

## Zápis

**z 12. zasedání Zastupitelstva obce Pačejov, konaného dne 26. listopadu 2020 od 18.00 hodin v Pačejově, v budově hasičárny, č.p. 26**

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pačejov bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Janem Vavříčkou.

Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna v souladu se zákonem.

Starosta obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva. 2 zastupitelé se omluvili. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

#### Program:

1. Zahájení, kontrola účasti, schválení programu
2. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ZO
4. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání ZO
5. Majetkové záležitosti
6. Finanční záležitosti
7. Dotace
8. Obecně závazná vyhláška
9. Různé, diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová

a zapisovatele: Alena Štěpáníková

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

zapisovatele: Alena Štěpáníková

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se 1**

Usnesení bylo schváleno

### 3. Kontrola usnesení ZO

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce a informačních deskách obecního úřadu. Zápisy ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejněny na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz). Starosta obce konstatoval, že všechna usnesení přijatá zastupitelstvem obce byla splněna nebo se plní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení

### 4. Zpráva o činnosti rady obce

Starosta obce podal informaci o činnosti rady obce za uplynulé období a zprávu o plnění volebního programu. Usnesení ze zasedání rady obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce obecního úřadu. Všechna usnesení jsou zveřejněna na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

### 5. Majetkové záležitosti

Starosta seznámil přítomné s žádostí Správy železnic, státní organizace, Praha o odprodej pozemků v majetku obce p.č. 1164/26 – jiná plocha, ostatní plocha (393 m<sup>2</sup>) a 1164/27 – jiná plocha, ostatní plocha (218 m<sup>2</sup>) v k.ú Pačejov. Na uvedených pozemcích bude trvale umístěna část stavby „Peronizace v žst. Pačejov ...“ a také část stavby připravovaného nástupního terminálu pro přestup z autobusu na vlak a opačně. Dle znaleckého posudku byly tyto pozemky oceněny částkou 159.870,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn v souladu se zákonem od 23. 9. do 9. 10. 2020 Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1164/26 - jiná plocha, ostatní plocha o výměře 393 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1164/27 - jiná plocha, ostatní plocha o výměře 218 m<sup>2</sup> v k.ú Pačejov Správě železnic, státní organizace, Praha, za cenu 159.870,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 6. Finanční záležitosti

Starosta seznámil přítomné s financováním akcí „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“. Na financování akcí bude nutný úvěr ve výši cca 25 mil. Kč.

K podání nabídek budou osloveny banky: Komerční banka, ČSOB, Česká spořitelna a Českomoravská záruční a rozvojová banka.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce jednáním s Komerční bankou, ČSOB, Českou spořitelnou a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou o poskytnutí úvěru na akce „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## 7. Dotace

**7.1** Starosta obce seznámil přítomné s rozhodnutím o poskytnutím dotace z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj na akci „ZŠ Pačejov – rekonstrukce a inovace učebny přírodních věd a informatiky“ ve výši 1.804.749,20. Celkové náklady budou ve výši 1.899.736,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu MMR na akci „ZŠ Pačejov – rekonstrukce a inovace učebny přírodních věd a informatiky“ ve výši 1.804.749,20 Kč
- b) pověřuje administrací akce Mgr. Kamila Pikharta, Klatovy.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**7.2** Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrových řízení, které se týkají akcí „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“

- a) nejvýhodnější nabídku na administraci výběrového řízení na dodavatele stavby podala firma Having servis s.r.o. Praha, cena 108.900,- Kč bez DPH
- b) na vyhotovení prováděcí dokumentace na stavby podala nejvýhodnější nabídku AQUAŠUMAVA s.r.o., Chudenín, cena 410.000,00 Kč bez DPH,
- c) autorský dozor bude provádět AQUAŠUMAVA s.r.o, Chudenín, cena 180.000,- Kč bez DPH za každou akci.
- d) koordinátora bezpečnosti práce bude provádět SebeP s.r.o., Plzeň, cena 156.466,- Kč bez DPH
- e) nejvýhodnější nabídku na provedení technického dozoru investora podala AQUAŠUMAVA s.r.o. Chudenín, cena 480.000,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky výběrových řízení na administraci výběrového řízení, vyhotovení prováděcí dokumentace, autorský dozor, koordinátora bezpečnosti práce a provedení technického dozoru investora u akcí „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“

## 8. Obecně závazná vyhláška

Starosta seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se zvyšuje poplatek na 600,- Kč za osobu a rok. Vyhláška nabývá platnosti 1. 1. 2021.

Celkové náklady na provoz tohoto systému jsou 900tisíc Kč, příjmy 360tis. Kč, proto je nezbytné zvýšit poplatek.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## 9. Různé, diskuze

p. starosta – bude nutné nadále pečlivě třídit odpad a tím snižovat objem směsného odpadu, v budoucnu bude podle odvezeného množství vypočítán obci poplatek za uložení směsného odpadu, nyní je 500,- Kč a bude se stále zvyšovat, obec rozmístí velké kontejnery na bioodpad do jednotlivých obcí a zůstanou i hnědé kontejnery, uvažuje se o zvláštním ukládání popelovin k dalšímu využití. Domácnosti, které požádaly o kompostér je dostanou příští rok.

- dotaz k možnosti dorovnání povrchu za tenisovým kurtem
- další řešení ve věci velešické hasičárny
- dotaz, zda by mohla obec požádat o měření radonu, v minulosti již bylo. Problém je také s uranem ve vodě. Je to velká zátěž pro organismus
- je na každém majiteli RD, zda si měření chce nechat udělat. Bylo by dobré rozšířit motivační článek mezi občany a aby obec byla nápomocná
- v současné době, když se kolauduje stavba, musí být splněná mezní hodnota
- zvýšil se počet kamionů, které projíždějí obcemi, jedná se o cizí auta

p. starosta:

k dorovnání povrchu u TK – musí se opatrně v oblasti je biokoridor

ve věci hasičárny – existuje možnost pronájmu objektu firmě a pak bude moci být uhrazena půjčka k výskytu radonu – bude možné dát článek do obecního zpravodaje.

K výskytu uranu ve vodě – uran se měří asi 1,5 roku, předtím se výskyt nesledoval. Náklady na opatření tj. milionová investice. Hygiena si vyžádala zpracování rizik, které mohou dělat akreditované osoby, ty jsou 3 v republice a obcí je hodně. První skupina obcí měla mít výsledek do září, druhá skupina, do které patří i Pačejov – by měla mít do konce listopadu. Pak k tomu hygiena zaujme stanovisko. Náklady by se daly rozložit do několika let, s pomocí dotací.

Obec nemůže lidem zaplatit měření, ústav asi provádí zadarmo, můžeme motivovat lidi, aby si nechali měření provést.

## 10. Usnesení

**Zastupitelstvo obce:**

**1. schvaluje** program zasedání

**2. schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon  
ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová      zapisovatel: Alena Štěpáníková

**3. bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO

**4. bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

**5. schvaluje** prodej pozemku p. č. 1164/26 - jiná plocha, ostatní plocha o výměře 393 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1164/27 - jiná plocha, ostatní plocha o výměře 218 m v k.ú Pačejov Správně železnic, státní organizace, Praha, za cenu 159.870,- Kč

**6. pověřuje** starostu obce jednáním s Komerční bankou, ČSOB, Českou spořitelnou a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou o poskytnutí úvěru na akce „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“

**7.**

**7.1 a) schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu MMR na akci „ZŠ Pačejov – rekonstrukce a inovace učebny přírodních věd a informatiky“ ve výši 1.804.749,20 Kč

**b) pověřuje** administrací akce Mgr. Kamila Pikharta, Klatovy.

**7.2 bere na vědomí** výsledky výběrových řízení: na administraci výběrového řízení na dodavatele stavby, vyhotovení prováděcí dokumentace, autorský dozor, koordinátora bezpečnosti práce a provedení technického dozoru investora u akcí „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží“ a „Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“

**8. schvaluje** Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

## **11. Závěr**

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a za diskusní příspěvky a ukončil zasedání v 19.10 hodin.

Milan Běloch  
místostarosta

Ing. Jan Vavříčka  
starosta

Ověřovatelé

Božena Behenská

Věra Chlanová