

## **Zadávací dokumentace**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou:

- v souladu s PSOV PK 2016

- v souladu s § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tzn. v režimu zakázek malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název zakázky:

**„Výměna oken a oprava fasády budovy  
Základní školy Pačejov“**

Zadavatel zakázky:

**Obec Pačejov**

## 1. PREAMBULE

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, které uchazeč je povinen plně akceptovat. Každopádně uchazeč je povinen se řídit při realizaci předmětu veřejné zakázky zákonnými normami upravující danou problematiku s ohledem na platný právní řád České republiky, a to v nejvyšším standardu profesní kvality. Podáním nabídky v zadávacím řízení uchazeč plně garantuje plnění veřejné zakázky v souladu s výše uvedeným.

## 2. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel: Obec Pačejov

Sídlo: Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice

IČO: 00255963, DIČ: CZ00255963

Osoba pověřená jednat za zadavatele: Ing. Jan Vavříčka, starosta obce Pačejov

Tel.: 376 595 231, 606 794 046, fax: 376 595 153, e-mail: obec@pacejov.cz, www. pacejov.cz

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou komplexní činnosti související s výměnou oken a opravou fasády budovy Základní školy Pačejov, pozemek st. č. 41, k. ú. Pačejov. Předpokládaný rozsah prací a dodávek zahrnuje demontáž původních oken, osazení nových oken. Součástí bude výměna vnitřních i venkovních parapetů a instalace žaluzií. Bude provedena oprava vápenné omítky a nástřík silikonovou barvou a opravy vnitřních omítek. Budou provedeny vnitřní malby.

### 3.2 Klasifikace předmětu zakázky

CPV	Název
45262700-8	Úpravy budov
45300000-0	Stavební montážní práce
45262520-2	Zednické práce
45262521-9	Fasády
45421100-5	Instalace a montáž oken a souvisejících výrobků
45442100-8	Malířské práce

## 4. ZADÁVACÍ LHŮTA, MÍSTO A OBDOBÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění: 07.2016 – 10.2016

4.2 Prohlídka místa plnění proběhne dne 25. května 2016 od 10.00 hodin na místě samém

4.3 Místo plnění: Pačejov p. st. č. 41, k.ú. Pačejov ( Základní škola )

4.4 Uchazeči (dodavatelé) jsou vázáni svou nabídkou v tzv. zadávací lhůtě, která začíná běžet dnem ukončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Avšak zadavatel stanovuje lhůtu 30 kalendářních dnů pro ty uchazeče, s nimiž může zadavatel smlouvu uzavřít (v případě nesoučinnosti vybraného dodavatele).

## **5. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

5.1 Uchazeč vypracuje povinnou přílohu ZD, – výkaz výměr. Pro účely hodnocení bude vypočítána nabídková cena v Kč s DPH (krycí list výkazu výměr, cena za objekt celkem).

5.2 Jednotkovou položku rozpočtu, která nebude vyplněna, nebo bude obsahovat číslo nula (0), nelze dodatečně změnit. Uchazeč se podáním takto vyplněné nabídky zavazuje plnění poskytnout zdarma.

5.3 Jakékoliv další náklady dodavatele související s prováděným plněním, které nejsou pojmenovány ve výkazu výměr, musí být zahrnuty do vyjmenovaných a závazných položek zmiňovaných ve výkazu výměr.

5.4 Předpokládaná cena zakázky činí 762 804,- Kč bez DPH.

## **6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

6.1 Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek, tzn., jako součást nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní

a) základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ

uchazeč doloží čestným prohlášením. Zadavatelem vyžadované prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou, není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

b) profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ

Vybraný uchazeč (dále dodavatel) předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán dle § 54 písm. a) ZVZ (doložit prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku, nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky)

Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci dle § 54 písm. b) ZVZ (doložit prostou kopií)

c) je ekonomicky a finančně způsobilý plnit veřejnou zakázku;

Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

d) technický kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením prohlášení, ze kterého vyplývá, že dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů, které zadavatel stanovuje níže:

- seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních 2 letech (minimálně 2 a maximálně 4 zakázky obdobného charakteru).

6.2 Prokázat splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat nejdéle při podpisu smlouvy.

6.3 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele dle § 51 odst. 4 ZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

6.4 Pro dokládání kvalifikace zadavatel použil odkazy na paragrafy zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon, ZVZ“) pouze jako podpůrný prostředek, proto dochází k uvádění paragrafů ZVZ.

## **7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

7.1 Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem, včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Uchazeč musí postupovat dle vymezených pokynů v zadávací dokumentaci.

7.2 Nabídka uchazeče bude podána v jednom svazku (svázána včetně všech požadovaných příloh), písemně a v jedné uzavřené obálce (vzor štítku je přiložen v přílohách zadávací dokumentace): označené názvem veřejné zakázky, na které bude uvedena adresa a IČ uchazeče. Nabídka bude předložena pouze v jednom vyhotovení. Obálka bude opatřena razítkem a podpisem přes spoj uzávěru a označena nápisem

**„NEOTVÍRAT před termínem otevírání obálek“**

**Veřejná zakázka: „Výměna oken a oprava fasády budovy Základní školy Pačejov“**

7.3 Zadavatel doporučuje členění nabídky v přesném pořadí:

- Vyplněný formulář "KRYCÍ LIST NABÍDKY" obsahující identifikační údaje uchazeče, seznam členů statutárního orgánu dle platného výpisu z OR, (popřípadě plná moc).
- Předpokládaná nabídková cena, která je závazná, přičemž platí ustanovení bodu 5.2 ZD, týkající se jednotkových cen.
- Čestné prohlášení pro splnění základní a technických kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti
  - \* Základních kvalifikačních předpokladů (viz bod 7.1 odst. a) ZD)
  - \* Technických kvalifikačních předpokladů (viz bod 7.1 odst. d) ZD)
  - \* Ekonomické a finanční způsobilosti (viz bod 7.1 odst. c) ZD)

- Prosté kopie dokladů ke splnění profesních kvalifikačních předpokladů (viz bod 7.1 odst. b) ZD)

- V případě, že část kvalifikace bude dodavatel prokazovat prostřednictvím subdodavatele, bude postupovat dle bodu 7.3 ZD a předloží veškeré požadované dokumenty dle ZVZ v kopii s tím, že vybraný uchazeč jej doloží v originále nebo ověřené kopii.

- Uchazeč vypracuje návrh smlouvy, který bude obsahovat podmínky z této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje doložit čestné prohlášení  
k povinnosti uveřejňování smluv, dle § 147a ZVZ

## **8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ**

8.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

8.2 Hodnotící kritéria:

1. nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH (zadavatel neuplatňuje nárok na navrácení DPH) s váhou 70 %
2. délka záruční doby s váhou 10 %
3. době plnění z váhou 10 %
4. reference s váhou 10 %

## **9. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

9.1 Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy, které zadavatel osloveným dodavatelům poskytne na datovém nosiči CD a samozřejmě je zveřejní na webových stránkách obce [www.pacejov.cz]

1. Technické parametry
2. Soupis oken
3. Slepý rozpočet
4. Smlouva o dílo
5. Všeobecné obchodní podmínky

## **10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

10.1 Viz výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace.

V Pačejově dne 17. 5. 2016

.....

Ing. Jan Vavříčka, starosta obce Pačejov