

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Plné znění je k nahlédnutí na OÚ.

## Zápis

z 4. zasedání Zastupitelstva obce Pačejov, konaného dne 29. 3. 2023 od 19.00 hodin v Pačejově nádraží č.p. 199, v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Pačejov

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pačejov bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Ing. Janem Vavříčkou.

Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna v souladu se zákonem.

Starosta obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů zastupitelstva, 2 zastupitelé se omluvili a 1 zastupitel nepřítomen.

### PROGRAM:

1. Zahájení, kontrola účasti, schválení programu
2. Volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ZO
4. Majetkové záležitosti
5. Různé, diskuze
6. Usnesení
7. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** program zasedání:

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti -- Zdrželi se --**

Usnesení bylo schváleno

### 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Kateřina Buchtová

ověřovatele zápisu: Miroslav Šimon, Ing. Ladislav Hosnedl

a zapisovatele: Pavla Šimová

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** členy návrhové komise: Miloslava Hlůžková, Kateřina Buchtová

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti -- Zdrželi se 2**

Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce **schvaluje** ověřovatele zápisu: Miroslav Šimon, Ing. Ladislav Hosnedl  
**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti -- Zdrželi se 2**  
Usnesení bylo schváleno

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zapisovatele: Pavla Šimová  
**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti -- Zdrželi se --**  
Usnesení bylo schváleno

### 3. Kontrola usnesení ZO

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou zveřejňována po zasedání na úřední desce a informačních deskách obecního úřadu. Zápisy ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejněny na webových stránkách obce [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz). Starosta obce konstatoval, že všechna usnesení přijatá zastupitelstvem obce byla splněna nebo se plní.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO

### 4. Majetkové záležitosti

Členům zastupitelstva byly zaslány pro informaci mailem podklady týkající se projednávaného bodu (2 výkresy - obratiště situace, smlouvu o právu umístění a provedení stavby)

Starosta obce informoval přítomné o tom, že v rámci přípravy akce „Přestupní uzel Pačejov – obratiště“ je nutno vykoupit pozemky od ČD a. s. pro možnost vybudování obratiště pro autobusy, které je dle požadavku stavebního úřadu, podmiňující stavbou pro povolení přestupního uzlu. Jedná se o pozemky p. č. 1164/31 o výměře 2 903 m<sup>2</sup> a p. č. 1271 o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Pačejov. Zároveň před uzavřením kupní smlouvy s ČD a ukončením schvalovacího procesu koupě bude nutno uzavřít nájemní smlouvu na stavbu dotčené pozemky, dále Smlouva o právu umístění a provedení stavby se smlouvou o budoucí kupní smlouvě. To je potřeba také z důvodu urychlení povolovacího procesu uvedené akce a možnosti podat žádost o dotaci na SFDI do 30.6.2023. Zároveň vyzývá ČD a. s. k předložení návrhu ceny a předmětných smluv.

Rada obce projednala tuto záležitost 24.3.2023 se závěrem, že „*doporučuje zastupitelstvu schválit záměr odkupu pozemků a uzavření potřebných smluv pro realizaci akce.*“

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Zastupitel Jirovec** : Nebude silnice příliš úzká, když bude chodník na pravé straně? ( ve směru na Olšany) Nebylo by lépe, aby byl chodník na druhé straně?

**Starosta**: Umístění chodníku navrhoval projektant a určitě dodržel veškeré potřebné parametry.

**Zastupitel Jirovec, Hlůžek** : Bude řešena stoka u silnice před firmou Stafis směrem na Olšany? Je dost často plná vody.

**Starosta**: Ano, počítá se s řešením.

**Zastupitel Jirovec**: Jak budou řešena svodidla na křižovatce?

**Starosta**: Pan starosta předložil další výkresovou dokumentaci, která vše objasnila.

**Zastupitelé**: Všichni se shodli na tom, že projekt vypadá pěkně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

a) **schvaluje** záměr odkoupení pozemků p. č. 1164/31 o výměře 2 903 m<sup>2</sup> a p. č. 1271 o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Pačejov od Českých drah a.s. a vyzývá České dráhy, a.s. k předložení návrhu ceny a předmětných smluv.

b) **schvaluje** záměr uzavřít s ČD a. s. kupní smlouvu a před uzavřením kupní smlouvy s ČD a ukončením schvalovacího procesu koupě uzavřít nájemní smlouvu na stavbu dotčené pozemky, dále smlouvu o právu umístění a provedení stavby a smlouvu o smlouvě budoucí na koupi.

c) **pověřuje** administrací akce radu obce

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti -- Zdrželi se --**  
Usnesení bylo schváleno

## 5. Různé, diskuze

**Zastupitel Jirovec:** Jestli je možné opravit díry na místních komunikacích, které vznikly po stavbě kanalizace. Pavel Jindra by mohl provádět kontroly a díry opravovat.

**Starosta:** Pavel Jindra toto provádět nemůže. To je starost zhotovitele kanalizace – domluví se s p. Žežulkou. Firma Žežulka stavební provádí opravy místních komunikací, ale samotná oprava nevydrží dlouho, zaprší a díra je po týdnu znovu.

**Zastupitel Jirovec:** Oprava silnice na Klatovy se trhá.

**Starosta:** Byla nahlášena reklamace. Reklamace byla uznána.

Horší situace bude s opravami místních komunikací. Bude velmi těžké sehnat peníze.

**Zastupitel Voska:** Chce objasnit své vyjádření na minulém zastupitelstvu. Sokol Pačejov měl výborovou schůzi. František Kába nechtěl ve funkci předsedy Sokola Pačejov pokračovat, nechtěl kandidovat na funkci předsedy na další období. Chci to uvést na pravou míru, aby si to někdo nevysvětloval špatně.

**Starosta:** Potvrzuje se, že klid nebude. Ozval se p. K....., že je velice znepokojen nad průběhem minulého zastupitelstva. Byly mu někým podány nepřesné informace. Myslím, že jsme si to snad vysvětlili. Pan K..... se sešel osobně s místostarostou a situaci si vysvětlili.

Opakuji, že klid nebude a situace se bude muset řešit.

Chci ještě podotknout, že není správné, když se o průběhu zastupitelstva podávají informace, které nejsou přesné. Chce se k tomu někdo vyjádřit ?

Ještě je potřeba podat informaci o Stanovení průzkumného území Březový potok

- MŽP zaslalo oznámení o zahájení správního řízení. Bude osloven právník p. Mgr. Doucha, aby připravil protest. Situace je vážná. Pan starosta všechny pozval na protestní akci proti úložišti jaderného odpadu – štafetu, která se koná 15.4. 2023.

## 6. Usnesení

**Zastupitelstvo obce:**

1. **schvaluje** program zasedání

2. **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Miloslava Hlůžková, Kateřina Buchtová  
ověřovatele zápisu: Miroslav Šimon, Ing. Ladislav Hosnedl      zapisovatel: Pavla Šímová

3. **bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO

4. a) **schvaluje** záměr odkoupení pozemků p. č. 1164/31 o výměře 2 903 m<sup>2</sup> a p. č. 1271 o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Pačejov od Českých drah a.s. a vyzývá České dráhy, a.s. k předložení návrhu ceny a předmětných smluv.

b) **schvaluje** záměr uzavřít s ČD a. s. kupní smlouvu a před uzavřením kupní smlouvy s ČD a ukončením schvalovacího procesu koupě uzavřít nájemní smlouvu na stavbou dotčené pozemky, dále smlouvu o právu umístění a provedení stavby a smlouvu o smlouvě budoucí na koupi.

c) **pověřuje** administrací akce radu obce

## 7. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na zasedání a za diskusní příspěvky a ukončil zasedání ve 19.39 hodin.

Bc. Radek Junger  
místostarosta

Ing. Jan Vavříčka  
starosta

Ověřovatelé

Miroslav Šimon

Ing. Ladislav Hosnedl