

## Zápis

**z 16. zasedání Zastupitelstva obce Pačejov, konaného dne 10. září 2021 od 18.00 hodin v Pačejově – nádraží, v budově Kulturního domu, v klubu**

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pačejov bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Janem Vavříčkou.

Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna v souladu se zákonem.

Starosta obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva, 4 zastupitelé se omluvili.

#### Program:

1. Zahájení, kontrola účasti, schválení programu
2. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ZO
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Smlouva s T Mobile
6. Vodné, stočné
7. Majetkové záležitosti
8. Změna rozpočtu
9. Smlouva o dotaci se SFŽP
10. Obecně závazné vyhlášky
11. Dotace
12. Veřejnoprávní smlouva s DSO Horažďovicko
13. Dotazy, podněty a připomínky členů zastupitelstva
14. Různé, diskuze
15. Usnesení
16. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl členy návrhové komise: Věra Chlanová, Kateřina Buchtová

ověřovatele zápisu: Radek Junger, Miroslav Šimon

a zapisovatele: Alena Štěpáníková

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členy návrhové komise: Věra Chlanová, Kateřina Buchtová

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu: Radek Junger, Miroslav Šimon

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

zapisovatele: Alena Štěpáníková

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti Zdrželi se 1**

Usnesení bylo schváleno

### 3. Kontrola usnesení ZO

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce a informačních deskách obecního úřadu. Zápisy ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejněny na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz). Starosta obce konstatoval, že všechna usnesení přijatá zastupitelstvem obce byla splněna nebo se plní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ZO

### 4. Zpráva o činnosti rady obce

Starosta obce podal informaci o činnosti rady obce za uplynulé období a zprávu o plnění volebního programu. Usnesení ze zasedání rady obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce obecního úřadu. Všechna usnesení jsou zveřejněna na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období

### 5. Smlouva s T Mobile

Starosta informoval přítomné, že na vysílači T Mobile na základní škole – dne 26.7.2021 proběhlo měření elektromagnetického pole uvedeného vysílače na 7 místech objektu ZŠ. Měření bylo provedeno při maximálním výkonu vysílače, což v běžných podmínkách nenastane. Limit při frekvenci 700 MHz pro fyzické osoby je 35,5 V/m a naměřené hodnoty byly:

uvnitř budovy školy 0,5 V/m

uvnitř budovy školní jídelny 1,7 V/m

Jednoznačný závěr je, že nedochází k překročení referenčních hodnot, což zaručuje, že nebudou překročeny ani nejvyšší přípustné hodnoty.

Na základě těchto výsledků lze vyslovit souhlas s prodloužením nájemní smlouvy na umístění vysílače T Mobile na budově základní školy.

Rada obce projednala tento bod na svém zasedání dne 19. srpna a poměrem 2/1/1 prodloužení nájemní smlouvy neschválila.

V souladu s § 105 zákona o obcích starosta pozastavil výkon usnesení rady a předkládá bod k rozhodnutí zastupitelstvu obce.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

- problém přirovnán k očkování, někteří lidé nevěří tomu, že je neškodné. Určitě by mělo být navýšeno nájemné.

- operátor by mohl umístit vysílač jinde

- vysílač byl ve Strážovicích na kompresce, po jeho demontování není v některých místech signál

p. starosta-

- pokud se zhorší signál, mohla by mít problém záchranka a to je nepříjemné, již se to stalo. Příjem z nájmu také není zanedbatelný. Byl přítomen měření ve škole 26.7., technik volal na ústřednu, aby zvýšili intenzitu, poté provedl měření. Správná je připomínka ohledně zvýšení nájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení rady č. 839 k prodloužení nájemní smlouvy na umístění vysílače společnosti T Mobile na budově základní školy

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 1 Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 6. Vodné, stočné

Stočné pro rok 2022 - návrh kalkulace (předpokládaná náklady jsou odvozeny ze skutečných nákladů roku 2020): cena navýšena o 2 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH na 42 Kč/m<sup>3</sup> viz. řádek 18. U stočného máme jednosložkovou cenu – platba pouze za spotřebované m<sup>3</sup>. Po zadání předpokládaných nákladů je stočné stále ve ztrátě 102 600 Kč viz. řádek 13. V případě 0 zisku by při stávajících

nákladech a spotřebě byla cena 75 Kč/m<sup>3</sup>.

Po dostavbě kanalizace se v současné době předpokládá cena 44 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

Při projednávání tohoto bodu na jednání RO F. Kába opět otevřel otázku slevy na vodné pro odběratele pitné vody z Pačejova nádraží a Olšan nádraží z důvodů kvality vody ve výši alespoň 5 %.

Rada souhlasí a bude zařazeno do jednání zastupitelstva obce. Rada projednala tento bod na svém zasedání dne 19. srpna a souhlasí s návrhem kalkulace vodného a stočného pro rok 2022 a doporučuje zastupitelstvu úpravu ceny dle kalkulace schválit. Stejně tak nemá námitek ke slevě ve výši 5 % na vodné pro odběratele pitné vody z Pačejova nádraží a Olšan nádraží z důvodů kvality vody do vyřešení problému realizací nové úpravy.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

- pokud by se nárok na slevu musel prokazovat, nárok by mělo málo lidí, OHS udělila výjimku.
- vybírá se asi 500.000,- za vodné

p. starosta

- zvýšila se hodnota uranu ve vodě, důvodem je buď sucho, nebo práce na trati

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce

a) **schvaluje** cenu stočného ve výši 42,- Kč bez DPH/m<sup>3</sup> pro rok 2022

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

b) **souhlasí** se slevou ve výši 5 % na vodné pro odběratele pitné vody z Pačejova nádraží a Olšan nádraží z důvodů kvality vody za rok 2021 a do vyřešení problému realizací nové úpravy.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 Zdrželi se 1**

Usnesení bylo schváleno

## 7. Majetkové záležitosti

**7.1** Starosta obce seznámil přítomné se záměrem směny části pozemku p.č. 398 v k.ú. Strážovice u Pačejova ve vlastnictví obce Pačejov u rybníčku.

Bude provedena směna stejně velkých částí pozemků, a to za část pozemku p.č. 341/2 v k.ú. Strážovice u Pačejova v majetku p. .... Jedná se o část, na které je vodní plocha vodní nádrže, většinově v majetku obce a případě žádosti o dotaci na rekonstrukci je nutné, aby pozemkově bylo celé ve vlastnictví obce.

Geodetickým zaměřením bylo zjištěno, že se jedná v obou případech o 200 m<sup>2</sup>. Záměr směny části pozemku byl zveřejněn v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích, od 25. 8. do 10. 9. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p. č. 398 – vodní plocha o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Strážovice u Pačejova ve vlastnictví obce za část pozemku p. č. 195 – trvalý travní porost o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Strážovice u Pačejova ve vlastnictví p.....

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**7.2** Starosta seznámil přítomné záměrem prodeje části pozemku p. č. 484/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Týřovice u Pačejova p. ...., za cenu 200,- Kč / m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl zveřejněn v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích, od 8. 3. do 24. 3. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 484/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Týřovice u Pačejova p. ...., za cenu 100,- Kč / m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

**7.3** Starosta seznámil přítomné se záměrem na odkoupení části pozemku p.č. 1164/31 – jiná plocha, ostatní plocha v k. ú. Pačejev o výměře 290 m<sup>2</sup>, vlastník České dráhy, a. s., nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha, z důvodu rekonstrukce komunikace, přes pozemek bude vedeno odvodnění komunikace. ČD nesouhlasí se zřízením věcného břemene, doporučují obci část pozemku odkoupit. Pro potřebný souhlas s projektovou dokumentací je nutný předběžný souhlas ZO s odkoupením.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce předběžně souhlasí s odkoupením části pozemku p.č. 1164/31 – jiná plocha, ostatní plocha v k. ú. Pačejev o výměře 290 m<sup>2</sup> od vlastníka České dráhy, a. s., nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## **8. Změna rozpočtu**

Starosta obce seznámil s rozpočtovými opatřeními, která přijala rada obce od posledního zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření přijatá radou obce

## **9. Smlouva o dotaci se SFŽP**

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvami o poskytnutí podpory se Státního fondu životního prostředí ČR na akce „Kanalizace a ČOV Pačejev nádraží“ - výše podpory 29 749 955,73 Kč, a „Kanalizace a ČOV Pačejev, Velešice, Týřovice“ - výše podpory 32 677 101,83 Kč. Smlouvy obdrželi zastupitelé před zasedáním. Je harmonogram čerpání dotace, pokud se v daném roce nevyčerpá určená částka, přesouvá se do roku následujícího.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR č. 1190400037 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejev nádraží“ - výše podpory 29 749 955,73 Kč.

b) Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR č. 1190400038 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejev, Velešice, Týřovice“ - výše podpory 32 677 101,83 Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## **10. Obecně závazné vyhlášky**

Starosta obce seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou č. 1 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a s Obecně závaznou vyhláškou č. 2 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

p. starosta

- narůstá množství odpadů a platba za odvoz, obec doplácí na každého občana 640,- ročně, poplatek se navyšuje o 20% na 720,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) Obecně závaznou vyhláškou č. 1 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- b) Obecně závaznou vyhláškou č. 2 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## 11. Dotace

### 11.1

Starosta obce seznámil přítomné s oznámením Plzeňského kraje o poskytnutí dotace z dotačního programu PSOV PK 2020 na akci „Úpravy hřbitova v Pačejově – 3. etapa“ ve výši 350.000,00 Kč. Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK 2020 na akci „Úpravy hřbitova v Pačejově – 3. etapa“ ve výši 350.000,00 Kč.

b) pověřuje administrací akce radu obce

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 11.2

Starosta obce seznámil přítomné s oznámením Plzeňského kraje o poskytnutí dotace z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“ ve výši 5.000.000,- Kč. Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

a) schvaluje přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice“ ve výši 5.000.000,- Kč

b) pověřuje administrací akce radu obce

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

## 12. Veřejnoprávní smlouva s DSO Horažďovicko

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí DSO Horažďovicko o dotaci na pořízení domácích kompostérů ve výši 83.105,- Kč a s návrhem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Pačejov pro DSO Horažďovicko.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) poskytnutí dotace DSO Horažďovicko na pořízení domácích kompostérů ve výši 83.105,- Kč

b) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Pačejov ve výši 83.105,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti Zdrželi se**

Usnesení bylo schváleno

### 13. Dotazy, podněty a připomínky členů zastupitelstva

- v Týřovicích svítí nové osvětlení hůř než staré
- poděkování za umístění cvičících strojů a za schválení zakoupení dalších dvou na farskou zahradu, poděkování a ocenění celému týmu úřadu za práci na přípravě stavby kanalizace
- hasiči se na jaře nemohli se scházet, průběžně udržovali techniku

### 14. Různé, diskuze

### 15. Usnesení

#### Zastupitelstvo obce:

- 1. schvaluje** program zasedání
- 2. schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Věra Chlanová, Kateřina Buchtová  
ověřovatele zápisu: Radek Junger, Miroslav Šimon      zapisovatel: Alena Štěpáníková
- 3. bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO
- 4. bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období
- 5. ruší** usnesení rady č. 839 k prodloužení nájemní smlouvy na umístění vysílače společnosti T Mobile na budově základní školy
- 6. a) schvaluje** cenu stočného ve výši 42,- Kč bez DPH/m<sup>3</sup> pro rok 2022  
**b) souhlasí** se slevou ve výši 5 % na vodné pro odběratele pitné vody z Pačejeva nádraží a Olšan nádraží z důvodů kvality vody za rok 2021 a do vyřešení problému realizací nové úpravy.
- 7.**
  - 7.1 schvaluje** směnu části pozemku p. č. 398 – vodní plocha o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Strážovice u Pačejeva ve vlastnictví obce za část pozemku p. č. 195 – trvalý travní porost o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Strážovice u Pačejeva ve vlastnictví p.....
  - 7.2 schvaluje** prodej části pozemku p. č. 484/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Týřovice u Pačejeva p. ...., za cenu 100,- Kč / m<sup>2</sup>.
  - 7.3 předběžně souhlasí** s odkoupením části pozemku p.č. 1164/31 – jiná plocha, ostatní plocha v k. ú. Pačejev o výměře 290 m<sup>2</sup> od vlastníka České dráhy, a. s., nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha.
- 8. bere na vědomí** rozpočtová opatření přijatá radou obce
- 9. schvaluje:**
  - a) Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR č. 1190400037 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejev nádraží“ - výše podpory 29 749 955,73 Kč.
  - b) Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR č. 1190400038 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejev, Velešice, Týřovice“ - výše podpory 32 677 101,83 Kč.
- 10. schvaluje:**
  - a) Obecně závaznou vyhláškou č. 1 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
  - b) Obecně závaznou vyhláškou č. 2 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 11.**
  - 11.1**
    - a) schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje PSOV PK 2020 na akci „Úpravy hřbitova v Pačejevě – 3. etapa“ ve výši 350.000,00 Kč.
    - b) pověřuje** administrací akce radu obce
  - 11.2**
    - a) schvaluje** přijetí dotace z dotačního programu Plzeňského kraje z dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2021 na akci „Kanalizace a ČOV Pačejev nádraží a Kanalizace a ČOV Pačejev, Velešice, Týřovice“ ve výši 5.000.000,- Kč
    - b) pověřuje** administrací akce radu obce
- 12. schvaluje:**
  - a) poskytnutí dotace DSO Horažďovicko na pořízení domácích kompostérů ve výši 83.105,- Kč
  - b) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Pačejev ve výši 83.105,- Kč

## 16. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a za diskusní příspěvky a ukončil zasedání ve 19.40 hodin.

Milan Běloch  
místostarosta

Ing. Jan Vavříčka  
starosta

Ověřovatelé

Radek Junger

Miroslav Šimon