

# Zápis

**z 14. zasedání Zastupitelstva obce Pačejov, konaného dne 5. března 2021 od 18.00 hodin  
v Pačejově, v budově hasičárny, č.p. 26**

## **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Pačejov bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Janem Vavříčkou.

Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna v souladu se zákonem.

Starosta obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva. 3 zastupitelé se omluvili. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### **Program:**

1. Zahájení, kontrola účasti, schválení programu
2. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ZO
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Kanalizace
6. Finanční záležitosti (Úvěrová smlouva na stavbu kanalizace)
7. Majetkové záležitosti
8. Dotace
9. Úložiště radioaktivního odpadu
10. Různé, diskuze
11. Usnesení ze zasedání ZO
12. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## **2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta obce navrhl členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová

a zapisovatele: Alena Štěpáníková

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

zapisovatele: Alena Štěpáníková

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti Zdrželi se 1**

Usnesení bylo schváleno

### 3. Kontrola usnesení ZO

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce a informačních deskách obecního úřadu. Zápisy ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejněny na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz). Starosta obce konstatoval, že všechna usnesení přijatá zastupitelstvem obce byla splněna nebo se plní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ZO

### 4. Zpráva o činnosti rady obce

Starosta obce podal informaci o činnosti rady obce za uplynulé období a zprávu o plnění volebního programu. Usnesení ze zasedání rady obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce obecního úřadu. Všechna usnesení jsou zveřejněna na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

### 5. Kanalizace

Starosta obce informoval o průběhu příprav na budování kanalizace:

- \* proběhla výběrová řízení na všechny služby – DPS, organizátor VŘ, autorský dozor, technický dozor, koordinátor BOZP (jsou podepsány smlouvy) a úvěr
- \* probíhá I. etapa výběrového řízení na zhotovitele, tzv. kvalifikace. 11.3.2021 bude ukončena
- \* na webových stránkách obce byla založena sekce **voda, kanalizace, odpady**, ve které občané najdou rychle informace k těmto tématům
- \* byl zveřejněn materiál **otázky a odpovědi**, kde najdou občané odpovědi na všechny aktuální otázky spojené s kanalizací
- \* obec navíc, jako službu občanům, zajišťuje projektovou dokumentaci na domovní přípojky prostřednictvím formuláře, který byl jako příloha prosincového čísla zpravodaje
- \* rada rozhodla o finančním příspěvku na dokumentaci pro domovní přípojku kanalizace
- \* starosta zpracoval přehled jednotlivých ukazatelů a informoval zastupitele a přítomné občany

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o průběhu přípravy budování kanalizace

### 6. Finanční záležitosti (Úvěrová smlouva na stavbu kanalizace)

Starosta obce informoval o nutnosti uzavření úvěrové smlouvy v souvislosti se stavbou kanalizace v obcích. K tomuto bodu obdrželi zastupitelé v předstihu Podklady pro jednání o uzavření úvěrové smlouvy a Rozbor financování investic a úvěru. Starosta rozebral jednotlivé varianty a možnosti, včetně prognóz o dalším možném vývoji úrokových sazeb. Rozbor je přílohou zápisu. Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

V průběhu jednání se dostavil p. Voska, počet zastupitelů je 12

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce

**a) schvaluje** uzavření úvěrové smlouvy s ČSOB a.s., pobočka Klatovy, na poskytnutí úvěru ve výši 30.000 000,-Kč s dobou splácení od 1. 4. 2024 do 31. 12. 2038 za účelem vybudování kanalizace v obci

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**b) schvaluje** uzavření úvěrové smlouvy ve variantě s pevnou sazbou

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**c) pověřuje** starostu obce podpisem úvěrové smlouvy

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**d) pověřuje** starostu obce přípravou změny rozpočtu na rok 2021

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**e) pověřuje** starostu obce přípravou novel obecně závazných vyhlášek (OZV), které v obci stanoví výši poplatků a daní od roku 2022

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## **7. Majetkové záležitosti**

**7.1** Starosta obce seznámil přítomné se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1231/11 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Pačejov. O prodej požádali majitelé sousední nemovitosti v souvislosti se stavbou plotu, který zasahuje 9 m<sup>2</sup> do pozemku ve vlastnictví obce, nechali zpracovat oddělovací geometrický plán, navrhuje cenu 300,-/m<sup>2</sup>. Záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích, od 28. 1. do 12. 2. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 1231/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Pačejov p. ....a p..... za cenu 300,- / m<sup>2</sup>

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**7.2** Starosta obce informoval přítomné o stavu projednávání odkoupení pozemku ve vlastnictví ČD pozemku p. č. st. 428 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 108 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1164/32 – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 2 207 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1164/33 – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 301 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Pačejov, za celkovou cenu 96 792,-. Vlastník pozemku během projednávání cenu změnil, ale podařilo se vyjednat cenu původní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty ve věci odkoupení pozemků od a.s. České dráhy.

## **8. Dotace**

**8.1** Starosta obce informoval přítomné o podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK na akci „Úprava hřbitova v Pačejově - 3. etapa“. Náklady budou ve výši cca 1.155.042,- Kč, dotace cca 500 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK na akci „Úprava hřbitova v Pačejově - 3. etapa“

**8.2** Starosta obce seznámil přítomné se Souhlasem Ministerstva zemědělství a podmíněným příslibu dotace na akci „Odbahnění a rekonstrukce vodní nádrže Velešice“. Výše dotace může být 70% uznatelných nákladů na rekonstrukci a 350,- Kč / na 1 m<sup>3</sup> vytěženého sedimentu, celkem cca až 2.900.000,- Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Souhlas Ministerstva zemědělství a podmíněný příslib dotace na akci „Odbahnění a rekonstrukce vodní nádrže Velešice“.

**8.3** Starosta obce seznámil přítomné se záměrem podat žádost o poskytnutí podpory od SFŽP v

rámci Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast voda, na úpravnu vody ve vodojemu v Pačejově nádraží k odstanění uranu z pitné vody. Podpora může být ve výši 80 % způsobilých výdajů, celkové náklady cca 3.000.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory od SFŽP v rámci Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast voda, na úpravnu vody ve vodojemu v Pačejově nádraží k odstranění uranu z pitné vody.

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**8.4** Starosta obce seznámil přítomné se záměrem podat žádost o dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje, z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021, na stavbu kanalizace. Dotace může být 70 % uznatelných nákladů, ve výši 5.000.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje, z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021 na stavbu kanalizace.

## **9. Úložiště radioaktivního odpadu**

Starosta obce informoval přítomné, že v prosinci 2020 bylo vládou ČR schváleno zúžení lokalit pro stavbu úložiště radioaktivních odpadů z devíti na čtyři a lokalita Březový potok zůstává v zúženém počtu těchto lokalit. V lednu 2021 byla zdejší lokalita na základě rozhodnutí vládních institucí ještě rozšířena nově i o obce Kovčín, Břežany, Malý Bor a město Horažďovice. Jedná se tedy o 10 obcí na Horažďovicku a jejich skoro 30 vesnic. Ministr Havlíček slíbil již v létě roku 2019 přijetí zákona, který bude hájit práva obcí a občanů ve vybraných lokalitách, přesto dosud zákon není přijat a naše připomínky byly shozeny ze stolu.

Na účty obcí byl v lednu 2021 zaslán 1 milion korun jako kompenzace v souvislosti s proběhlými geofyzikálními výzkumy a souvisejícími činnostmi v minulosti. Nám však nikdy nešlo o peníze, nýbrž o práva a rovnoprávné postavení v procesu výběru lokality.

Vůbec nejsou připravována a hledána jiná řešení jak se strategickým radioaktivním materiálem v budoucnu nakládat jinými způsoby. Nyní SÚRAO připravuje ustavení Lokální pracovní skupiny za účasti zástupců z jednotlivých lokalit. To už tady v minulosti bylo, vždy se ale jednalo o formální krok, který mu sloužil pouze k prezentaci navenek o údajné spolupráci s obcemi.

Je třeba konstatovat, že náš odpor a protesty nejsou namířeny proti jaderné energetice jako takové, nýbrž proti postupům MPO a SÚRAO při řešení situace, jak nakládat s radioaktivními odpady.

Důvody našich obav a nespokojenosti s postupem vládních úředníků:

a) Zařazení našich obcí do záměru státu budovat hlubinné úložiště bylo učiněno v minulosti bez jakékoli součinnosti s obcemi a bylo nám pouze vedením SÚRAO direktivně oznámeno.

b) Od roku 2003, kdy nám bylo oznámeno zařazení našich obcí (šesti) do uvažovaných lokalit pro ukládání vysoce radioaktivních materiálů, všechna zastupitelstva obcí po všechna volební období přijala opakovaně usnesení, že s tímto záměrem státu nesouhlasí.

c) V minulosti všech šest dotčených obcí nikdy nesouhlasilo s prováděním průzkumů a výzkumů na našich správních územích a nesouhlasíme s jejich prováděním ani nyní.

d) Zákonodárné instituce za období 18 roků, od oznámení záměru státu obcím, nepřijaly žádný zákon, který by tuto dlouhodobou problematiku řešil směrem k obcím a jejich občanům.

Plzeňský kraj zřídí expertní tým, náměstek p. hejtmanky p. Bernard přislíbil pomoc s vyhledáním odborníků do tohoto týmu. Je nutné jednat s ministrem o postavení obce v procesu.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

**a) požaduje:**

- 1) rovnoprávné postavení obcí v celém procesu ohledně úložiště,
- 2) možnost dobrovolnosti v celém procesu řešení o ukládání,
- 3) přijetí příslušného zákona, který by výše uvedené zajistil,
- 4) hledání i jiných řešení, jak s radioaktivními materiály nakládat,
- 5) jednání o problematice ukládání a využívání radioaktivních materiálů v rámci orgánů EU.

**b) nesouhlasí a odmítá** záměr vybudovat v lokalitě Březový potok hlubinné úložiště radioaktivního odpadu

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## 10. Různé, diskuze

dotazy ke kanalizaci

– jak bude připojena nemovitost, je povinnost připojit na kanalizaci?

p. starosta – veřejná část kanalizace je k hranici pozemku, k nemovitosti je domovní, kterou hradí vlastník, je možné u hranice pozemku zhotovit šachtu a zaslepit. Připojení na kanalizaci je povinné, obec může nařídit

dotazy ve věci úložiště

- jak reagují obce Malý Bor, Břežany a Město Horažďovice, zda se pokusí připojit, tato návrhy by měly schválit i ostatní obce

- proč bylo rozšířeno území, zda je tímto rozšířeno i průzkumné území

p. starosta:

- kromě obce Malý Bor jsou všichni členy Platformy proti úložišti. Žádost o podporu byla Plzeňskému kraji odeslána 2. 2. 2021 a byla podepsána všemi členskými obcemi i obcí Malý Bor. Nejvíce v této problematice koná starosta Chanovic P. Klásek. Plzeňský kraj přijal usnesení, že podporuje úsilí obcí a nesouhlasí se stavbou úložiště na území PK. Byl odeslán dopis ministru Havlíčkovi a byla přiložena všechna usnesení obcí z minulosti. Máme usnesení schválené ZO před 3 lety, je třeba jej aktualizovat. Je důležité i usnesení obce z rozšířenou působností a Plzeňského kraje, že nemá v územním plánu žádnou takovou stavbu.

p. starosta informoval o návštěvě biskupství, kde se projednával převod pozemku. Církev je ochotná přenechat pozemek s podmínkou, že obec převezme také kostel. Starosta na jednání sdělil, že nevidí reálnou možnost k převzetí kostela také z důvodu očekávaných výdajů souvisejících se stavbou kanalizace a dalšími nutnými akcemi.

Byly přeloženy 3 varianty řešení: 1. dohoda o budoucí smlouvě o převzetí kostela za cca 15 let, 2. dohoda na pravidelných příspěvcích, 3. finančně přispívat na jednotlivé opravy

Církev jedná stejně i s obcí Chanovice, očekává, že bude i nadále kostely užívat, jen se chtějí zbavit finanční zátěže. Mobiliář kostela by zůstal církvi.

Ředitelka ZŠ informovala přítomné o projednávání záležitosti ZŠ v radě obce. Jednalo se o problém financování platů a vyplácení odměn, finance dostává škola od kraje v souladu s nařízením vlády o platech. V říjnu podala žádost o určení odměn a na konci roku vyplácela podle stejného souhlasu. Dále informovala o tom, že škola obdržela peníze na zakoupení počítačů, jednalo se o účelově vázanou dotaci. V této souvislosti nevzpoměla na směrnici o zadávání veřejných zakázek, ale podařilo se počítače sehnat, školy, které nesehnaly počítače, vracely dotaci. Malování tříd bylo zahrnuto do návrhu rozpočtu školy, který byl schválen. Malovat se musí každé 3 roky. Bylo

vytýkáno zakoupení nábytku – byl zakoupen sedací nábytek za starý. Bylo zvýšeno osobní ohodnocení pedagogům.

Ředitelka MŠ informovala o problému vyplácení odměn, kdy na konci roku vyplatila odměnu a nežádala o souhlas, vyplatila podle předešlého souhlasu. Navýšila osobní ohodnocení zaměstnancům tak, aby nezbývala velká částka na vyplácení odměn. Musí mít rezervu kdyby někdo onemocněl, aby měla peníze na výplatu. Dále informovala o kontrole české školní inspekce, oznámení o kontrole obdržela den předem a bylo jí sděleno, že výsledek šetření jí bude zaslán. Poté chtěla výsledek předat starostovi. K porušení směrnice 1/2017 došlo tak, že nakoupila nábytek za 34tis. Kč. Byly zakoupeny skříně, slouží k uskladnění ložního prádla. Problémem je úklid sněhu, prosí upravit do budoucna, není schopna sehnat školníka, není o tuto práci zájem. Faktura za úklid sněhu činila 2870,- Kč. Byl problém s nekvalitní vodou, denně spotřebuje školka cca 100 l vody a musí se nosit ze sklepa v kanystrech. Po poradě se zastupitelem vyřešeno.

Starosta obce navrhuje usnesení:

Zastupitelstvo odvolává starostu obce z funkce

**Výsledek hlasování: Pro 1 Proti Zdrželi se**

Usnesení nebylo schváleno

p. starosta:

- zřizovatel škol je rada obce
- ředitelky vyplatily neoprávněně odměny a porušily směrnici 1/2017
- v MŠ zjistila ČŠI 4 případy porušení – 3 označila jako důvodné, ředitelka uznala pochybení
- provoz kotle v ZŠ byl vyřešen
- náhradní dodávání vody řešila obec, nyní povinnost ředitelky, nelze úkolovat zaměstnance obce
- úklid sněhu - obec nemá personál na práce v MŠ, ředitelka musí sehnat školníka.
- ředitelky mají povinnosti, které musí plnit, v souladu se zřizovací listinou
- funkci zřizovatele vykonává rada obce

Příspěvek:

- poděkování starostovi za dosavadní práci pro školu, patří mu velký obdiv a velký dík. Stejný dík p. ředitelce ZŠ, která plní své povinnosti. Škola se díky spolupráci se starostou pohnula dopředu, za to díky. Ohledně nákupu počítačů – byly nakoupeny pro děti, ředitelka tím porušila směrnici, ale bylo to pro děti, distanční výuka je složitá. Ředitelka musela jednat rychle. Jednáme zde o malichernostech, nikdo se neobohatí, peníze šly do školy. Uznává p. starostu, udělal obrovskou práci pro školu, škola funguje. Je třeba situaci uklidnit a vyjasnit si věci.

p. starosta

je v pořádku, že se nakoupily počítače a bylo vymalováno, ale platí směrnice a vyhlášky a je nutné je dodržovat. V únoru rada obce měla jednání se spádovými obcemi MŠ. Rada rozhodla, že budou p. ředitelky pozvány na jednání rady v březnu

## **11. Usnesení**

**Zastupitelstvo obce:**

**1. schvaluje** program zasedání

**2. schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Miloslava Hlůžková, Miroslav Šimon

ověřovatele zápisu: Božena Behenská, Věra Chlanová      zapisovatel: Alena Štěpáníková

**3. bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO

**4. bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

**5. bere na vědomí** informace o průběhu přípravy budování kanalizace

**6. a) schvaluje** uzavření úvěrové smlouvy s ČSOB a.s., pobočka Klatovy, na poskytnutí úvěru ve

výši 30.000 000,-Kč s dobou splácení od 1. 4. 2024 do 31. 12. 2038 za účelem vybudování kanalizace v obci

**b) schvaluje** uzavření úvěrové smlouvy ve variantě s pevnou sazbou

**c) pověřuje** starostu obce podpisem úvěrové smlouvy

**d) pověřuje** starostu obce přípravou změny rozpočtu na rok 2021

**e) pověřuje** starostu obce přípravou novel obecně závazných vyhlášek (OZV), které v obci stanoví výši poplatků a daní od roku 2022

7.

**7.1 schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1231/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Pačejov p. ....a p..... za cenu 300,- Kč / m<sup>2</sup>

**7.2 bere na vědomí** informace starosty o stavu ve věci odkoupení pozemku od a.s. České dráhy.

8.

**8.1 bere na vědomí** podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK na akci „Úprava hřbitova v Pačejově - 3. etapa“

**8.2 bere na vědomí** Souhlas Ministerstva zemědělství a podmíněný příslib dotace na akci „Odbahnění a rekonstrukce vodní nádrže Velešice“.

**8.3 schvaluje** podání žádosti o poskytnutí podpory od SFŽP v rámci Národního programu Životní prostředí, prioritní oblast voda, na úpravnu vody ve vodojemu v Pačejově nádraží k odstranění uranu z pitné vody.

**8.4 schvaluje** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Plzeňského kraje, z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021, na stavbu kanalizace.

**9. a) požaduje:**

1) rovnoprávné postavení obcí v celém procesu ohledně úložiště,

2) možnost dobrovolnosti v celém procesu řešení o ukládání,

3) přijetí příslušného zákona, který by výše uvedené zajistil,

4) hledání i jiných řešení, jak s radioaktivními materiály nakládat,

5) jednání o problematice ukládání a využívání radioaktivních materiálů v rámci orgánů EU.

**b) nesouhlasí a odmítá** záměr vybudovat v lokalitě Březový potok hlubinné úložiště radioaktivního odpadu

## 12. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a za diskusní příspěvky a ukončil zasedání ve 20.35 hodin.

Milan Běloch  
místostarosta

Ing. Jan Vavříčka  
starosta

ověřovatelé

Božena Behenská

Věra Chlanová