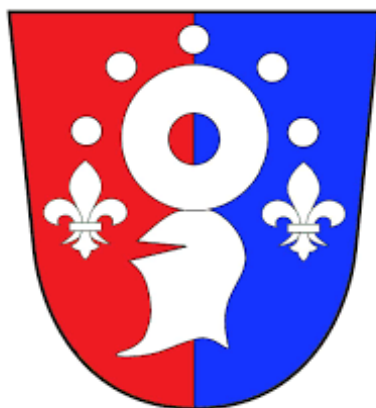




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE **PAČEJOV**



NA OBDOBÍ LET
2023 - 2028

Úvod

Program rozvoje obce

Program rozvoje obce (PRO) Pačejov je základní koncepční dokument pro řízení rozvoje obce v souladu se Zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. Program rozvoje obce formuluje záměry obce na období 6 let a neomezuje se pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Program rozvoje obce stanovuje strategii rozvoje území, včetně komunity a jejího fungování.

Program rozvoje obce Pačejov na období let 2023 - 2028 vychází z krátkodobých a dlouhodobých potřeb života jejich obyvatel na venkově a navazuje na stávající vybudovanou infrastrukturu v regionu. Tento PRO Pačejov navazuje na původní zpracovaný PRO platný do roku 2022 a při plánování a realizaci jednotlivých záměrů vycházel z krátkodobých potřeb obce v jednotlivých oblastech podle možností a předpokládaných finančních zdrojů.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co místní občané chtějí a tím, co je dosažitelné a hledá rovnováhu mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

Na základě poznání situace v obci, názorů a potřeb občanů, podnikatelů, zájmových organizací a dalších subjektů v obci PRO formuluje představy o budoucnosti obce spolu s činnostmi, vedoucími k naplnění vytyčených záměrů.

PRO je pro obec důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, i regionu. Přispívá k efektivnímu využívání finančních prostředků obce z vlastního rozpočtu i z dotačních zdrojů a umožňuje zastupitelům koncepční plánování rozvoje obce. PRO zachycuje hlavní problémy a předpoklady rozvoje obce a formuluje možná řešení.

PRO obci umožňuje:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- přijímat v zastupitelstvu rozhodnutí v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem a jejich odpovědnost za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy aktivit

PRO vychází ze socioekonomické analýzy současného stavu, zhodnocuje silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikuje existující rizika. Je rozdělen na dvě části – analytickou a návrhovou. Analytická část charakterizuje obec a stávající situaci v obci dle více oblastí - dle území, demografického vývoje, hospodářství, infrastruktury, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. V závěru navrhuje východiska pro druhou část dokumentu - návrhovou. Návrhová část rozšiřuje analytickou část o návrhy na další rozvoj obce a řešení rizik z analytické části vyplývajících. Stanovuje vizi, cíle, navrhuje opatření a aktivity z nich vyplývající.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Pačejov vznikla jako územní samosprávná jednotka v souladu s § 1 a § 2 zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, v platném znění ke dni 24. 11. 1990 a dle § 4 tohoto zákona vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících, tedy je právnickou osobou ve smyslu občanského zákoníku, v platném znění, a to právnickou osobou s plnou právní subjektivitou. Posláním obce je zajištění veřejné správy na svém území, případně výkon státní správy v územním obvodu, za podmínek stanovených zákonem (zejména hlava sedmá Ústavy ČR, a § 35 – 36 zákona č. 128/200 Sb., v platném znění, o obcích).

status	obec (Statistický kód LAU 2: CZ0322 556912)
ORP	Horažďovice
okres	Klatovy
kraj	Plzeňský
katastrální výměra	16,64 km ²
počet obyvatel k 31. 12. 2020	720
základní sídelní jednotky	5
části obce	5
počet katastrálních území	4
nadmořská výška	548 m.n.m.
zeměpisné souřadnice	49.3902908N, 13.6227553E
adresa obecního úřadu	Pačejov-nádraží 199, 341 01 Horažďovice
starosta	Ing. Jan Vavříčka
email	obec@pacejov.cz
ID datové schránky obce	hbtb2xb
webové stránky obce	http://www.pacejov.cz

Obec Pačejov je členem v DSO Horažďovicko; Prácheňsko, z. s. p. o., MAS Pošumaví, z. s.; Slavník, z. s. p. o.

Obec Pačejov je třetí největší obcí v DSO i ORP Horažďovice. Skládá se celkem z 5 místních částí. Pod obecní úřad v Pačejově patří kromě samotného Pačejova a Pačejova-nádraží ještě obce Velešice, Strážovice a Týřovice. Nejvýznamnější z obcí je Pačejov-nádraží. Jednak zde žije nejvíce z celkového počtu 720 obyvatel, ale jedná se také o významnou železniční zastávku na trati České Budějovice – Plzeň, která je významná pro zajištění dopravní obslužnosti obyvatel tohoto regionu. V roce 2019 získala obec Zlatou stuhu v soutěži Vesnice roku Plzeňského kraje jako vítěz krajského kola a ve stejné soutěži v roce 2018 Modrou stuhu jako ocenění za společenský život v obci.

Obec Pačejov se nachází na území okresu Klatovy a náleží pod Plzeňský kraj. Příslušnou obcí s rozšířenou působností (ORP) je město Horažďovice. Obec Pačejov se rozkládá asi 28 kilometrů východně od okresního města Klatovy, 8 kilometrů severozápadně od města Horažďovice a 17 km jižně od Nepomuku. Nadmořská výška se zde pohybuje kolem 550 metrů nad mořem. Obec se rozkládá v nadmořské výšce 563 m. n. m. na východním úpatí vrchu Lindory. Nad Velešicemi a Týřovicemi se zvedá zalesněný vrch Slavník. V okolí Pačejova je několik rybníků – největší a nejbližší je bezprostředně za vsí, Blýskota. Dále jsou to rybníky Malá Blýskota, Nový, Opletánka, Velešický, Buxín a další.

Přírodní pozoruhodnosti:

Pačejov-nádraží - kopec Plesník (605 m. n. m.), lípa svobody 28. 10. 1968, Pačívský drak (kámen)

Pačejov - Habrmanova lípa 1936

Týřovice - kopec Slavník (627 m. n. m.)

Strážovice - "V Morávkách" - přírodní rezervace

Stavební pozoruhodnosti:

Týřovice - dřevěný nejmenší kulturáček v Evropě

Památníky/pomníky:

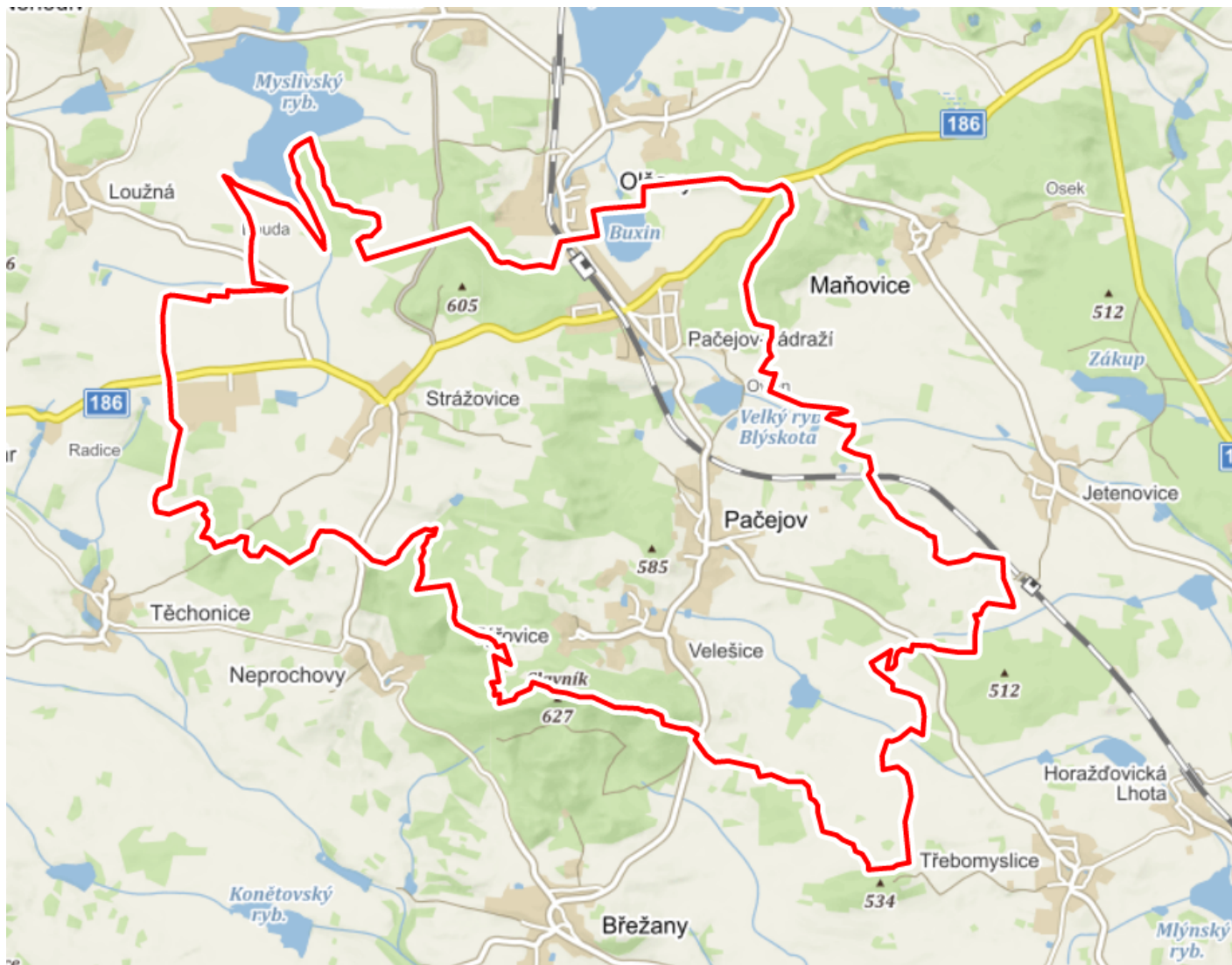
Strážovice - osmiboká kaple (původně barokní), boží muka ze 17. století, křížek v podobě toskánského sloupu z roku 1831,

Pačejov - kostel Panny Marie Sněžné, zámek, tvrz, hospodářský dvůr,

boží muka na Remfli, křížek v "Bořanech" a dalších 34 křížků v jednotlivých částech obce a okolí,

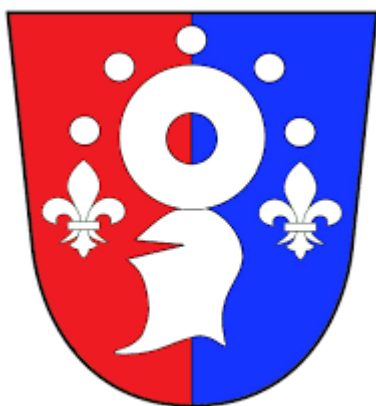
Týřovice - keltské obřadiště (Slavník).

Katastrální výměra obce činí 1664 ha (zdroj ČSÚ). Zahrnuje pět katastrálních území – Pačejov, Pačejov-nádraží, Strážovice, Týřovice a Velešice. Pačejovsko je území vyhraněné Nepomuckou vrchovinou a Blatenskou pahorkatinou ležící mezi městy Plánice a Horažďovice. První písemná zmínka o obci je z roku 1227.

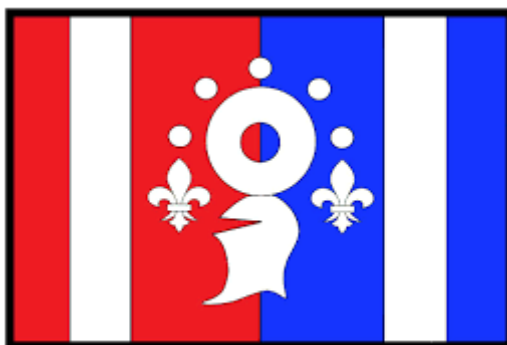


Zdroj: Mapy.cz

Znak obce:



Vlajka obce:



Přilba se znamením kotouče v klenotu – podle pečeti Oldřicha z Pačejova z roku 1382, dvě lilie – symbol Panny Marie – vyjadřuje zasvěcení pačejovského kostela Panně Marii Sněžné, pět kuliček – pět místních částí obce (Pačejov, Pačejov-nádraží, Strážovice, Týřovice, Velešice), červená barva – ze znaku kláštera sv. Jiří na Pražském hradě, nejstaršího známého držitele Pačejova, vyjadřuje starobylost obce, modrá barva – náleží k erbu Oldřicha z Pačejova.

Hustota zalidnění obce je 42,1 obyv./km². Průměrné zalidnění v obcích DSO Horažďovicko je 35 obyv./km² a v ČR 136 obyv./km².

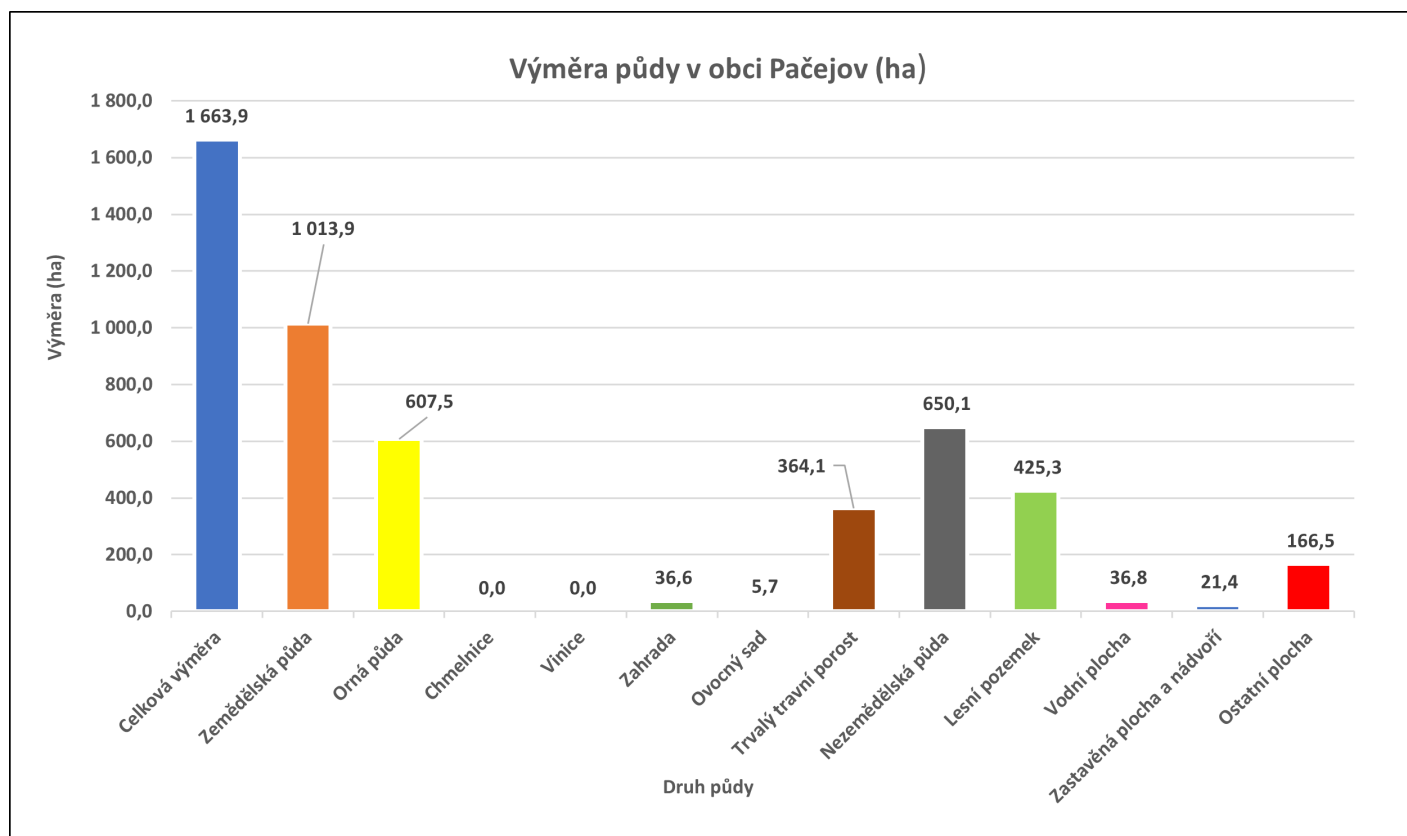
Celková plocha území obce Pačejov je 1 663,91 ha.

Tabulka č.1

Výměra půdy v obci Pačejov (ha)	
Celková výměra	1 663,9
Zemědělská půda	1 013,9
Orná půda	607,5
Chmelnice	-
Vínice	-
Zahrada	36,6
Ovocný sad	5,7
Trvalý travní porost	364,1
Nezemědělská půda	650,1
Lesní pozemek	425,3
Vodní plocha	36,8
Zastavěná plocha a nádvoří	21,4
Ostatní plocha	166,5

Zdroj: ČSÚ

Graf č.1



Zdroj: ČSÚ

Orná půda zaujímá 36,52 % plochy, lesy tvoří 25,64 % plochy.

Zdroj: ČSÚ

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Pačejov dosahuje koeficient hodnoty 1,09.

Zdroj: ČSÚ

2. Obyvatelstvo

Počet obyvatel se v obci Pačejov za posledních 30 let snížil téměř o 9,9 % a z toho nejvýrazněji za posledních 5 let ze 751 v roce 2017 na 720 v roce 2021 (pokles 4,1 %). V období let 1991 - 2021 se úbytek v obci pohyboval níže než byl průměrný úbytek v obcích DSO Hraždovicko. V obci k 1. 1. 2021 žilo více mužů než žen, a to konkrétně o 16,5 %. Průměrný věk obyvatel se za posledních deset let od roku 2011 do roku 2021 zvýšil o 3,4 roku, na 46,3 let. Vysoký průměrný věk obyvatel obce Pačejov je dlouhodobě vyšší než průměrný věk obyvatel v obcích DSO Hraždovicko, konkrétně o 1,5 roku (rok 2020) a vyšší, než průměr v ČR, konkrétně 3,7 % v roce 2020.

V obci Pačejov se za období posledních 20-ti let zvýšil počet obyvatel nad 65 let téměř dvojnásobně. V roce 2001 byl jejich podíl na celkovém počtu obyvatelstva 13,7 %, v roce 2020 byl jejich podíl už 26,9 %.

Průměrný podíl obyvatel v obcích DSO Horažďovicko byl v roce 2020 23,6 % a v ČR dokonce jen 20,2 %. Za období od roku 2001 do roku 2020 se zároveň v obci snížil počet obyvatel do 14 let a to z 16,2 % na 12,7 % z celkového počtu obyvatelstva, tj. o 3,5 %, i když průměrný pokles v obcích DSO Horažďovicko byl jen 2,6 % a celorepublikový průměr dokonce vzrostl o 0,2 %. Stejný trend je pozorovatelný i u věkové kategorie od 15 do 64 let. Podíl produktivních obyvatel na jejich celkovém počtu se snížil za období od roku 2001 do roku 2021 o celých 9,7 %; z 70,1 % na 60,4 %. Za stejné období byl průměrný pokles obyvatel v obcích DSO Horažďovicko z celkového počtu obyvatel jen 6,3 % a v celé ČR 6,4 %.

Postupně dochází v obci Pačejov ke zvyšování průměrného věku obyvatel s tím, že klesá počet obyvatel do 14 let a významně počet ekonomicky aktivních obyvatel věkové skupiny 15 - 64 let. Stejný trend je podobný ve všech obcích DSO Horažďovicko. Stárnutí a snižování počtu obyvatelstva může do budoucnosti znamenat vyšší poptávku po službách a dopravě zboží. Tento trend může postupně znamenat zvyšování počtu nemovitostí, které budou využívány seniory, případně k rekreaci. Prozatím se chalupáři vůči rezidentům obce nijak zvlášť nevymezují. Zapojení obyvatel do aktivit obce je průměrné, aktivita obyvatel na zasedáních obce spíše podprůměrná, ale účast na společenských akcích, kulturních a ostatních akcích je spíše nadprůměrná.

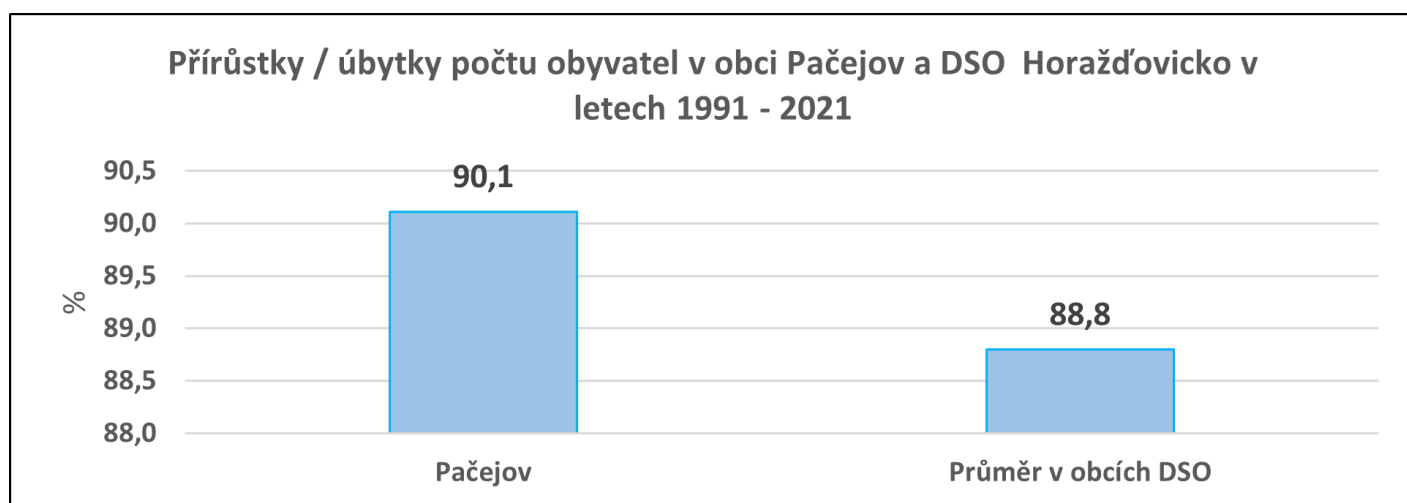
U většiny obyvatel nad 15 let bylo v obci Pačejov v roce 2011 hodně občanů se základním vzděláním, převažovalo vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity, což se během let změnilo a jejich počet klesá na úkor obyvatel s vyšším stupněm vzdělání. Roste průběžně počet obyvatel s dokončeným středním vzděláním s maturitou. Zároveň roste počet obyvatel s vysokoškolským vzděláním. V současné době nejsou v obci obyvatelé bez vzdělání.

Tabulka č.2

	1991	2001	2011	2016	2017	2018	2019	2020	2021	změna 1991 - 2021
Pačejov	799	783	763	754	751	739	725	715	720	90,1

Zdroj: ČSÚ

Graf č.2



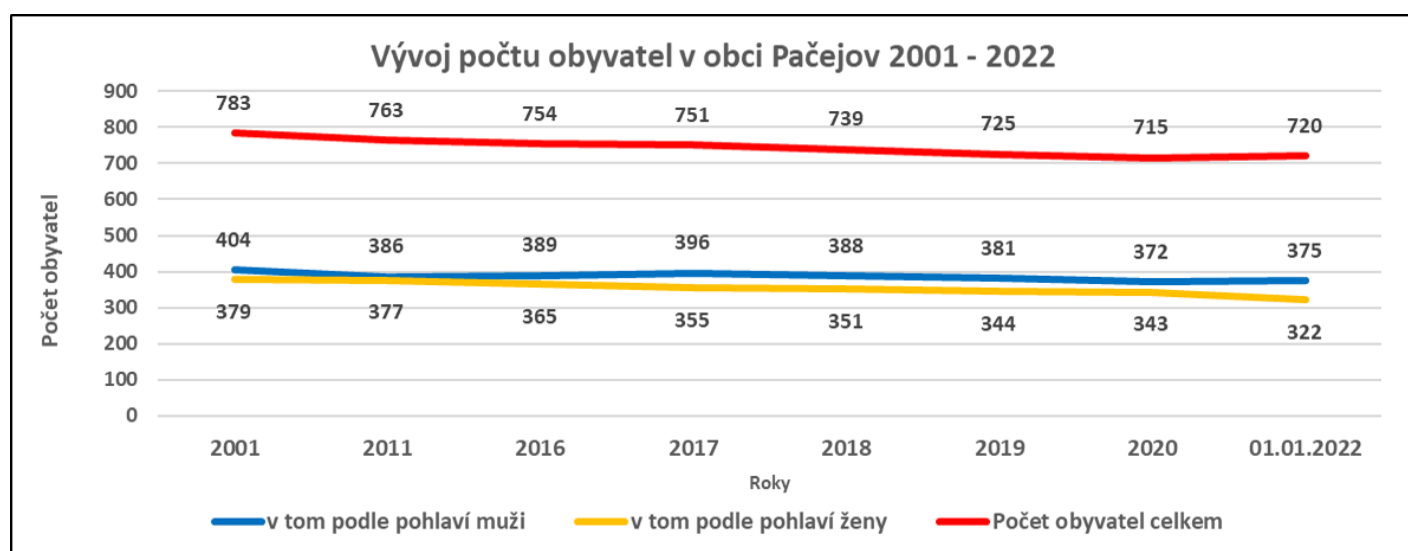
Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.3

Vývoj počtu obyvatel v obci Pačejov 2001 - 2022								
	2001	2011	2016	2017	2018	2019	2020	01.01.2022
Počet obyvatel celkem	783	763	754	751	739	725	715	720
v tom podle pohlaví	muži	404	386	389	396	388	381	375
	ženy	379	377	365	355	351	344	322
v tom ve věku	0-14	127	111	91	92	92	91	93
	15-64	549	493	466	462	447	432	627*)
	65 a více	107	157	197	197	200	192	
Průměrný věk		42,9	45,5	45,5	46,1	46	46,3	

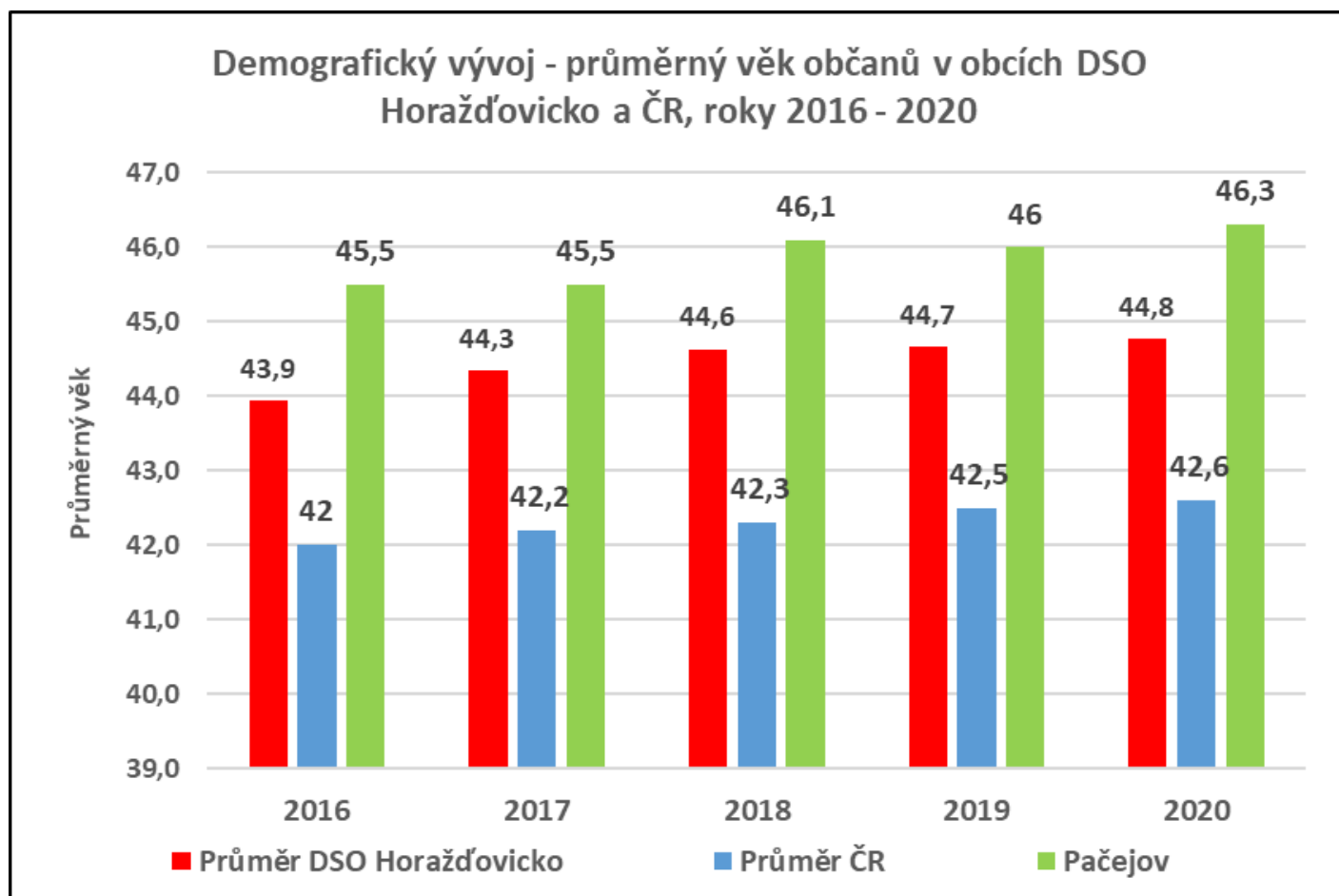
Zdroj: ČSÚ

Graf č. 3



✖ Zdroj: ČSÚ

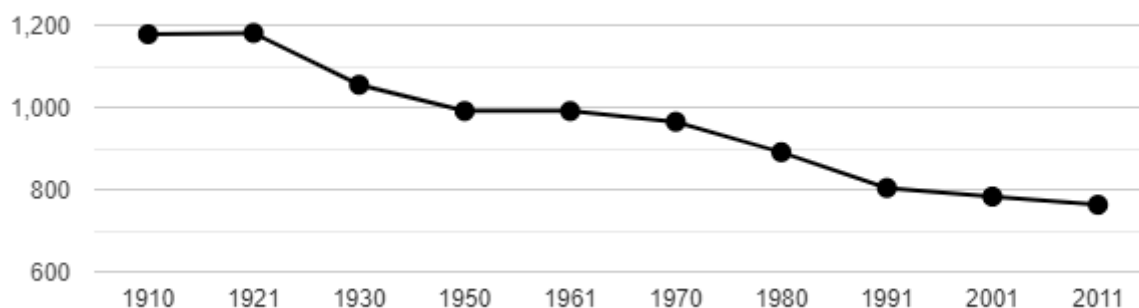
Graf č.4



Zdroj: ČSÚ

Graf č.5

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Pačejov od roku 1910



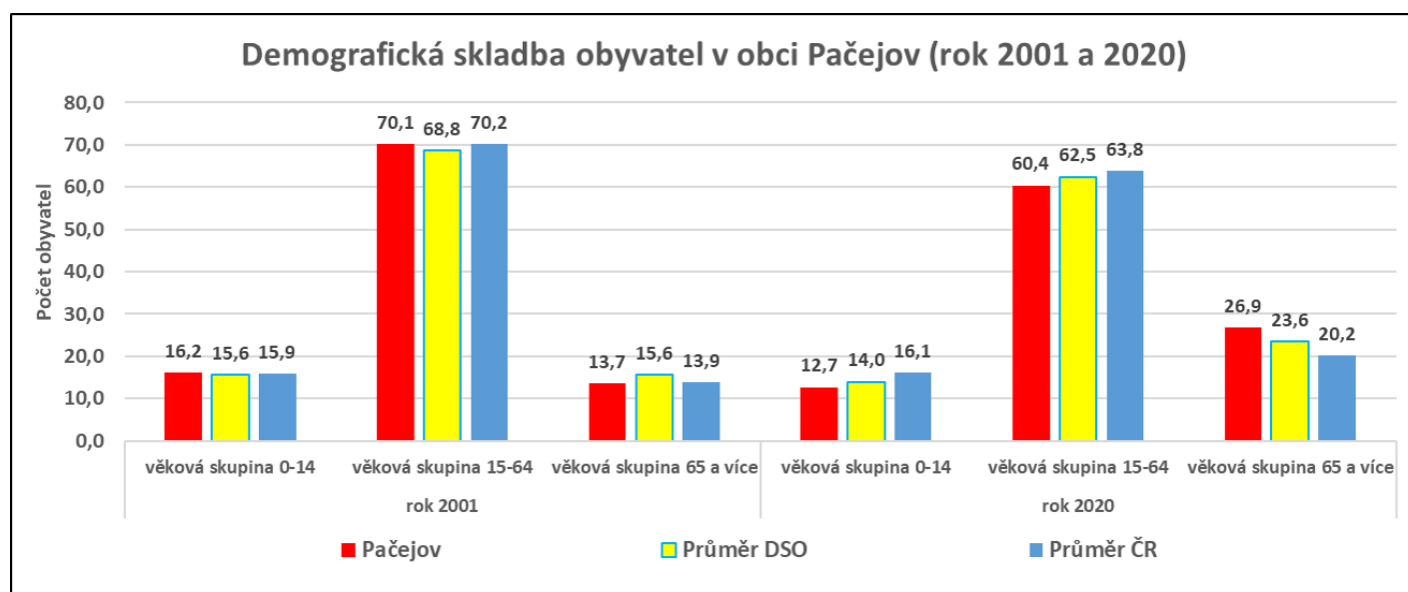
Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.4

Věkové složení obyvatelstva v obci Pačejov								
	k 1.3.2001	k 1.3.2001	k 1.3.2001	k 1.3.2001	k 31.12.2020	k 31.12.2020	k 31.12.2020	k 31.12.2020
	0-14	15-64	65 a více	Celkem obyvatel	0-14	15-64	65 a více	Celkem obyvatel
Pačejov	127	549	107	783	91	432	192	715

Zdroj: ČSÚ

Graf č.6



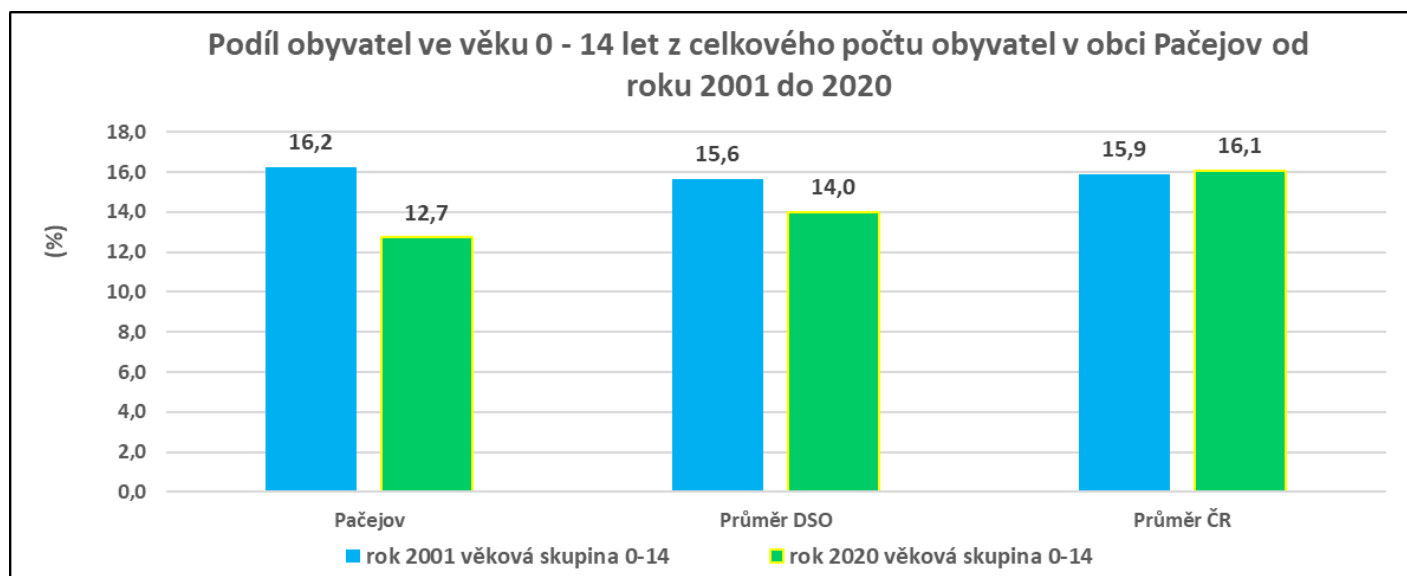
Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.5

Věkové složení obyvatelstva v obci Pačejov						
	rok 2001			rok 2020		
	věková skupina 0-14	věková skupina 15-64	věková skupina 65 a více	věková skupina 0-14	věková skupina 15-64	věková skupina 65 a více
Pačejov	16,2	70,1	13,7	12,7	60,4	26,9
Průměr DSO	15,6	68,8	15,6	14,0	62,5	23,6
Průměr ČR	15,9	70,2	13,9	16,1	63,8	20,2

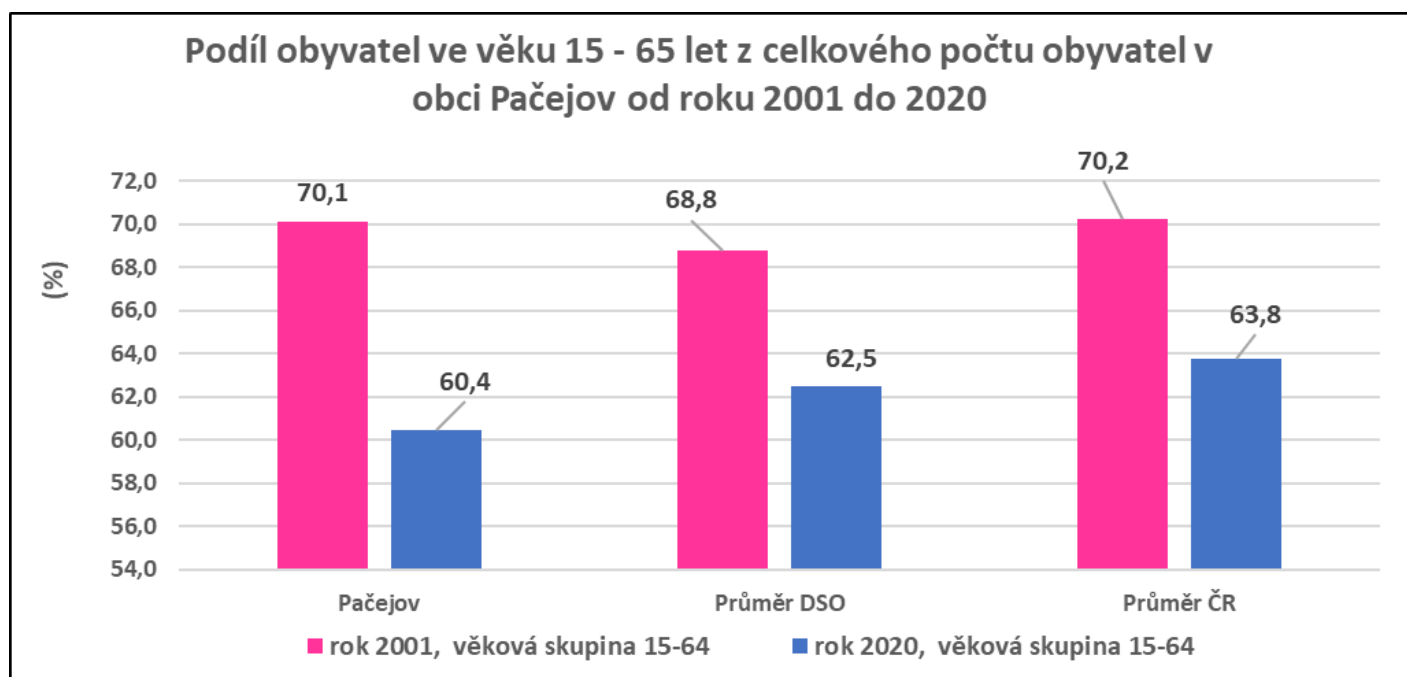
Zdroj: ČSÚ

Graf č.7



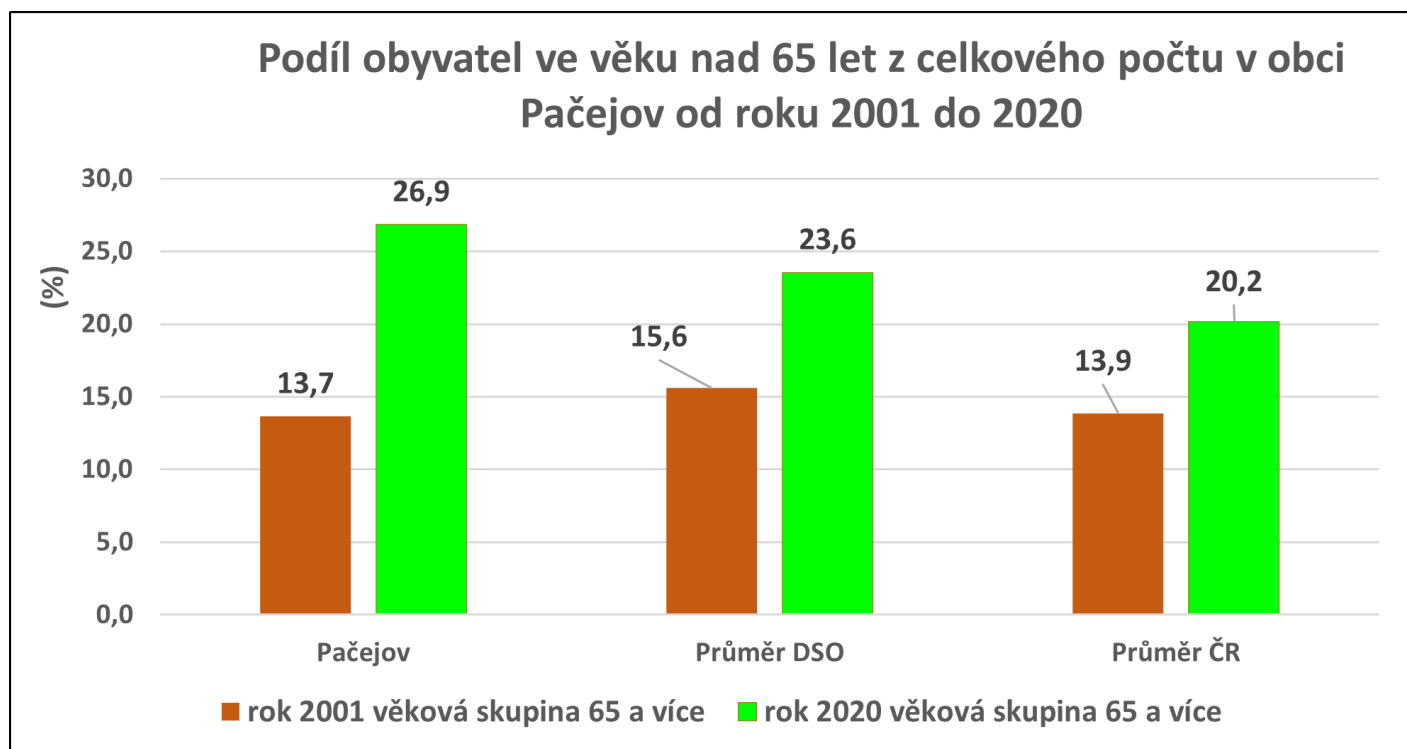
Zdroj: ČSÚ

Graf č.8



Zdroj: ČSÚ

Graf č.9



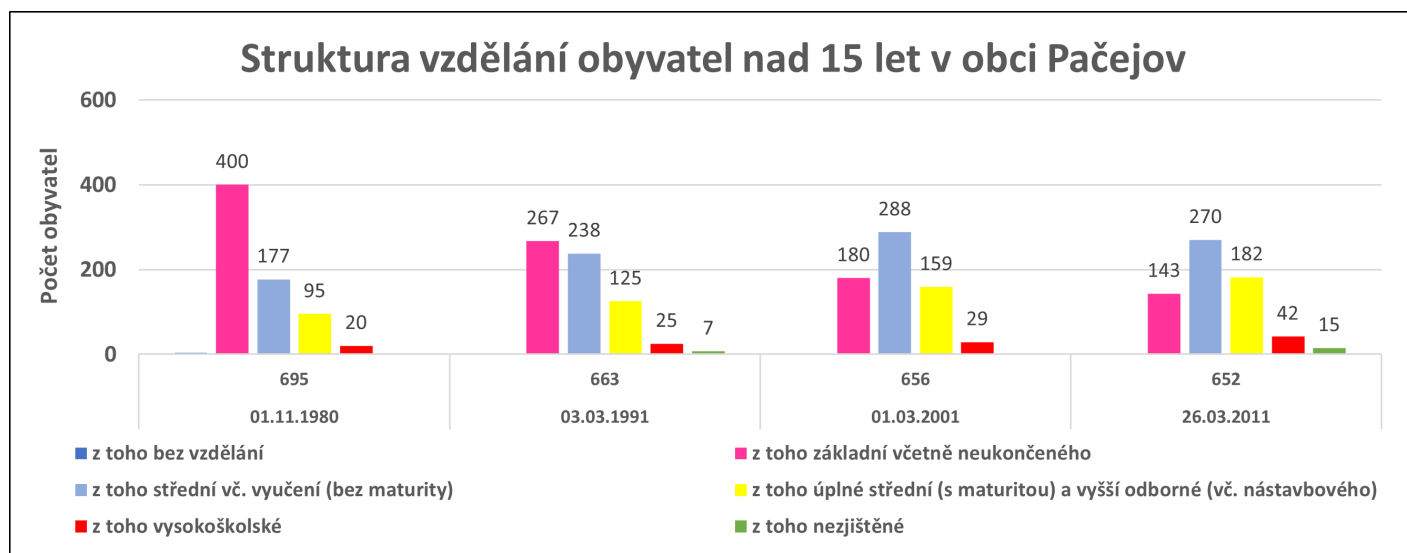
Zdroj: ČSÚ

Tabulka č. 6

Obyvatelstvo obce Pačejov nad 15 let podle nejvyššího dosaženého vzdělání																
Obec	Bez vzdělání				Střední vč. vyučení (bez maturity)				Úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné				Vysokoškolské			
	1980	1991	2001	2011	1980	1991	2001	2011	1980	1991	2001	2011	1980	1991	2001	2011
Pačejov	3	1	0	0	177	238	288	270	95	125	159	182	20	25	29	42

Zdroj: ČSÚ

Graf č.10



Zdroj: ČSÚ

Pohyb obyvatel v obci Pačejov v roce 2021:

Živě narození: celkem 9

Zemřelí: celkem 22

Přistěhovalí: celkem 26

Vystěhovalí: celkem 14

Přírůstek obyvatel: přirozený 13, stěhováním 12 a celkový je - 1

Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

V obci Pačejov bylo v roce 2020 registrováno celkem 168 podnikatelských subjektů, ale jen část z nich je ekonomicky aktivních. Nejvíce z nich se orientuje na zemědělství, lesnictví, stavebnictví, zpracovatelský průmysl a obchod. V obci nejsou velcí zaměstnavatelé, kteří by hráli významnou roli při zaměstnávání místních obyvatel.

Možnosti obce ve využití celkového prostoru jsou omezené. Jednak vlastními možnostmi, které jsou spojeny s využitím vlastních pozemků vhodných pro rozvoj podnikání a také neochotou místních obyvatel prodávat obci pozemky, které by k výstavbě a dalšímu rozvoji i podnikání byly vhodné. Na území obce je několik brownfieldů, které se nedaří ani na základě iniciativy obce zakoupit a přestavět pro potřeby obce. Prostory k podnikání jsou v omezené míře možné jen v budově obecního úřadu, všechny prostory jsou ale v současné době obsazené.

Slabou stránkou obce je zaměstnanost. Většina obyvatel pracuje v našem i sousedních regionech v zemědělských podnicích a společnostech zaměřených na lehký průmysl a ve stavebnictví. Další slabou stránkou je nedostatečné zázemí obce ve vlastních objektech a pozemcích k rozvoji podnikání, po kterých je poptávka. Jednou z cest je podpora lokální ekonomiky (LEK), která povede k rozvoji samotné obce.

Obec nebyla doposud zapojena do žádného vlastního nebo regionálního koncepčního projektu, který by pracoval s územím obce jako prostorem, který může využít ke svému rozvoji.

Ekonomické aktivity v obci jsou za poslední desetiletí spíše stejně stabilní, ale bez významné dynamiky rozvoje. Lokální ekonomika se nerozvíjí vůbec, aktivity místních podnikatelů orientovaných na náš region klesají, chybí důležité služby pro občany. Aktuální stav lokální ekonomiky v obci ovlivňuje do značné míry nezájem občanů o vlastní region, pokud se jich to netýká osobně. Proto zde bude obec za pomoci DSO rozvoj LEK intenzivně podporovat. Obec se bude snažit aktivně podporovat – vyvíjet iniciativu spojenou s pořízením pozemků nebo volných nemovitostí, pozemky vhodné k pronájmu, spolupracovat s živnostníky, firmami, organizacemi, ORP a DSO, vytvářet poptávku po výstupech LEK.

V obci je významná vlaková zastávka, jsou zde zastávky autobusových linek místního významu. Problémy v obci jsou i to, že mizí kvalifikovaní řemeslníci, došlo k uzavření některých malých provozoven, obyvatelstvo stárne, za prací se musí dojíždět a mladí lidé se stěhují do měst. To je vidět z vývoje počtu obyvatel v obci, zvyšování průměrného věku obyvatel, zvyšování podílu občanů s věkem nad 65 let na úkor ostatních věkových skupin, zejména ekonomicky aktivních.

Očekáváme poptávku a rozvoj služeb pro seniory, včetně související lékařské a sociální péče, sdílených i s jinými obcemi regionu, zejména v rámci DSO. Svoz a nakládání s odpady je také jako jedno ze současných a budoucích prioritních témat celého DSO, jehož jmenovatelem bude společný sběrný dvůr. V oblasti odpadového hospodářství očekáváme významnější rozvoj LEK, spojený s úpravou a zpracováním tříděných složek komunálního odpadu a samotného komunálního odpadu. Zároveň předpokládáme rozvoj aktivity obce a spolupráci s dalšími obcemi regionu v oblasti úprav a zpracování dřeva, jehož potenciál je obrovský, založený na vlastnictví klíčové suroviny - dřeva ve vlastních lesích. Podpora a rozvoj lokální ekonomiky dává možnost organizace vzniku sociálních podniků či jiných podnikatelských subjektů s účastí obce s místními podnikatelskými subjekty nebo na úrovni meziobecní spolupráce, například právě ve zpracování odpadních materiálů a dřeva, protože je možné pracovat s vlastními surovinami, ve vlastním prostředí, zaměstnávat místní obyvatele a i spotřebovávat výstupy této ekonomické činnosti pro vlastní občany za výhodnější ceny.

Tabulka č.7 - Zdroj: ČSÚ

Podnikatelské subjekty v obci Pačejov podle právní formy k 31.12.2020					
Celkem registrované podniky	Celkem podniky se zjištěnou aktivitou	Z toho fyzické osoby – registrované podniky	Z toho fyzické osoby – podniky se zjištěnou aktivitou	Z toho právnické osoby – registrované podniky	Z toho právnické osoby – podniky se zjištěnou aktivitou
168	82	133	59	35	23

Tabulka č.8

Podnikatelské subjekty v obci Pačejov podle převažující činnosti k 31.12.2020							
Zemědělství, lesnictví, rybářství		Průmysl celkem		Stavebnictví		Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	
registrované podniky	se zjištěnou aktivitou	registrované podniky	se zjištěnou aktivitou	registrované podniky	se zjištěnou aktivitou	registrované podniky	se zjištěnou aktivitou
26	14	25	15	26	15	33	8

Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.9

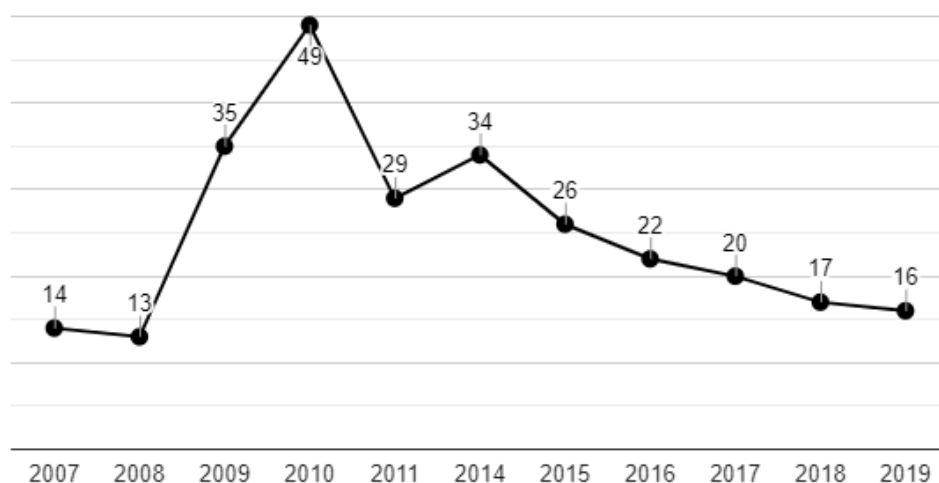
Základní data za rok 2019	
Popis	Počet
Počet podnikatelských subjektů celkem	83
Počet podnik. subjektů - Zemědělství, lesnictví, rybářství	13
Počet podnik. subjektů - Zpracovatelský průmysl	12
Počet podnik. subjektů - Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného zařízení	4
Počet podnik. subjektů - Stavebnictví	13
Počet podnik. subjektů - Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	7
Počet podnik. subjektů - Doprava a skladování	4
Počet podnik. subjektů - Ubytování, stravování a pohostinství	6
Počet podnik. subjektů - Profesní, vědecké a technické činnosti	6
Počet podnik. subjektů - Administrativní a podpůrné činnosti	1
Počet podnik. subjektů - Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3
Počet podnik. subjektů - Vzdělávání	4
Počet podnik. subjektů - Zdravotní a sociální péče	2
Počet podnik. subjektů - Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2
Počet podnik. subjektů - Ostatní činnosti	6
Počet podnik. subjektů bez zaměstnanců	54
Počet podnik. subjektů s 1-9 zaměstnanci	12
Počet podnik. subjektů s 10 - 19 zaměstnanci	2
Počet podnik. subjektů s 20 - 49 zaměstnanci	1
Počet podnik. subjektů - Nezjištěno	14
Počet ubytovacích zařízení	0
Počet uchazečů o zaměstnání	16

Zdroj: ČSÚ

V obci Pačejov, stejně jako v celém regionu Horažďovicka je nízká nezaměstnanost, to souvisí ale zejména s tím, že patří do oblasti s nejmenším osídlením na jednotku plochy, takže i potenciálně nízký počet podniků vyvolává velkou poptávku po pracovní síle.

Graf č.11

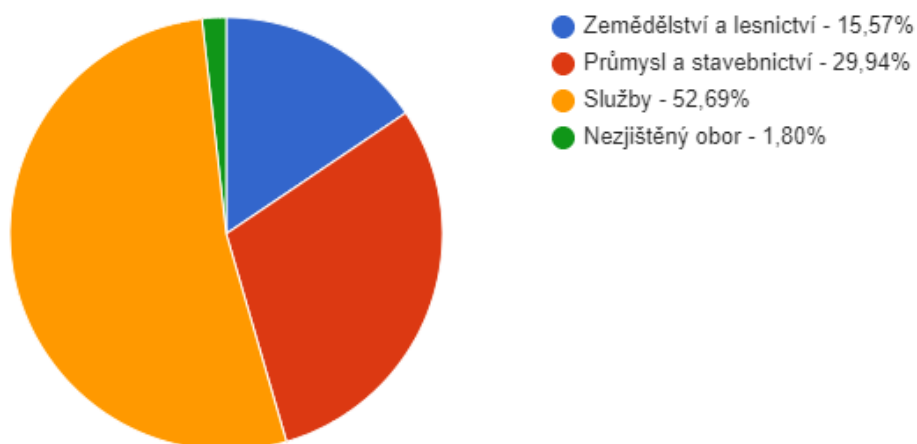
Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2007 až 2019



Zdroj: ČSÚ

Graf č.12

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Pačejov v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.10**Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Pačejov v roce 2019**

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	12	79,52%
10-49	malé podniky	3	3,61%
50-249	střední podniky	-	-
250 a více	velké podniky	-	-
nezjištěno	-	14	16,87%

Zdroj: ČSÚ

Tabulka č.11**Struktura zaměstnanosti v obci Pačejov podle odvětví v roce 2011 (%)**

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Pačejov	8,68%	40,28%	41,32%
HORAŽDOVICE	7,72%	41,57%	39,10%
Plzeňský kraj	3,81%	35,85%	49,25%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Obec Pačejov má Územní plán, Program rozvoje obce a Zástavbovou studii. Nabízí kvalitní atraktivní rodinné bydlení a bydlení pro seniory. Mladí občané zde ale nemohou nalézt možnosti své seberealizace, stejně tak jako v ostatních podobných obcích regionu, protože v obci chybí dostatek pozemků vhodných pro rozvoj bydlení i podnikání. Obec Pačejov je relativně dobře dostupná, ale v dostupném okolí se nachází zejména malé obce. Vzdálenost do okresního města Klatovy je 28 km, do krajského města Plzeň 53 km, do Nepomuku 17 km a Plánice 12 km. Město Strakonice je vzdálené 26 km. Obec má zajištěnou dostatečnou dopravní obslužnost.

V obci existuje kamenný obchod, v obci Pačejov-nádraží jsou dokonce dva. Pojízdna prodejna ve vlastnictví DSO Horažďovicko zajíždí do třech z pěti místních částí.

Technická infrastruktura v obci Pačejov

V obci Pačejov se buduje splašková kanalizace ve třech oblastech, z nichž dvě, Pačejov společně s obcemi Týřovice a Velešice a Pačejov-nádraží budou zakončeny samostatnou čistírnou odpadních vod už v roce 2023. Splašková kanalizace v obci Strážovice včetně čistírny odpadních vod se projektuje.

Realizace kanalizace v obci bude znamenat pro občany zvýšení komfortu bydlení a zatraktivnění obce pro

bydlení a podnikání.

Obec Pačejov je v současné době zásobena z větší části pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, kromě obce Týřovice, jehož realizace proběhne při budování splaškové kanalizace v obci. Obec Strážovice, Pačejov-nádraží a Pačejov společně s obcí Velešice mají vlastní vrt a vodojem.

Zásobování elektrickou energií a zemním plynem

Obec Pačejov není plynofikována. Většina domů využívá k vytápění dřevo a uhlí, část domů využívá k vytápění elektrickou energii, popřípadě jiné tepelné zdroje (čerpadla, solární panely). V obci nejsou problémy s dostupností elektrické energie ani pro obyvatele ani pro potřebu podnikání.

Odpadové hospodářství

Odstraňování komunálního odpadu je zajištěno prostřednictvím společnosti Marius Pedersen. Separovaný odpad je na území obce shromažďován do kontejnerů pro separovaný odpad (PET lahve, sklo, papír, kov, oděvy), které jsou v dostatečném počtu v obci rozmístěné na deseti stanovištích s dobrou dostupností. V obci je rozmístěno 18 nádob na separovaný papír, 25 nádob na odpadní plasty, 14 nádob na odpadní sklo a 9 kontejnerů na BRO. Likvidace objemného odpadu je zajišťována kontejnery a jejich následným odvozem. Svoz je realizován 2x do roka. Svoz nebezpečného odpadu je zajišťován společně se svozem velkoobjemového odpadu 2x do roka. Pro odkládání bio odpadu mají obyvatelé k dispozici domácí kompostéry a dále mohou využít velkoobjemové obecní kontejnery. V současné době se na území obce nenachází žádná černá skládka. Obec Pačejov se podílí prostřednictvím dobrovolného svazku obcí Horažďovicko na vybudování společného sběrného dvora v Horažďovicích.

Veřejné osvětlení, rozhlas, internet v obci

Veřejné osvětlení je v obci funkční, dle potřeby dochází k jeho opravám. V obci Pačejov jsou nově osazeny na veřejném osvětlení ekonomická LED svítidla. Rozhlas je v obci zaveden. Internetové připojení zajišťuje v obci několik poskytovatelů, kteří mají svá zařízení umístěna na budově obecního úřadu. Obyvatelé obce a místní podnikatelé využívají zároveň internetové služby z řad poskytovatelů např. 02, T-mobile, Vodafone apod. Vždy se jedná o připojení vzduchem. V obci je možnost bezplatného připojení k internetu pomocí 6 hotspotů.

Dopravní infrastruktura

Obec Pačejov leží mimo hlavní dopravní uzly 53 km od krajského města Plzeň (cca 50 minut autem), 28 km od okresního města Klatovy (30 minut autem) a 10 km od města Horažďovice (10 minut autem). Silniční doprava je provozována prostřednictvím silniční sítě a navazujících místních a účelových komunikací. Pro řešení území má zásadní význam silnice I. třídy I/22, která spojuje města Domažlice, Klatovy, Horažďovice, Strakonice a Vodňany a silnice I/20, jeden z páteřních silničních tahů v zemi, spojující města Karlovy Vary, Plzeň, Písek a České Budějovice. Místní komunikace jsou pravidelně opravovány a rekonstruovány v rámci možností financování. Individuální parkování a odstavování vozidel je uskutečňováno převážně na soukromých pozemcích, v profilu místních

komunikací, u bytových domů a objektů občanského vybavení. Garážová stání jsou prezentována převážně objekty individuálních garáží v plochách smíšených obytných. V místních částech, zejména v jejich centrech, jsou dostatečné plochy pro parkování vozidel.

Železniční a autobusová doprava

Obcí prochází významná železniční trať Plzeň – České Budějovice, která vede z Plzně do Českých Budějovic přes Starý Plzenec, Nezvěstice, Nepomuk, Horažďovice předměstí, Strakonice, Ražice, Protivín, Číčenice a Dívčice. Jde o částečně dvoukolejnou elektrizovanou celostátní trať. Provoz na trati byl zahájen v roce 1868. V roce 2021 byla dokončena kompletní rekonstrukce kolejíště a zastávky v obci Pačejov-nádraží. Obyvatelstvo obce Pačejov a sousedních obcí tuto železniční trať využívá k dopravě do škol i zaměstnání a pro místní i regionální obslužnost je nepostradatelná.

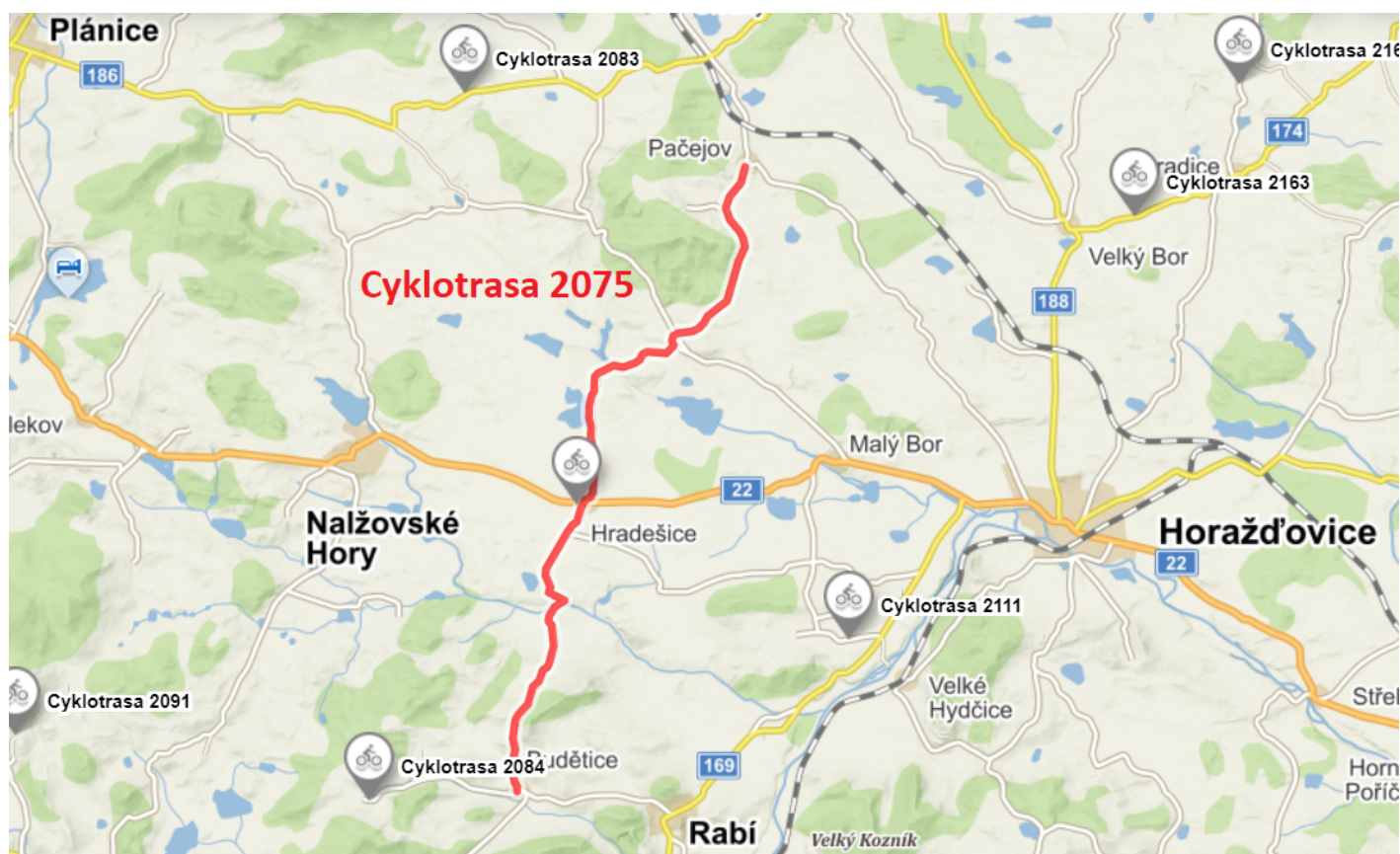
Dopravní obslužnost je zajišťována i autobusovou dopravou. Na území obce se nachází sedm zastávek veřejné autobusové dopravy (1. Pačejov, ves, 2. Pačejov, Velešice, 3. Pačejov, u školy, 4. Pačejov, Strážovice, 5. Pačejov, Pačejov-nádraží, u Čadů, 6. Pačejov, Pačejov-nádraží, u ÚNZ, 7. Pačejov, Pačejov-nádraží), kterými projíždí linky 430936 Horažďovice, žel.st. - Pačejov, Pačejov-nádraží; 430935 Pačejov, u školy - Plánice, náměstí; 430932 Pačejov, u školy - Plánice, náměstí. Dopravní obslužnost v obci zajišťuje Krajský úřad Plzeňského kraje. Autobusovou dopravu zajišťuje společnost ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s. r. o. Obec Pačejov přispívá Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost. Linky dálkových autobusů obcí neprojíždí.

Pěší trasy v obci Pačejov pro turisty:

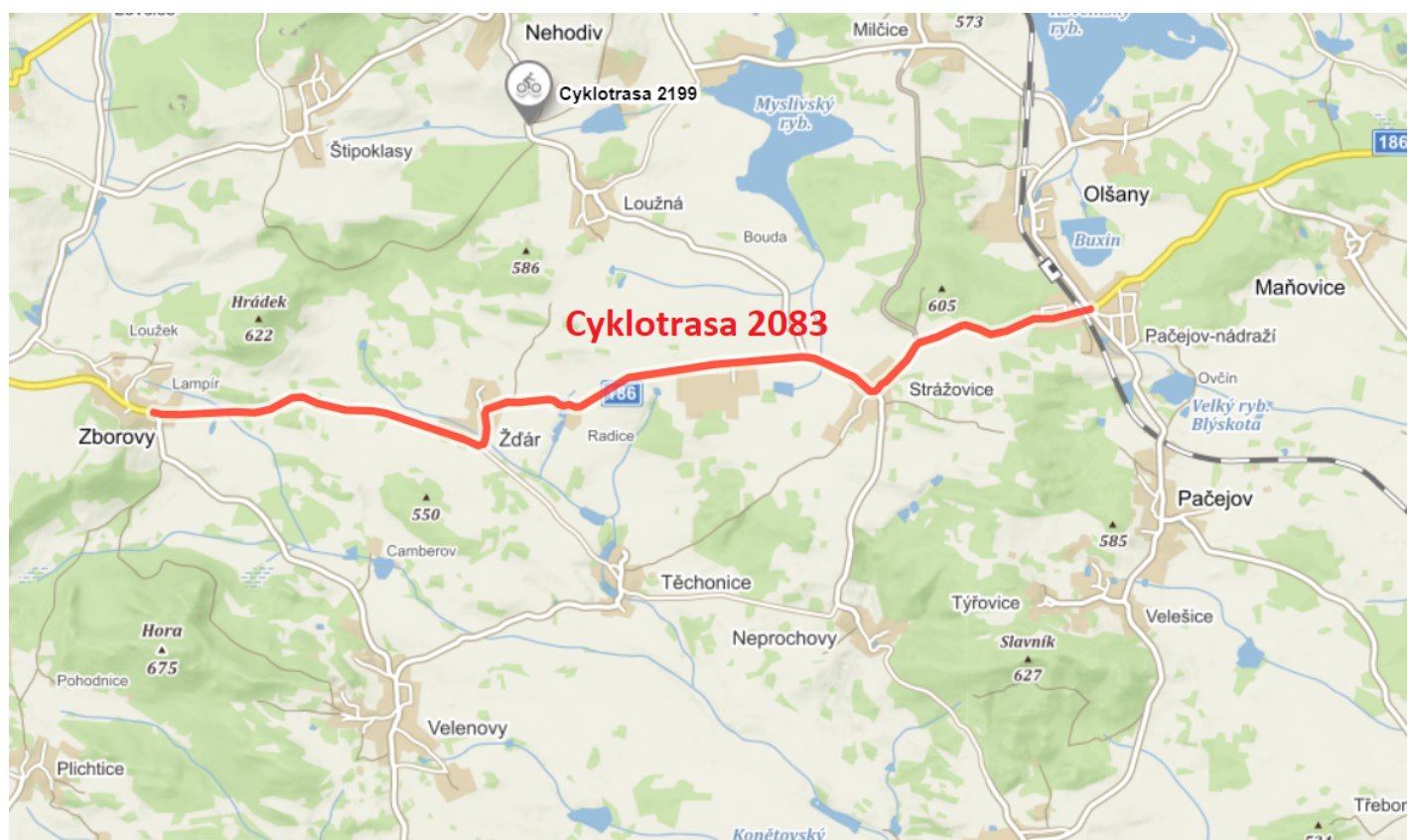
- 1) Pačejov-nádraží - Nalžovské Hory - TT 1421 modrá
- 2) Pačejov-nádraží - Letiny Jezevčí skála - TT 3611 zelená
- 3) Pačejov-nádraží - Nová Ves - Nový Pálenec - TT 6623 žlutá
- 4) Strážovice - TT 1421 modrá
- 5) Všechny obce - Turistická trasa Pačejovskem
- 6) Pačejov-nádraží - "Naučná stezka Kotěžice"

Cyklotrasy procházející obcí:

- 1) Obcí Pačejov vede také cyklotrasa, č. 2075 Budětice - Pačejov
- 2) Pačejov - Pačejov-nádraží - Velešice - č. 2075 (Pačejov - Budětice)
- 3) Pačejov - Pačejov-nádraží - č. 2046 (Mladý Smolivec - Horažďovice)
- 4) Pačejov-nádraží, Strážovice - č. 2083 (Zborovy - Pačejov)
- 5) Strážovice - č. 2199 (Pohoří - Strážovice)



Zdroj: Mapy.cz



5. Vybavenost obce

Školství a vzdělávání

V obci Pačejov je základní a mateřská škola, které navštěvují i žáci z jiných obcí. Dojíždí se i za navazujícím vzděláním - nejbližší střední škola se nachází v Horažďovicích, Sušici, Strakonici a Klatovech. Nejbližší vysoké školy jsou v krajském městě Plzeň.

Zdravotnictví

V obci se nachází zdravotnické zařízení, kde ordinuje praktický lékař pro dospělé, ženský lékař a stomatolog. Dětský lékař ordinuje pouze v Horažďovicích. Obyvatelé obce musejí dojíždět do spádových oblastí, a to Horažďovic a Klatov. Dojezd zdravotnické záchranné služby legislativně stanovená na max. 20 minut je splněna pro všechny části obce. Záchranná zdravotní služba do obce vyjíždí z Horažďovic.

Sociální péče

V obci se nachází Domov pro seniory s 15-ti byty. V obci Pačejov poskytuje služby sociální péče zejména Charita Horažďovice, ta má v obci pobočku. Sociální služby poskytují i další obdobná zařízení. Za všemi druhy sociální péče mohou obyvatelé Pačejova dojíždět do spádového obvodu - města Horažďovice. V SO ORP Horažďovice se nachází dva domy s pečovatelskou službou. V jednom z nich sídlí Charita Horažďovice, která poskytuje sociální služby: pečovatelskou službu, domácí zdravotní péči a občanskou poradnu a dolňkové služby (půjčovnu kompenzačních pomůcek a poskytování materiální a potravinové pomoci). V současné době se připravuje vybudování nového domu pro seniory také v Horažďovicích. V SO ORP Horažďovice a tedy ani v obci Pačejov není chráněné bydlení, azylové domy, hospice, pracoviště rané péče, intervenční centra, noclehárny, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež a další zařízení pro krizovou pomoc. V budově LDN Horažďovice, kde jsou poskytovány služby následné péče, se provozuje i rehabilitační centrum.

Bydlení

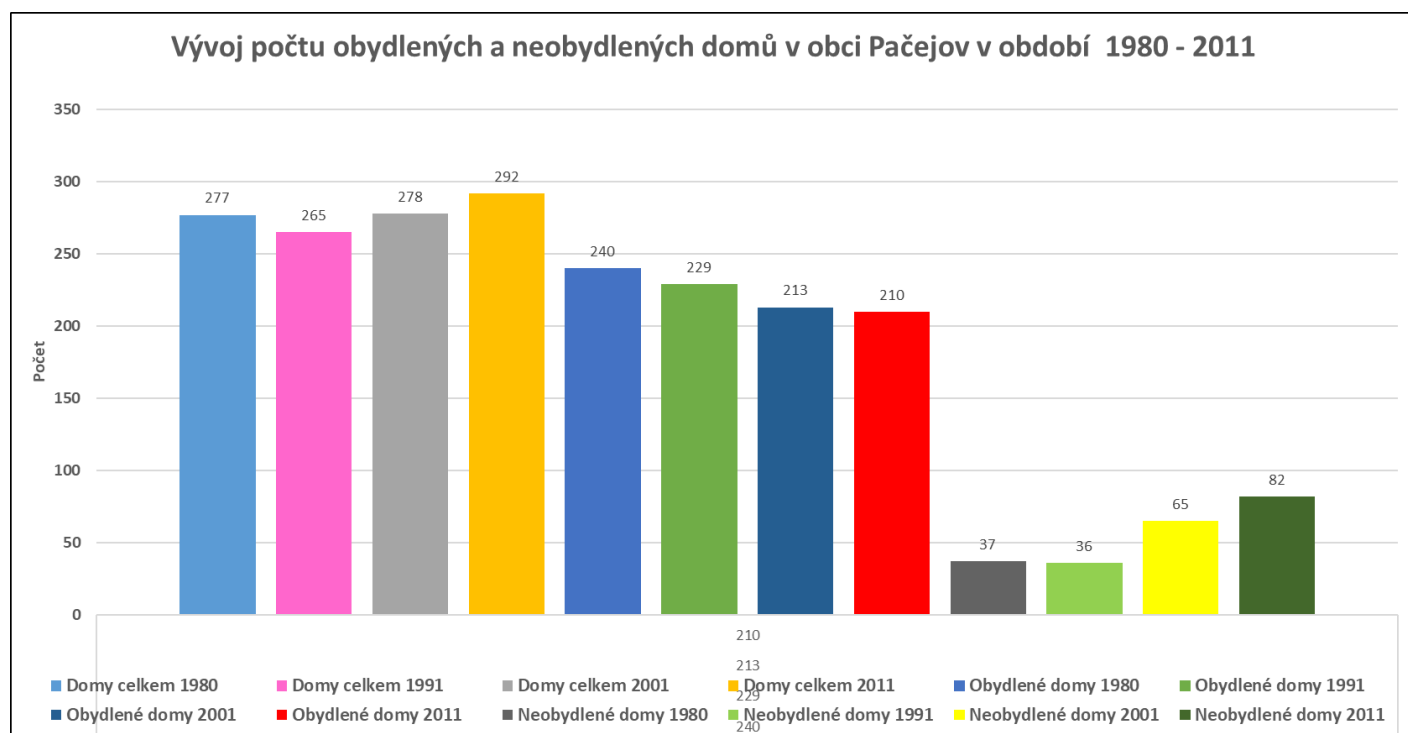
V obci Pačejov je v současné době nedostatek vhodných pozemků pro výstavbu domů a bytů, poptávka převyšuje nabídku, respektive možnosti obce. To také souvisí s vylidňováním obce. Zároveň v obci i přes průběžný růst počtu domů a bytů za posledních 30 let klesá počet obydlených domů a roste počet domů neobydlených.

Tabulka č.12

Vývoj počtu domů v obci Pačejov 1970 - 2011					
Rok	1970	1980	1991	2001	2011
Domy celkem	271	277	265	278	292
Obydlené domy celkem	232	240	229	213	210
Obydlené rodinné domy	225	229	205	202	195
Obydlené bytové domy	3	7	23	8	9
Vlastník fyzická osoba	0	226	215	201	186
Vlastník obec, stát	0	7	9	5	4
Neobydlené domy	39	37	36	65	82
z toho druh domu	rodinné domy	28	37	36	64
	z toho slouží k rekreaci	0	0	25	22
	bytové domy	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ

Graf č. 13

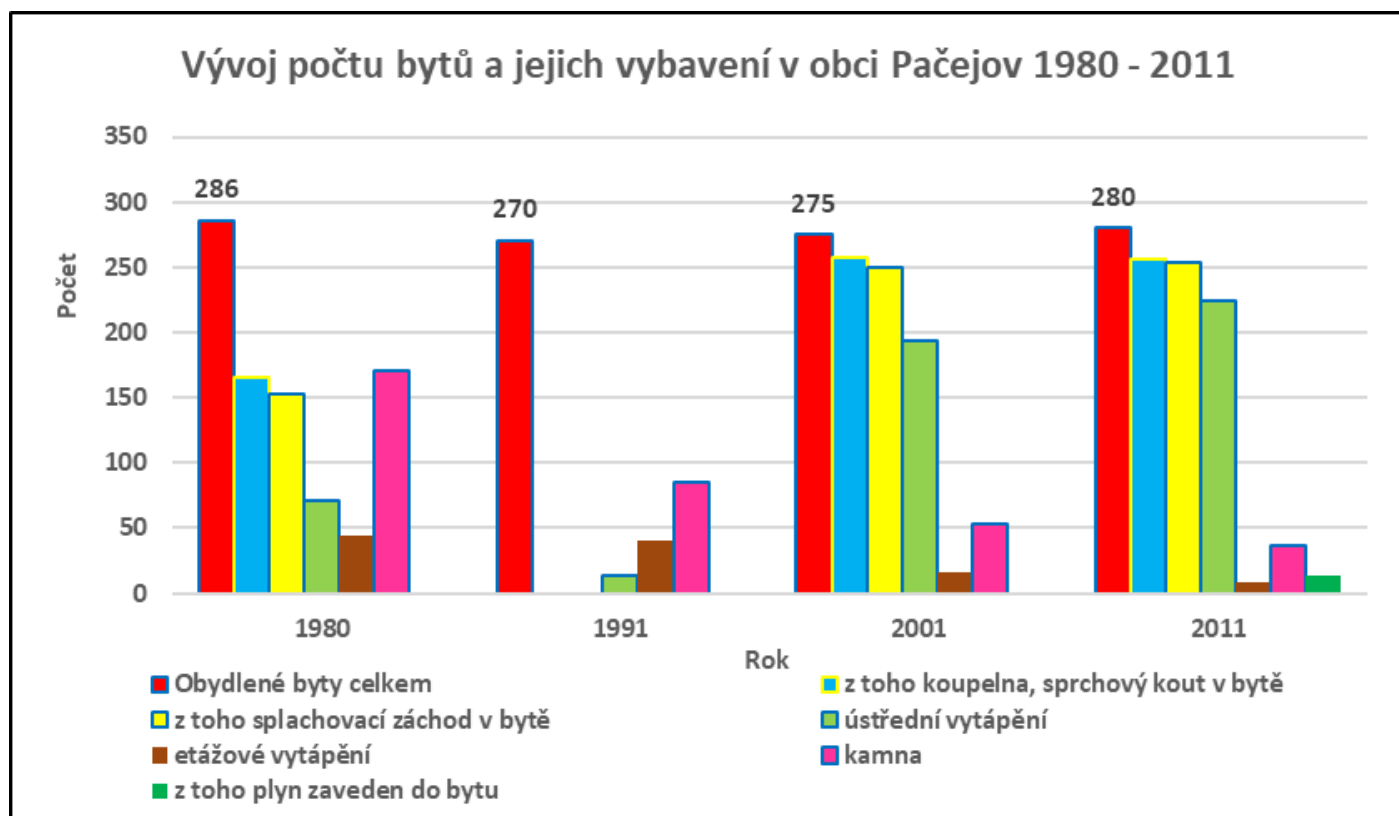


Zdroj: Vlastní zjištění DSO Horažďovicko a ČSÚ

Tabulka č.13 - Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu bytů v obci Pačejov a jejich vybavení 1980 - 2011					
Rok		1980	1991	2001	2011
Obydlené byty celkem		286	270	275	280
z toho právní důvod užívání bytu – družstevní		4	4	21	20
z toho koupelna, sprchový kout v bytě		166		258	256
z toho splachovací záchod v bytě		153		250	253
z toho převládající způsob	ústřední vytápění	71	14	193	224
	etážové vytápění	44	41	16	8
	kamna	171	85	53	36
z toho plyn zaveden do bytu		0	0	0	13

Graf č.14



Zdroj: Vlastní zjištění DSO Horažďovicko a ČSÚ

Kultura, spolková činnost

V obci jsou podmínky pro kulturní aktivity situovány především do prostor obecního kulturního domu, obecních objektů místních částí a hřiště, kde se v průběhu roku konají různé společenské akce – karnevaly, společenská setkání, spolková činnost, vítání občánků apod. Za větší kulturou, jako jsou návštěva divadla, koncertu aj. společenských akcí, musejí obyvatelé Pačejova dojíždět do okolních obcí – Horažďovice, Sušice, Strakonice, Klatovy a Plzeň. V obci působí ještě spolky: Spolek pro obnovu památek v krajině pod Slavníkem a Jaderný odpad - děkujeme nechceme! (posláním spolku je ochrana životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, zejména zabránit vybudování hlubinného úložiště vysoce radioaktivního odpadu v lokalitě Březový potok). V obci působí ještě pobočný spolek Český svaz včelařů, z. s., základní organizace Pačejov a MS Pačejov (Myslivecký spolek Pačejov).

Sport a tělovýchova

V obci Pačejov velmi dobře fungují a zapojují se do sportovních, ale i kulturních akcí: SDH Pačejov (Sbor dobrovolných hasičů s více než stoletou tradicí - již od roku 1907), TJ Sokol Pačejov - klub sdružuje dva oddíly – oddíl kopané a oddíl SPV (sport pro všechny), Automotokub Pačejov (sdružuje zájemce o všeobecný motorismus a motoristický sport), Junák - středisko Jestřáb Pačejov (sdružuje zájemce o skautskou výchovu, život v přírodě a její poznávání a ochranu, z řad dětí i dospělých. Ve spolku zaregistrován oddíl chlapecký, oddíl dívčí, oddíl klubu dospělých.), SDH Strážovice, SDH Velešice, Tenisový klub Pačejov (rozvoj sportovní činnosti v obci, zejména tenisu a vytváření podmínek pro tento sport).

V obci Pačejov je k dispozici jedno hřiště mezi Pačejovem a Pačejovem-nádražím, které je plně využíváno nejenom k míčovým sportům, ale i ke konání různých kulturních a společenských akcí. V místní části Pačejov-nádraží je také sportovní centrum pro celou řadu dalších sportovních aktivit pro všechny věkové kategorie, jako je posilování, ping-pong a další. V místní mateřské škole bylo v roce 2019 otevřeno dopravní hřiště pro nejmenší.

Knihovna

Obec disponuje obecní knihovnou, která je otevřena občanům 2x týdně, v pondělí a ve čtvrtek. Knihovna je umístěna v budově obecního úřadu. Na výběr je z mnoha knižních titulů pro čtenáře všech věkových kategorií, kteří si mohou zdarma knihy zapůjčit.

Prodejna, poštovní úřad, bankomat

V obci Pačejov je 1 prodejna potravin a v místní části Pačejov-nádraží jsou 2 prodejny; v místní části Velešice, Týřovice a Strážovice je prodej základních potravin zajištěn pojízdnou prodejnou DSO Horažďovicko. Služby České pošty, s. p. jsou dostupné pouze v budově obecního úřadu v Pačejově-nádraží. Pro nákupy občané využívají ochody zejména ve městě Horažďovice. Nejbližší bankomat pro výběr a vklad je ve městě Horažďovice. V Pačejově-nádraží je výdejní místo Zásilkovny Z Box.

6. Životní prostředí

Obec Pačejov se nachází v malebném šumavském podhůří. V obci jsou dobré podmínky pro kvalitní bydlení bez znečištěného ovzduší. Půda je úrodná, vhodná k zemědělské a pěstební činnosti, v obci podnikají subjekty zaměřené na zemědělskou činnost a to jak právnické, tak i fyzické osoby. Celá obec je součástí DSO Horažďovicko, oblastí s nízkým zastoupením průmyslu, kde nehrozí vážné znečištění ovzduší. Vyjma topné sezóny, kdy může docházet k mírnému vzestupu škodlivých částic ve vzduchu z individuálních zdrojů občanů. Obyvatelé obce částečně přecházejí z tuhých paliv na ekologičtější, avšak vzhledem ke zdražování energií většina obyvatel tento krok k ekologickému vytápění prozatím neučinila.

Místní obyvatelé mají silnou vazbu k místu, kde žijí.

Obci se daří za poslední tři roky snižovat množství produkovaného směsného komunálního odpadu a přijímá všechna dostupná opatření ke zvyšování podílu tříděných složek. Zapojovala se do programu odděleného sběru popelu z domácností, jako další iniciativy vedoucí ke snižování množství ukládaného SKO a snižování nákladů spojených s odpadovým hospodářstvím.

V otázce životního prostředí je nejrizikovějším záměrem v obci vybudování jaderného úložiště. V současné době je jednou ze čtyřech finálních lokalit, pro jeho vybudování, vytipováno katastrální území nejmenší obce regionu, obce Maňovice, což je sousední obec obce Pačejov. Vzhledem k tomu, že v rámci ČR neexistuje zařízení podobného významu a rozsahu, nelze predikovat rozsah skutečného vlivu vybudování takového zařízení na území obce i regionu. V každém případě by se touto významnou stavbou celé území změnilo.

Na území obce je mnoho vodních ploch, poslední nově odbahněný a opravený byl rybník ve Velešicích "Na Pasekách", poslední nově vybudovaný byl lesní rybník "Na prachárně".

Zeleň v obci

Pravidelně je veškerá zeleň v obci udržována a postupně revitalizována, je zde 5 alejí. Travní porosty jsou celoročně sekány. Kromě pravidelné údržby zeleně je zajištěn i úklid obce, kácení stromů poničených větrem a jiné.

Ekologické vzdělávání

Obec se snaží obyvatele obce vést ke třídění odpadů a to soustředěnou osvětou, kterou zajišťuje pro celý region DSO Horažďovicko. To se zaměřuje na osvětu žáků už od mateřských škol v programu "Třídím pro Horažďovicko".

Green Deal - vlastní pojetí



VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Chytré veřejné osvětlení – 137 ks LED svítidel s regulací světelného výkonu ve všech místních částech obce, úspora cca 70 % energie, tj. 7 MWh/rok



VYTÁPĚNÍ A VZDUCHOTECHNIKA

*Tepelné čerpadlo k vytápění všech pavilonů Mateřské školy
Decentrální vzduchotechnika v učebnách Základní školy
Tepelné čerpadlo k vytápění školní jídelny a družiny*

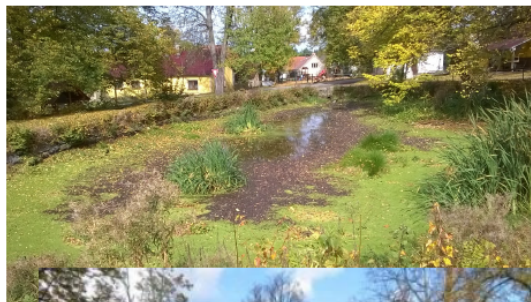


PÉČE O VODU

Nově vybudovaná vodní nádrž pro zachycení vody v přírodě o rozloze 1,1 ha, objem 17 000 m³ vody



Provedena rekonstrukce 4 vodních nádrží v jednotlivých místních částech obce – Týřovice, Strážovice, Pačejov, Velešice



 **OBEC
PAČEJOV**

 **OBEC
PAČEJOV**

PÉČE O ZELEN

Obec vysadila a pečuje celkem o 7 alejí – 2 jeřabinové, 1 jablečná, 1 javorová, 1 kaštanová, 1 okrasná jablka, 1 březová a další zeleň okrasnou na veřejných prostranstvích





7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Pačejov je územně samosprávní celek.

Typ obecního úřadu: obec

Obec s rozšířenou působností: Horažďovice

Obec Pačejov má kromě starosty čtyři zaměstnance, 2 administrativní pracovníce a pět pracovníků pro práce spojené s údržbou obce. Zastupitelstvo obce má 15 členů a všichni, kromě starosty obce, jsou ve funkcích neuvolněných.

V obci se nenachází policejní služebna. Oblast krizového řízení je řešena ve spolupráci s MÚ Horažďovice, Odborem kanceláře starosty, který zabezpečuje součinnost pracovních skupin krizového štábu s orgány státní správy a samosprávy. V obci je ochrana majetku řešena zapojením členů SDH do JPO obce.

Vnější vztahy a vazby

Obec Pačejov spolupracuje s okolními obcemi a je aktivním členem několika uskupení, jako například Prácheňsko, z. s. p. o.; Slavník, z. s. p. o.; MAS Pošumaví, z. s. a dobrovolný svazek obcí Horažďovicko. DSO Horažďovicko je nejvýznamnějším sdružením obcí s aktivní účastí obce Pačejov v

regionu. Hlavním předmětem činnosti DSO Horažďovicko je zejména všeobecná ochrana životního prostředí v daném území, společný postup při dosahování ekonomické stability a jeho trvalé obyvatelnosti, koordinace významných investičních akcí, k prosazování zájmů a činností místních samospráv a společný vliv na výkon státní správy, zastupování členů svazku obcí při jednáních o společných věcech s třetími osobami, zajišťování a vedení předepsané písemné, výkresové, technické a jiné agendy jednotlivých společných akcí, propagace svazku obcí a jeho zájmového území, spolupráce v oblasti kultury, rekreace, sportu apod. DSO Horažďovicko tvoří tyto obce: Horažďovice, Pačejov, Nažovské Hory, Hejná, Břežany, Kvášňovice, Chanovice, Kovčín, Myslív, Malý Bor, Velký Bor, Maňovice, Kejnice, Velké Hydčice a Hradešice.

Svaz měst a obcí

Obec Pačejov není členem Svazu měst a obcí, ale je členem Sdružení místních samospráv.

Hospodaření a majetek obce

Hospodaření obce je vyrovnané. Mezi hlavní příjmy obce patří daňové příjmy, poplatky za psy od občanů, poplatky za likvidaci komunálního odpadu, hřbitovní poplatky, dále různé příspěvky, nájmy a dotace. Mezi hlavní výdaje obce patří finance spojené s rozvojem obce, úprava zeleně, zimní údržba, správa majetku, chod obecního úřadu, ochrana obyvatel, členské a jiné poplatky či služby. V majetku obce je budova obecního úřadu č. p. 199 a několik dalších budov, které slouží ke spolkovým činnostem, zajištění činnosti obce, nájemnému bydlení a podnikání právnických a fyzických osob.

Rozpočet obce na rok 2022

je schválen s příjmy ve výši 52 987 000,00 Kč a s výdaji včetně investičních ve výši 80 256 246,72 Kč.

Rozpočet obce na rok 2021

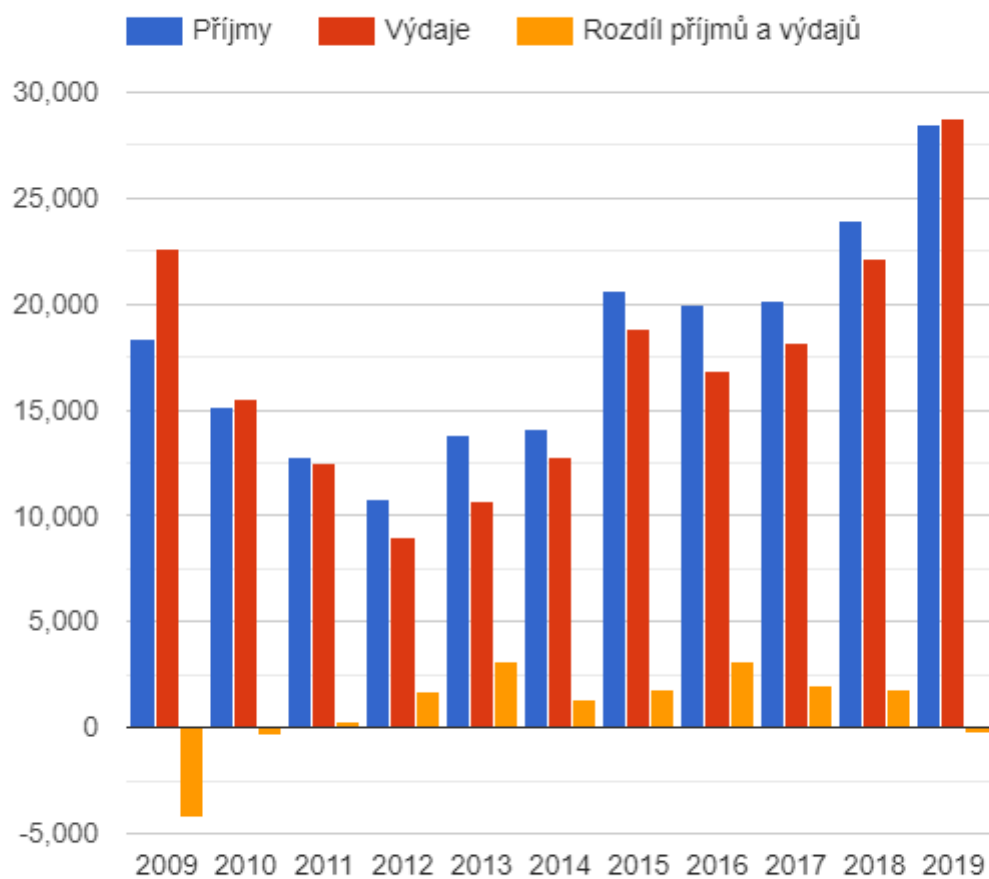
pracoval s příjmy ve výši 13 803 500,00 Kč a s výdaji včetně investičních ve výši 14 833 002,54 Kč.

Rozpočet obce na rok 2020

pracoval s příjmy ve výši 23 070 520,00 Kč a s výdaji včetně investičních ve výši 19 938 750,00 Kč.

Graf č. 15

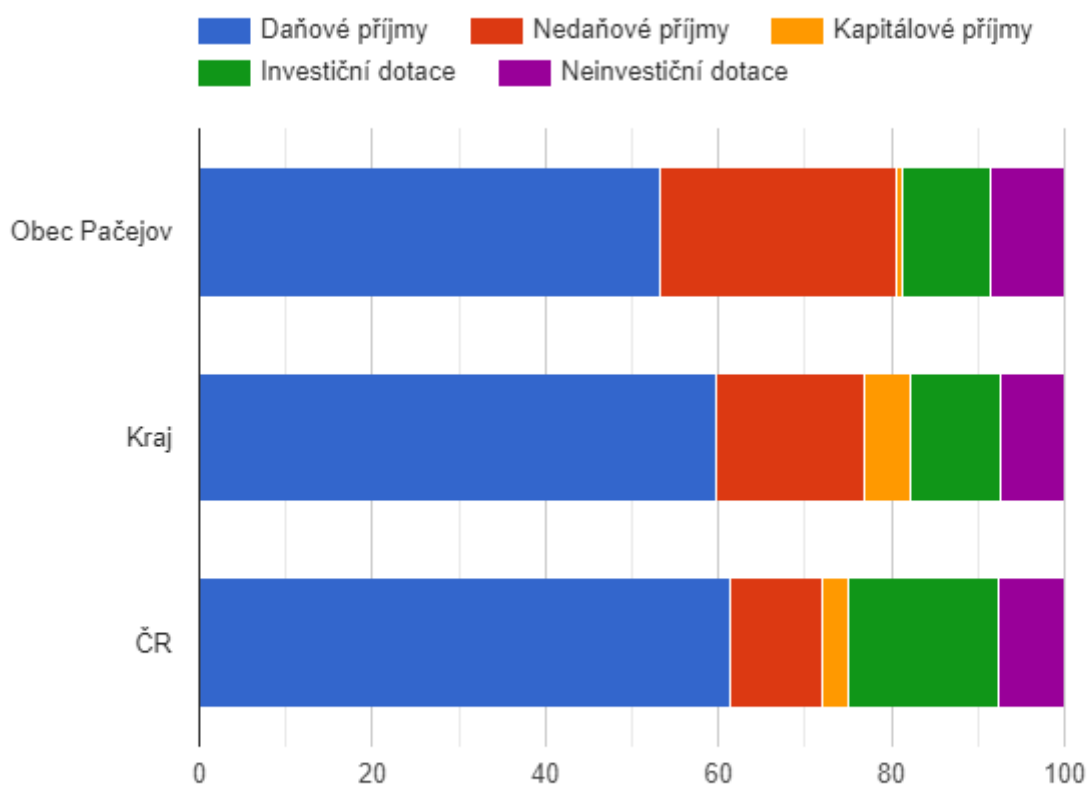
Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Pačejov v letech 2009 - 2019 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Graf č. 16

Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2019



Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

Příležitosti

Setkávání zástupců spolků pro společné plánování

Významná vzájemná spolupráce mezi obcemi

Zatraktivnění obce z hlediska cestovního ruchu

Propagace cyklotras vedoucích obcí

Zlepšení bezpečnosti dopravy v obci

Rozvinutá a moderní infrastruktura

Získání peněz v rámci dotačních programů

Turistický ruch – obec leží v zajímavé turistické oblasti

Podpora nových, ekologických, úsporných způsobů vytápění a zdrojů el. energie

Hrozby

Pokles obyvatel v obci, klesající počet ekonomicky aktivních obyvatel

Odliv obyvatel do větších měst

Odliv ekonomicky aktivních podnikatelských subjektů do větších měst

Snižování počtu vlakových a autobusových spojů pro dopravní obslužnost

Nedostatek peněz na rozvoj obce

Nedostatek financí na modernizaci vodovodních sítí a budování zdrojů

Zastavení výstavby nových domů

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vizí obce je zajištění svým obyvatelům kvalitních podmínek pro život, dostupné služby, zejména dopravní a potravinovou obslužnost, čisté prostředí a moderní infrastrukturu s možností dalšího rozvoje.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Zásobník aktivit

⬆ „Název aktivity”	2023 - 2028	Odpovídá	0	Vlastní
— „Hřbitov Pačejov 4. etapa”	2024 - 2025	Ing. Jan Vavříčka	1 500 000	Vlastní
⬆ „Opravy místních komunikací - všechny místní části”	2023 - 2025	Ing. Jan Vavříčka	10 000 000	Vlastní
— „Opravy lesních cest - katastr obce Pačejov”	2024 - 2027	Ing. Jan Vavříčka	5 000 000	Vlastní
— „Oprava a odbahnění rybníka - Velešice”	2023 - 2025	Ing. Jan Vavříčka	3 500 000	Vlastní
⬆ „Kanalizace Strážovice”	2026 - 2027	Ing. Jan Vavříčka	25 000 000	Vlastní
⬆ „Vodovod Týřovice”	2023 - 2024	Ing. Jan Vavříčka	5 000 000	Vlastní
— „Rekonstrukce školního hřiště Pačejov”	2024 - 2026	Ing. Jan Vavříčka	4 000 000	Vlastní
— „Přestavba kabin TJ Sokol Pačejov”	2025 - 2027	Ing. Jan Vavříčka	10 000 000	Vlastní
— „Zateplení budovy OÚ Pačejov-nádraží”	2024 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	4 500 000	Vlastní
— „Zateplení bytového domu č. p. 170 Pačejov-nádraží”	2024 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	3 800 000	Vlastní
⬆ „Hasičárna - studie, projekt, nákup pozemku Pačejov”	2024 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	2 500 000	Vlastní
⬆ „Příprava území pro výstavbu RD a nájemních bytů Pačejov-nádraží”	2025 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	10 000 000	Vlastní
✔ „Projekt veřejné zeleně, veřejné prostranství - všechny místní části”	2024 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	1 000 000	Vlastní
— „Postupná realizace variantní studie zásobování vodou - všechny místní části”	2027 - 2030	Ing. Jan Vavříčka	40 000 000	Vlastní
— „Chodník při komunikaci III/18614, nástupní terminál Pačejov-nádraží”	2023 - 2024	Ing. Jan Vavříčka	6 000 000	Vlastní
— „Řešení brownfieldů v obci - č.p. 61, 62 Pačejov-nádraží”	2023 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	10 000 000	Vlastní
— „Optimalizace odpadového hospodářství - všechny místní části”	2023 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	5 000 000	Vlastní
— „Hřbitov Pačejov 5. etapa”	2026 - 2027	Ing. Jan Vavříčka	1 500 000	Vlastní
⬆ „Investice celkem (Kč)”	2023 - 2028	Ing. Jan Vavříčka	148 300 000	Vlastní

B.3 Podpora realizace programu

Způsob realizace PRO

Program rozvoje obce obsahuje aktuálně známé rozvojové aktivity na období 2023 – 2028. Cílem je vytvořit

„živý“ dokument, který bude sloužit k rozvoji obce a pomůže při získávání finančních prostředků na stanovené rozvojové aktivity. Schválením Programu rozvoje obce byla ukončena zpracovatelská fáze. Stanovením odpovědnosti jsou položeny základy realizace jednotlivých aktivit vedoucích k dosažení programových cílů uvedených v dokumentu. Případné změny v průběhu realizace aktivit projedná a schválí zastupitelstvo obce. Jednotlivé aktivity budou realizovány prostřednictvím konkrétních projektů.

Monitoring realizace PRO

Za sledování naplňování cílů a opatření PRO je odpovědný starosta obce. Mezi jeho povinnosti patří zajistit následující činnosti související s monitoringem jeho realizace, zejména:

- Shromažďování informací o průběhu realizace dílčích aktivit, jednotlivých opatření a programových cílů.
- Zpřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit. V případě realizace aktivit externím subjektem bude smluvně zajištěno dodržení termínů plnění indikátorů.
- Každoročně před ukončením plánovacího období ve spolupráci se zastupitelstvem obce, případně pracovní skupinou, zpracuje vyhodnocení akčního plánu a realizovaných aktivit, včetně sledování indikátorů nastavených v návrhové části dokumentu.
- Dle potřeb zajistí revizi dokumentu PRO a doplnění rozvojových aktivit o další podněty, případně jejich zařazení do zásobníku projektů. Zajistí sestavení nového akčního plánu na následující období, rozšířeného o další aktivity. Aktualizovaný akční plán bude podkladem pro sestavení ročního rozpočtu, rozpočtového výhledu a finančních plánů obce.
- Aktualizované dokumenty (PRO a akční plán) podléhají schválení zastupitelstvem obce. Schválené dokumenty budou zveřejněny na internetových stránkách obce.

Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živý dokument, který je nutné aktualizovat dle průběhu realizace jeho dílčích částí. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2028. Dílčí revize dokumentu budou probíhat dle potřeby. Změny PRO budou prováděny přímo do dokumentu, výsledkem bude dokument s označením data, ke kterému se váže aktualizovaná verze s vyznačenými změnami. Aktualizace PRO a jeho změny budou schvalovány zastupitelstvem obce Pačejov.

Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit je úspěšnost obce ve vyhlášených dotačních výzvách

a vlastní zdroje obce. V průběhu naplňování PRO budou zpřesňovány informace o možnostech finančních zdrojů na jednotlivé aktivity.

Seznam použitých zkratk

a. s. akciová společnost
BRKO biologicky rozložitelný komunální odpad
BRO biologicky rozložitelný odpad
č. p. číslo popisné
ČOV čistička odpadních vod
ČR Česká republika
ČSÚ Český statistický úřad
DSO dobrovolný svazek obcí
ha hektar
JPO jednotka požární ochrany
Kč korun českých
km kilometr
l litr
LDN léčebna dlouhodobě nemocných
LED (Light-Emitting Diode)
LEK lokální ekonomika
m. n. m. metrů nad mořem
MAS Místní akční skupina
MěÚ městský úřad
NUTS nomenklatura územních statistických jednotek
ORP obec s rozšířenou působností
OÚ obecní úřad
PET polyethylentereftalát
PRO program rozvoje obce
PSČ poštovní směrovací číslo
RD rodinný dům
Sb. sbírky
SKO směsný komunální odpad
SDH sdružení dobrovolných hasičů
SLDB sčítání lidí domů a bytů
SO ORP správní obvod obce s rozšířenou působností
SPV sport pro všechny
s. p. státní podnik
s. r. o. společnost s ručením omezeným
st. století
TJ tělovýchovná jednota
tř. třída
tzv. takzvaný
z. s. zapsaný spolek
z. s. o. p. zájmové sdružení právnických osob
ZŠ základní škola