



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/02700/2020
Spisová značka: MH/04166/2019/OVÚP/Pa

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 27.2.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.3.2019 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje MV Projekt Klatovy s.r.o., IČO 27981070, Šumavská 326, Klatovy IV, 339 01
Klatovy 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Pačejov Nádraží, KT, ke Strážovicům-kN“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 116 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 126 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 138 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 162 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 188 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 191 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 192 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 193 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 194 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 196 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 353 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 412 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 465 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 859/4 (trvalý travní porost), parc. č. 864/5 (orná půda), parc. č. 864/11 (zahrada), parc. č. 864/12 (zahrada), parc. č. 864/14 (zahrada), parc. č. 864/19 (zahrada), parc. č. 864/20 (zahrada), parc. č. 864/23 (ostatní plocha), parc. č. 865/6 (ostatní plocha), parc. č. 865/10 (ostatní plocha), parc. č. 867/1 (trvalý travní porost), parc. č. 886/18 (zahrada), parc. č. 1152/2 (zahrada), parc. č. 1152/25 (zahrada), parc. č. 1152/28 (zahrada), parc. č. 1152/30 (zahrada), parc. č. 1152/31 (zahrada), parc. č. 1152/34 (zahrada), parc. č. 1152/37 (ostatní plocha), parc. č. 1152/41 (zahrada), parc. č. 1152/43 (zahrada), parc. č. 1152/45 (ostatní plocha), parc. č. 1152/48 (zahrada), parc. č. 1152/49 (zahrada), parc. č. 1152/50 (ostatní plocha), parc. č. 1152/51 (zahrada), parc. č. 1152/61 (ostatní plocha), parc. č. 1152/63 (ostatní plocha), parc. č. 1172/2 (lesní pozemek), parc. č. 1172/3 (zahrada), parc. č. 1172/4 (zahrada), parc. č. 1187 (ostatní plocha), parc. č. 1188/3 (ostatní plocha), parc. č. 1188/5 (ostatní plocha), parc. č.

1188/12 (ostatní plocha), parc. č. 1188/13 (ostatní plocha), parc. č. 1195/1 (ostatní plocha), parc. č. 1195/17 (ostatní plocha), parc. č. 1195/21 (ostatní plocha) v katastrálním území Pačejov, obec Pačejov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejná technická infrastruktura; stavební úprava stávajícího venkovního vedení nízkého napětí (NN) pro přenos elektrické energie.
- Účelem stavby je kabelizace obce Pačejov část Nádraží.

Umístění stavby na pozemku:

- Za stávající trafostanice TS_1234 Pačejov Nádraží 2 Parlament budou vyvedeny dva nové kabel AYKY 3x240+120. První z uvedených kabelů bude veden podél komunikace, bude postupně smyčkově připojovat objekty č.p. 110, 60, 78 a bude ukončen ve vyměněné rozpojovací skříni R10. Z R10 bude kabel pokračovat protlakem pod silnicí do rozpojovací skříň R7. Druhý kabel AYKY 3x240+120 bude veden z TS_1234 přímo do R10 ve společné trase s prvním kabelem. Ze stávající rozpojovací skříň R15 na zdravotním středisku bude stávající kabel AYKY 3x120+70 připojen do nové přípojkové skříň SS300 R17. Odtud bude veden kabel AYKY 4x35 na sloup, kde se přepojí stávající odběry. Z nové SS300 bude veden kabel AYKY 3x120+70 podél komunikace a protlakem přejde silnici a bude ukončen v rozpojovací skříni R13. Odtud bude pokračovat kabel AYKY 3x120+70 protlakem zpět na levou stranu komunikace dále bude pokračovat, smyčkově připojí odběr č.p. 78 a bude ukončen v nové rozpojovací skříni R18. Odtud bude vyveden nový kabel AYKY 4x35 do ní uličky, kde připojí odběry č.p. 106 a 151. Z R18 bude kabel AYKY 3x120+70 pokračovat po levé straně komunikace a bude postupně smyčkově připojovat odběry č.p. 181, 139, opět protlakem přejde přes silnici a bude ukončen v rozpojovací skříni R19. Z R18 bude veden kabel AYKY 3x120+70 podvrtem pod silnicí a bude postupně smyčkovat odběry na pravé straně komunikace č.p. 125, 158, 126 a bude ukončen v R19. Z R19 bude veden kabel AYKY 3x120+70 místní komunikací č.p. 1187, postupně smyčkově připojí č.p. 127 a 168 a bude ukončen v rozpojovací skříni R9. Odtud bude pokračovat kabel AYKY 3x120+70, který bude postupně smyčkově připojovat č.p. 159, 32, 167 a 203 a bude ukončen v rozpojovací skříni R14, vše k.ú. Pačejov.
- Technický popis:
kabelové vedení NN trasa - 940,00 m;
přípojková skříň SS100(200) - 18 ks
rozpojovací skříň - 6 ks;
uložení kabelového vedení NN - ve volném terénu výkop min. 80 cm; zpevněné plochy min. 50 cm;
uložení kabelového vedení NN - komunikace - technologie protlaku, hloubky min. 1,20 m;
uzemnění v celé délce zemnicím páskem FeZn 30x4mm, který bude připojen do všech rozpojovacích skříní a do označených přípojkových skříní.

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní liniová stavba veřejně technické infrastruktury; celkové délky min. 940,00 m; šířka trasy min. 0,35 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Zastavěné území obce se stávající zástavbou;
- dle platné územně plánovací dokumentace obce Pačejov je záměr umísťován na pozemcích s funkčním využitím "Plochy bydlení", "Plochy dopravní infrastruktury", "Plochy občanského vybavení" a "Plochy trvalého travního porostu".

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres – 3.2 Situace se zakreslením umístění nového zemního kabelového vedení NN, spolu se zařízením – rozpojovací a přípojkové skříň.
2. Projektová dokumentace pro umístění stavby, zpracovaná autorizovanou osobou tj. - Ing. Milan Vacovský, ČKAIT – 0201337, případně její změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby z důvodu rozsahu stavby byla stanovena závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o kolaudační souhlas.
4. Po dokončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
5. Povolení výkopových prací a příp. uzavírka provozu na místních komunikacích v obci Pačejov, které souvisejí s prováděním výše uvedené stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednány a povoleny příslušným silničním správním úřadem, kterým je obec Pačejov.
6. Povolení výkopových prací a příp. uzavírka provozu na silnici II/186 a III/18614, související s prováděním výše uvedené stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednány a povoleny příslušným silničním správním úřadem, kterým je zdejší odbor dopravy.
7. Veškerá dopravně inženýrská opatření - stanovení přechodné úpravy provozu, z důvodu realizace předmětné stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednána se zdejším odborem dopravy, který je příslušný k vydání stanovení přechodné úpravy provozu, a to formou opatření obecné povahy.
8. Před realizací záměru bude pravomocně rozhodnuto o žádosti o omezení nebo odnětí dotčené části pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 1172/2 v k.ú. Pačejov.
9. 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky při provozování **elektrifikované** dráhy, napájené jednofázovou napětíovou soustavou 25 kV, 50Hz. POZOR -v trolejovém drátě nad kolejí je výše uvedené vysoké napětí!
6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
10. Budou respektovány podmínky pro realizaci stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury.
11. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
12. Odstranění (demonťáž) stávajících rozvodů ČEZ vlastník ohlásí stavebnímu úřadu postupem dle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Pačejov, Pačejov-nádraží 199, 341 01 Horažďovice
Jiří Studnička, nar. 6.11.1973, Karlovarská 53, 270 54 Řevničov
Jaroslav Ceplecha, nar. 12.7.1942, Pačejov-nádraží 77, 341 01 Horažďovice
Barbora Valentová, nar. 15.6.1984, Budovatelů 912, 341 01 Horažďovice
Jan Štěpáník, nar. 22.8.1956, Pačejov-nádraží 60, 341 01 Horažďovice
Alena Štěpáníková, nar. 25.12.1960, Pačejov-nádraží 60, 341 01 Horažďovice
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Jaroslava Mikovcová, nar. 15.11.1941, Jaroslava Foglara 2244, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Martin Mikovec, nar. 12.12.1974, Jaroslava Foglara 2244, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Vladislav Mikovec, nar. 26.2.1965, Bulharská 2209, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Markéta Pilná, nar. 24.2.1979, K Letišti 194, Dobrovíz, 252 61 Jeneč
Milada Lupačová, nar. 17.3.1934, Kolmá 227, 252 62 Horoměřice
Jiří Míkovec, nar. 29.11.1946, Pačejov-nádraží 109, 341 01 Horažďovice
Marcela Medřická, DiS., nar. 25.1.1961, Říčanská 266, Všestary, 251 63 Strančice

Hana Schejbalová, nar. 14.7.1967, U Světovaru 424/4, Lobzy, 326 00 Plzeň 26
Jaroslav Mašek, nar. 4.6.1938, Rychtaříkova 2156/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Hana Mašková, nar. 15.1.1941, Rychtaříkova 2156/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Vladimír Švec, nar. 5.2.1937, Pačejov-nádraží 151, 341 01 Horažďovice
František Štěpán, nar. 15.9.1942, Pačejov-nádraží 106, 341 01 Horažďovice
Libuše Štěpánová, nar. 16.11.1944, Pačejov-nádraží 106, 341 01 Horažďovice
Josef Kohout, nar. 28.7.1957, Pačejov-nádraží 107, 341 01 Horažďovice
Jaroslava Kohoutová, nar. 4.5.1958, Pačejov-nádraží 107, 341 01 Horažďovice
Ing. Jiří Hosnedl, nar. 24.4.1963, Bryksova 946/23, Černý Most, 198 00 Praha 98
Jana Saláková, nar. 5.11.1975, Pačejov-nádraží 139, 341 01 Horažďovice
Bohumil Pavelec, nar. 16.7.1954, Macháčkova 808/41, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
Ing. František Kašpar, nar. 9.7.1941, Písnická 757/54, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
Marie Kašparová, nar. 18.3.1946, Písnická 757/54, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
Iveta Veringerová, nar. 3.5.1976, Průkopníků 404/5, Křimice, 322 00 Plzeň 22
Obec Olšany, Olšany 15, 341 01 Horažďovice
Miroslav Mareš, nar. 15.7.1989, Olšany 95, 341 01 Horažďovice
Vladimíra Lubarová, nar. 14.1.1972, Pačejov-nádraží 158, 341 01 Horažďovice
Zdeněk Jindra, nar. 27.12.1945, Pačejov-nádraží 125, 341 01 Horažďovice
Marie Jindrová, nar. 15.8.1947, Pačejov-nádraží 125, 341 01 Horažďovice
Jitka Janouškovcová, nar. 13.2.1966, Palírenská 438/31, Božkov, 326 00 Plzeň 26
René Kopáček, nar. 2.5.1969, Pačejov-nádraží 97, 341 01 Horažďovice
Pavla Vopalecká, nar. 6.4.1969, Pačejov-nádraží 159, 341 01 Horažďovice
Ilona Vopalecká, nar. 20.10.1994, Pačejov-nádraží 159, 341 01 Horažďovice
Václav Behenský, nar. 30.3.1965, Pačejov-nádraží 152, 341 01 Horažďovice
Zdeňka Ticháčková, nar. 31.12.1964, Pačejov-nádraží 167, 341 01 Horažďovice
Josef Jirovec, nar. 16.2.1962, Pačejov-nádraží 203, 341 01 Horažďovice
Marcela Jirovcová, nar. 9.3.1967, Pačejov-nádraží 203, 341 01 Horažďovice
Alice Pařízková, nar. 16.5.1951, Černokostelecká 974/47, 100 00 Praha 10-Strašnice
Ing. Martin Eberl, nar. 3.5.1954, Pod vilami 1038/13, 140 00 Praha 4-Nusle
Jan Švec, nar. 11.12.1944, Pačejov 212, 341 01 Horažďovice
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Ing. Ladislav Hosnedl, nar. 30.6.1970, Pačejov-nádraží 217, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Dne 18.3.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.5.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 26.6.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly námitky ani připomínky na stavební úřad doručeny.

V souladu s předloženým Souhlasem majitele nemovitosti byli, jako jedni z hlavních účastníků územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, stanoveni spoluvlastníci dotčené nemovitosti č.p. 80 (st.p.č. 101) v k.ú. Pačejov, a to:

- spoluvlastník 1/3 - Marie Melka, bytem 63 Meeadowood Drive, Larkspur, Kalifornie 94939, USA,
- spoluvlastník 1/3 – František Modl, Pačejov-nádraží 204, 341 01 Pačejov,
- spoluvlastník 1/3 – Květuše Víšková, Pačejov-nádraží 80, 341 01 Horažďovice (dále jen „Spoluvlastníci“)

Dne 17.2.2020 bylo na stavební úřad, po konzultaci s projektantem Ing. Vacovským (dále jen „Projektant“), doplněno vyjádření s upřesněním pozice pozemků dotčených stavbou týkající se pozemků p.č. 1152/19 a st.p.č. 101 v k.ú. Pačejov, ve vlastnictví výše uvedených Spoluvlastníků. Projektant uvádí, že výše citované pozemky dotčené stavbou nejsou a jsou pozemky se stavbou sousedícími.

Stavební úřad na základě tohoto vyjádření zařazuje Spoluvlastníky do vedlejších účastníků územního řízení dle ust. 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a bude jim územní rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou dle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona.

Stavba veřejné technické infrastruktury, dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) 5. stavebního zákona (distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov), nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e.) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkovi povinnost stanovená bodem č. 4 v části II. výroku rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad upozorňuje na povinnost zpracování dokumentace pro provádění stavby.

Podmínku č. 12 v části II. rozhodnutí stavební úřad stanovuje povinnost ohlásit stavebnímu úřadu odstranění stávajících rozvodů ČEZ, neboť územní rozhodnutí zakládá právo nikoli povinnost záměr provést, a protože stavba stávajícího vedení, která má být dle údajů projektové dokumentace po provedení stavby odstraněna, je stavbou uvedenou v § 128 odst. 1 stavebního zákona vyžadující ohlášení odstranění, o které nebylo dosud požádáno, byla stanovena tato podmínka.

Z urbanistického hlediska se jedná o stavbu bez nároků na architektonické řešení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a územního plánování závazné stanovisko dne 26.7.2018 č.j. MH/10511/2018 - posuzovaný záměr je přípustný.

Pozemky s výše uvedeným záměrem se nacházejí v zastavěném území se stávající zástavbou. Plochy s funkčním využitím "Plochy bydlení", "Plochy dopravní infrastruktury", "Plochy občanského vybavení" a "Plochy trvalého travního porostu" umožňují umístění zařízení technické infrastruktury. Městský úřad Horažďovice, jako orgán územního plánování při svém rozhodování přihlédl ke skutečnosti, že uvedený záměr se nachází v zastavěném území, kde je možné technickou infrastrukturu umísťovat.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 31.7.2018 č.j. MH/10663/2018 - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. body č. 5, 6, 7.

Další podmínky závazného stanoviska týkající se:

- umístění nových inženýrských sítí do pozemků místních komunikací v obci Pačejov - splněno vydáním rozhodnutí ze dne 27.3.2019, č.j. 150/19/OÚ, doloženo v dokladové části DÚR.
- umístění nové inženýrské sítě do silničního pozemku silnice II/186 a III/18614 v obci Pačejov - splněno vydáním rozhodnutí ze dne 18.3.2019, č.j. MH/03213/2019, doloženo v dokladové části DÚR.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 18.3.2019 č.j. MH/03213/2019
- Obecní úřad Pačejov, silniční správní úřad rozhodnutí dne 27.3.2019 č.j. 150/19/OÚ
- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí souhrnné sdělení dne 16.8.2018 č.j. MH/10850/2018

orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb.

- k záměru bylo vydáno závazné stanovisko

orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb.

- bez připomínek k umístění stavby.

S ohledem k charakteru záměru (bude prováděna stavební činnost, zemní práce) požadujeme v průběhu výstavby zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, a to skrápěním činností, při kterých emise těchto znečišťujících látek vznikají.

orgán státní správy lesů dle § 2 zákona 314/2002 Sb., § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb.

- k záměru bylo vydáno závazné stanovisko

vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.

S realizací záměru souhlasíme a sdělujeme, že z důvodu nedotčení zájmů chráněných vodním

zákonem nebude vydáno závazné stanovisko dle § 104 odst. 9 vodního zákona k postupu dle stavebního zákona při umisťování a povolování výše uvedeného záměru.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, závazné stanovisko dne 8.8.2018 č.j. MH/11120/2018 - bez podmínek nad rámec příslušných zákonných ustanovení
- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 15.8.2018 č.j. MH/11498/2018 orgán státní správy lesů – podmínka - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 8.
- Drážní úřad závazné stanovisko dne 14.9.2018 č.j. DCUR-52096/18/Vd - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 9.
- AQUAŠUMAVA s.r.o. vyjádření dne 21.6.2019 č.j. 273/2019

Budou splněny podmínky vyjádření o existenci provozovaných vodohospodářských sítí společností AQUAŠUMAVA a.s. týkající se provádění stavby. Vyjádření je nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 16.1.2019 č.j. 0101043640
V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu - podzemní sítě, nadzemní sítě, stanice NN; nadzemní síť VN. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- ČEZ Distribuce, a. s. kladné stanovisko k DÚR ze dne 24.6.2019
- GridServices, s.r.o. stanovisko dne 16.1.2019 č.j. 5001854728
V zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 16.1.2019 č.j. 0200854855
V zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 18.1.2019 č.j. 514166/19
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň stanovisko dne 9.8.2018 č.j. 21106/2018-SŽDC-OŘ PLU-ÚT-662 - Podmínky souhrnného stanoviska budou respektovány v plném rozsahu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Souhrnné sdělení příslušného odboru životního prostředí, č.j. MH/09950/2018 ze dne 16.8.2018, není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí. Stavební úřad v odůvodnění v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, s.p., č.j. 21106/2018-SŽDC-OŘ PLZ-ÚT-662 ze dne 9.8.2018, není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. územní rozhodnutí. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení, zejména dodržení stanovených podmínek.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k umístění a provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 10 o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí spolu s podmínkou č. 11 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Květuše Víšková, Marie Melka, František Modl, Dagmar Sudová, Jiří Klepsa, Václav Suda, Josef Hřabačka, Josef Hosnedl, Květa Hosnedlová, Ing. Miroslav Hosnedl, Státní pozemkový úřad, AQUAŠUMAVA s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Správa železnic, státní organizace.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 17.2.2020.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MV Projekt Klatovy s.r.o., IDDS: 9xsn928

sídlo: Šumavská č.p. 326, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Pačejov, IDDS: hbtb2xb

sídlo: Pačejov-nádraží č.p. 199, 341 01 Horažďovice

Jiří Studnička, Karlovarská č.p. 53, 270 54 Řevničov

Jaroslav Ceplecha, Pačejov-nádraží č.p. 77, 341 01 Horažďovice

Barbora Valentová, Budovatelů č.p. 912, 341 01 Horažďovice

Jan Štěpáník, Pačejov-nádraží č.p. 60, 341 01 Horažďovice

Alena Štěpáníková, Pačejov-nádraží č.p. 60, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jaroslava Mikovcová, Jaroslava Foglara č.p. 2244, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Martin Mikovec, Jaroslava Foglara č.p. 2244, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Vladislav Mikovec, Bulharská č.p. 2209, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Markéta Pilná, K Letišti č.p. 194, Dobrovíz, 252 61 Jeneč

Milada Lupačová, Kolmá č.p. 227, 252 62 Horoměřice

Jiří Míkovec, Pačejov-nádraží č.p. 109, 341 01 Horažďovice

Marcela Medřická, DiS., Říčanská č.p. 266, Všeň, 251 63 Strančice

Hana Schejbalová, U Světovaru č.p. 424/4, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Mašek, Rychtaříkova č.p. 2156/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Hana Mašková, Rychtaříkova č.p. 2156/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Vladimír Švec, Pačejov-nádraží č.p. 151, 341 01 Horažďovice

František Štěpán, Pačejov-nádraží č.p. 106, 341 01 Horažďovice

Libuše Štěpánová, Pačejov-nádraží č.p. 106, 341 01 Horažďovice

Josef Kohout, Pačejov-nádraží č.p. 107, 341 01 Horažďovice

Jaroslava Kohoutová, Pačejov-nádraží č.p. 107, 341 01 Horažďovice

Ing. Jiří Hosnedl, Bryksova č.p. 946/23, Černý Most, 198 00 Praha 98

Jana Saláková, Pačejov-nádraží č.p. 139, 341 01 Horažďovice

Bohumil Pavelec, Macháčkova č.p. 808/41, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Ing. František Kašpar, Písnická č.p. 757/54, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Marie Kašparová, Písnická č.p. 757/54, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Iveta Veringerová, Průkopníků č.p. 404/5, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Obec Olšany, IDDS: 97jauxa

sídlo: Olšany č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Miroslav Mareš, Olšany č.p. 95, 341 01 Horažďovice

Vladimíra Lubarová, Pačejov-nádraží č.p. 158, 341 01 Horažďovice

Zdeněk Jindra, Pačejov-nádraží č.p. 125, 341 01 Horažďovice

Marie Jindrová, Pačejov-nádraží č.p. 125, 341 01 Horažďovice

Jitka Janouškovcová, Palírenská č.p. 438/31, Božkov, 326 00 Plzeň 26

René Kopáček, Pačejov-nádraží č.p. 97, 341 01 Horažďovice

Pavla Vopalecká, Pačejov-nádraží č.p. 159, 341 01 Horažďovice

Ilona Vopalecká, Pačejov-nádraží č.p. 159, 341 01 Horažďovice
Václav Behenský, Pačejov-nádraží č.p. 152, 341 01 Horažďovice
Zdeňka Ticháčková, Pačejov-nádraží č.p. 167, 341 01 Horažďovice
Josef Jirovec, Pačejov-nádraží č.p. 203, 341 01 Horažďovice
Marcela Jirovcová, Pačejov-nádraží č.p. 203, 341 01 Horažďovice
Alice Pařízková, Černokostelecká č.p. 974/47, 100 00 Praha 10-Strašnice
Ing. Martin Eberl, Pod vilami č.p. 1038/13, 140 00 Praha 4-Nusle
Jan Švec, Pačejov č.p. 212, 341 01 Horažďovice
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Ing. Ladislav Hosnedl, Pačejov-nádraží č.p. 217, 341 01 Horažďovice

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Dražní úřad, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň

Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 101, 117/1, parc. č. 864/4, 864/13, 864/16, 864/17, 886/14, 1152/1, 1152/19, 1152/24, 1152/32, 1152/52, 1152/55, 1152/58, 1152/59, 1186/1, 1186/2, 1188/11 v katastrálním území Pačejov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pačejov-nádraží č.p. 80 a č.p. 98

Vlastníci/správci veřejné technické a dopravní infrastruktury

AQUAŠUMAVA s.r.o., Chudenín 30, 340 02 Nýrsko

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město