

Zápis

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Pačejov, konaného dne 27. srpna 2020 od 19.00 hodin ve Velešicích, ve společenské místnosti SDH, č.p. 58

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pačejov bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Ing. Janem Vavříčkou.

Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna v souladu se zákonem.

Starosta obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva. 3 zastupitelé se omluvili. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení, kontrola účasti, schválení programu
2. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ZO
4. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání ZO
5. Majetkové záležitosti
6. Dotace
7. Výběrová řízení
8. Rozpočtové opatření
9. Různé, diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

ověřovatele zápisu: Ladislav Hosnedl, Luboš Straka

a zapisovatele: Alena Štěpáníková

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti Zdrželi se 2

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu: Ladislav Hosnedl, Luboš Straka

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti Zdrželi se 2

Usnesení bylo schváleno

zapisovatele:

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se 1

Usnesení bylo schváleno

3. Kontrola usnesení ZO

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce a informačních deskách obecního úřadu. Zápisy ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejněny na webových stránkách obce www.pacejov.cz. Starosta obce konstatoval, že všechna usnesení přijatá zastupitelstvem obce byla splněna nebo se plní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení

4. Zpráva o činnosti rady obce

Starosta obce podal informaci o činnosti rady obce za uplynulé období a zprávu o plnění volebního programu. Usnesení ze zasedání rady obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce obecního úřadu. Všechna usnesení jsou zveřejněna na webových stránkách obce www.pacejov.cz.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

5. Majetkové záležitosti

5.1 Starosta seznámil přítomné s žádostí DSO Horažďovicko o dotaci z rozpočtu obce Pačejov. Jedná se o společný projekt členských obcí DSO - pořízení velkoobjemových kontejnerů na svoz bioodpadu. Podíl obce Pačejov na spolufinancování a administraci projektu (2.418.160,80 Kč) činí 92.378,00 Kč za 9 ks kontejnerů o objemu 6 m³. Bude uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

- kontejnery se umístí buď v jednotlivých obcích anebo na oplocené stanoviště
- zřejmě bude nutné je oplotit, mohly by být využívány k odložení i ostatních odpadů
- ke sběru kovového odpadu – plechovek je možné využít také zvonů – EKOKOM
- na pořízení kompostérů bude podána žádost o dotaci v rámci DSO Horažďovicko
- bylo by vhodné prošetřit, zda mají podnikatelé smlouvu o odvozu odpadu s firmou (Mandák)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace DSO Horažďovicko ve výši 92.378,- Kč na spolufinancování projektu pořízení velkoobjemových kontejnerů pro svoz bioodpadu a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

5.2 Starosta seznámil přítomné s žádostí SDH Velešice o prodloužení termínu splátky půjčky ve výši 130.000,- Kč, která byla obcí poskytnuta v roce 2013 na stavební úpravy objektu č. p. 35 ve Velešicích. V roce 2015 bylo ZO schváleno odložení splátky do 30. 6. 2020. Starosta seznámil i s návrhy řešení situace, protože SDH nedisponuje žádnými finančními prostředky a nemůže splatit půjčku ani uhradit poslední vystavenou fakturu p. Smolíkovi za provedené práce.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Vyjádření zastupitelů:

p. Straka - při rozhodování o půjčce a projednávání možností splátky bylo řečeno, že existují také sponzoři, kteří by příp. mohli uhradit. Je možné odložení splátky i prominutí. Je zde také možnost objekt prodat a uhradit dluhy

p. Běloch - půjčku není možné uhradit, není z čeho. Objekt by měl mít využití, SDH slaví 100 let a měli by mít své zázemí. V objektu je vybavení, v případě prodeje by se muselo někde odstěhovat. Odhad na objekt je 1 mil 900tis. Kč. Je možné prominutí půjčky

- p. Chaluš - je možné odložení splátky půjčky
- p. Kába - odložení splátky půjčky
- p. Hosnedl - odložení splátky půjčky
- p. Behenská - odložení splátky půjčky
- p. Hlůžková - odložení splátky půjčky
- p. Chlanová - odložení splátky půjčky
- p. Voska – je pro prodloužení splátky půjčky i prominutí, hasiči by měli mít svůj objekt
- p. Štěpáníková - je nutné vyjádření hasičů, zda objekt chtějí a využijí a budou se o budovu starat, je pro odložení i prominutí
- p. Šimon - odložením se nic nevyřeší, hasiči nemají peníze, je nutné řešit jinak
- p. Hosnedl - pokud ZO odloží splátku, zda mohou přijít hasiči se žádostí o pomoc
- p. Straka - o tom se může jednat už na příštím zasedání

dotazy, připomínky

- před lety se projednávaly možnosti prodat Sad míru a tuto budovu opravit
- zda přijímají hasiči také ženy, lze pomoci s řešením situace
- zda bude obec mít prostředky na úhradu dluhů a hasiči by se měli vyjádřit
- nelze prodat, stavba není předaná
- za SDH odešel doporučený dopis p. Smolíkovi, ten neodpověděl
- hasiči odpracovali na stavbě 900 hodin
- zda je schůdné řešení, kdyby hasiči požádali obec o pomoc s řešením

p. starosta:

- objekt je stále v majetku SDH
- půjčku je možné odpustit, ale SDH požádal o prodloužení splátky, podmínkou prodloužení bude zástavní smlouva, protože půjčku musí mít obec zabezpečenou.

Soudní spor by byl velmi složitý a zdoluhavý. Obec nebude půjčku vymáhat.

Možností je objekt odkoupit za 130tis. a vyřešit pohledávku p Smolíka. Není to dobré řešení z toho důvodu, že není objekt hotový a jsou zde 2 objekty vedle sebe. Hasičům by více vyhovoval vedlejší objekt. SDH Pačejov a Strážovice mají své budovy, dalším organizacím se pronajímá za 1,- nebo pomáhá jinak. Ale SDH musí požádat a musí říct co chtějí, musí být aktivnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložení splátky půjčky 130.000,- Kč SDH Velešice do 30. 6. 2022 s podmínkou, že objekt č. p. 35 bude zastaven ve prospěch obce jako krytí dluhu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

5.3 Správa železnic, státní organizace, Praha požádala obec Pačejov o odprodej pozemků v majetku obce p.č. 1164/26 (393 m²) a 1164/27 (218 m²) v k.ú Pačejov. Na uvedených pozemcích bude trvale umístěna část stavby „Peronizace v žst. Pačejov ...“ a také část stavby připravovaného nástupního terminálu pro přestup z autobusu na vlak a opačně. Pozemky obec koupila od ČD, státní organizace společně s objektem skladu na p.č. 67. Pozemky, vzhledem k tomu, že budou zatíženy uvedenými stavbami pro veřejnou dopravu lze z majetku obce vyčlenit a stávají se tak nepotřebné. Dle znaleckého posudku byly tyto pozemky oceněny částkou 93 263,- Kč, což je 152,64 Kč za m². Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s jednáním se Správou železnic, s.o., Praha o prodeji pozemků v majetku obce p.č. 1164/26 (393 m²) a 1164/27 (218 m²) v k.ú Pačejov. Uvedený záměr bude zveřejněn. Jednání bude vedeno za účelem přípravy Kupní smlouvy nebo Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na tyto pozemky, přičemž kupní cena nebude nižší, než za kterou obec pozemky koupila. Na základě výsledku jednání bude prodej předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6. Dotace

6.1 Starosta obce seznámil přítomné s oznámením Ministerstva pro místní rozvoj o registraci akce „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“. Bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 1.000.000,00 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu MMR na akci „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“ ve výši 1.000.000,00 Kč
- b) pověřuje administrací akce Kalisto s.r.o. Vodňany

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6.2 Starosta seznámil přítomné s oznámením Plzeňského kraje o poskytnutí dotace z dotačního programu PSOV PK 2020 na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“ ve výši 500.000,00 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK 2020 na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“ ve výši 500.000,00 Kč
- b) pověřuje administrací akce radu obce

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6.3 Starosta seznámil přítomné s oznámením Plzeňského kraje o poskytnutí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje na „Provoz pojízdné prodejny v obci Pačejov“ ve výši 15.000,00 Kč. Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje na „Provoz pojízdné prodejny v obci Pačejov“ ve výši 15.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6.4 Starosta seznámil přítomné s Rozhodnutím Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ ve výši 29.802082,19 Kč (tj. 63,75 % ze základu pro stanovení podpory ve výši 46.748.364,23 Kč).

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ ve výši 29.802082,19 Kč

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6.5 Starosta seznámil přítomné s Rozhodnutím Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“ ve výši 32.735.603,29 (tj. 63,75 % ze základu pro stanovení podpory ve výši 51.349.965,95 Kč)

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“ ve výši 32.735.603,29 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se

Usnesení bylo schváleno

6.6 Starosta seznámil přítomné s podáním žádostí o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje na zřízení oplocenek ve výši 136.920,00 Kč a z dotačního programu Ministerstva zemědělství na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích ve výši asi 1.700.000,00 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podání žádostí o dotaci:

- a) z dotačního programu Plzeňského kraje na zřízení oplocenek
- b) z dotačního programu Ministerstva zemědělství na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích

7. Výběrová řízení

7.a) Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení pro akci „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“. Nejvýhodnější nabídku podala firma Thermoluft KT s.r.o. Klatovy, cena 1.549.605,70 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“.

7.b) Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“. Nejvýhodnější nabídku podala firma AQUAŠUMAVA s.r.o. Chudonín, cena 750.528,00 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“

7.c) Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na akci "Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ v obci Pačejov". Nejvýhodnější nabídku podala firma KOVO Kasejovice, cena 319.900,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci "Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ v obci Pačejov".

8. Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními, která přijala rada obce od posledního zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření přijatá radou obce

9. Různé, diskuze

- pochvala obci za úpravy hřbitova
- dotaz na využívání majetku obce při stavbě peronizace

p. starosta

- cesty na hřbitově navrhl projektant, socha byl nápad starosty a křížek se našel na hřbitově
- spolupráce se stavbou je výborná, vždy vyjdou vstříc. Stav komunikací byl nafocen před započítáním stavby, po ukončení musí být uvedeny do původního stavu nebo lepšího. Je písemný příslib, že opraví cestu do Luhu. Poskytli sponzorský dar TJ Sokol na zakoupení traktůrku, AMK na pořádání rally. Byl bezplatně upraven prostor u křížku u Blýskoty, zametali komunikace ve všech obcích a SDH Pačejov vydělal za klopení komunikací. Uhradili studii na přestupní terminál u nádraží i projektovou dokumentaci.

p. Straka – vyjádřil pochvalu starostovi, za případné užívání pozemků hned vyžaduje nájemné.

10. Usnesení

Zastupitelstvo obce:

1. schvaluje program zasedání

2. schvaluje návrhovou komisi ve složení: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon
ověřovatele zápisu: Ladislav Hosnedl, Luboš Straka zapisovatel: Alena Štěpáníková

3. bere na vědomí kontrolu usnesení ZO

4. bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

5.

5.1 schvaluje poskytnutí dotace DSO Horažďovicko ve výši 92.378,- Kč na spolufinancování projektu pořízení velkoobjemových kontejnerů pro svoz bioodpadu a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

5.2 schvaluje odložení splátky půjčky 130.000,- Kč SDH Velešice do 30. 6. 2022 s podmínkou, že objekt č. p. 35 bude zastaven ve prospěch obce jako krytí dluhu

5.3 souhlasí s jednáním se Správou železnic, s.o., Praha o prodeji pozemků v majetku obce p.č. 1164/26 (393 m²) a 1164/27 (218 m²) v k.ú Pačejov. Uvedený záměr bude zveřejněn. Jednání bude vedeno za účelem přípravy Kupní smlouvy nebo Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na tyto pozemky, přičemž kupní cena nebude nižší, než za kterou obec pozemky koupila. Na základě výsledku jednání bude prodej předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

6.

6.1 a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu MMR na akci „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“ ve výši 1.000.000,00 Kč

b) pověřuje administrací akce Kalisto s.r.o. Vodňany

- 6.2 a) schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK 2020 na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“ ve výši 500.000,00 Kč
b) pověřuje administrací akce radu obce
- 6.3 schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje na „Provoz pojízdné prodejny v obci Pačejov“ ve výši 15.000,00 Kč
- 6.4 schvaluje** přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ ve výši 29.802082,19 Kč
- 6.5 schvaluje** přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“ ve výši 32.735.603,29 Kč.
- 6.6 bere na vědomí** podání žádostí o dotaci:
a) z dotačního programu Plzeňského kraje na zřízení oplocenek
b) z dotačního programu Ministerstva zemědělství na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích
- 7.a) bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na akci „Úprava ústředního topení a rekonstrukce kotelny v objektu ZŠ Pačejov“.
b) bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci „Vodovod Pačejov-nádraží, úpravy technologie vodárny“
c) bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci "Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ v obci Pačejov".
- 8. bere na vědomí** rozpočtová opatření přijatá radou obce

11. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a za diskusní příspěvky a ukončil zasedání ve 21.20 hodin.

Milan Běloch
místostarosta

Ing. Jan Vavříčka
starosta

Ověřovatelé

Ladislav Hosnedl

Luboš Straka