



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Náše č.j.: MH/11066/2025

Spisová značka: MH/08759/2023/OVÚP/Pa

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková

Telefon: 371 430 543

E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 11.7.2025

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911, Chudenín 30, 340 22 Nýrsko,

(dále jen "žadatel") podal dne 25.5.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

„Kanalizační a vodovodní přípojky - Velešice, Týřovice“

na pozemcích:

st. p. 1, 2/1, 2/2, 4, 9, 10, 12;

parc. č. 7/2, 15/1, 22/1, 25/1, 32/6, 32/7, 55/29, 484/1, 484/5, 484/8, 485/1, 489, 491/2 v katastrálním území Týřovice u Pačejova;

st. p. 2, 3, 8, 9/2, 10, 11, 20, 23/1, 24, 28, 32, 34, 38/1, 40, 47, 49, 50, 53, 55, 61, 68, 93;

parc. č. 4/2, 5, 18/1, 30, 31/1, 31/7, 32/1, 32/8, 32/11, 32/15, 32/17, 36, 38, 41/1, 48/4, 50/3, 50/4, 50/6, 58/6, 62/1, 62/3, 76/1, 76/7, 76/8, 77/2, 736/1, 736/3, 737/1, 738/2, 738/6, 739/5, 739/6, 739/7, 739/8, 739/9, 739/10 v katastrálním území Velešice u Pačejova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Účelem stavby je připojení jednotlivých objektů ke stávající kanalizaci a vodovodu a zajistit tak dopravu splaškových vod z připojovaných objektů do centrální ČOV obce a dopravu pitné vody z vodojemu k jednotlivým připojovaným objektům.

Parametry stavby:

- kanalizační přípojky min. dimenze PVC 150 mm
- vodovodní přípojky min. polyethylen PE 32 mm

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že situace stavby nejsou přílohou tohoto oznámení, z důvodu velikosti formátu. Případné zmenšení výkresů by nemělo vypovídající hodnotu.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dana Panušková

Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

sídlo: Chudenín č.p. 30, 340 22 Nýrsko

zastoupení pro: Obec Pačejov, Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jaroslav Buchta, Velešice 46, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Marie Buchtová, Velešice 46, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Miroslav Šimon, Velešice 30, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Stanislav Smítka, Hlávkova 13, 334 01 Přeštice
zastoupení pro: Mgr. Jaroslava Kasáková, Na Průhoně 230, Svinařov, 273 05 Smečno
zastoupení pro: Petruška Hofmannová, Velešice 18, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Zdeněk Jůda, Velešice 23, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Marie Jůdová, Velešice 23, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Iveta Kempřová, Andělská Hora 9, 364 71 Bochov
zastoupení pro: Mgr. Alena Bočková, Pod Hůrkou 569, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
zastoupení pro: Mgr. Lenka Bočková, Taussigova 1172/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
zastoupení pro: Ing. Andrea Bohatá, Ph.D., Macháčkova 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
zastoupení pro: Jan Dobiáš, Velešice 52, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Natálie Marešová, Velešice 12, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Jaroslava Ulrichová, Komunardů 1467/40, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Pavel Panc, Velešice 32, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Aleš Korda, Emy Destinové 1001/42, České Budějovice 2, 370 05 České

Budějovice 5

zastoupení pro: Pavel Křiš, Kestřany 151, 397 01 Písek 1
zastoupení pro: Václav Laně, Velešice 45, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Miloslava Laňová, Velešice 45, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Dagmar Polachová, Bzenecká 1050/11, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
zastoupení pro: Hana Kulhánková, Zelenohorská 186/10, Hradiště, 326 00 Plzeň 26
zastoupení pro: Petr Andrlé, Rabštejnská 1558/36, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
zastoupení pro: Věra Andrllová, Rabštejnská 1558/36, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
zastoupení pro: Anna Eštoková, náměstí SNP 382/23, 357 51 Kynšperk nad Ohří
zastoupení pro: Jiří Studnička, Velešice 41, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Martina Holečková, Högerova 687/4, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
zastoupení pro: Marcy Reisinger, Velešice 63, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Roman Reisinger, Velešice 28, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Božena Špurková, Prouzova 779/8, 190 00 Praha 9-Vysočany
zastoupení pro: Jan Indrák, Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Ing. Helena Indráková, Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Ludmila Baranová, Týřovice 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Eduard Baran, Swalmenská 507, 335 01 Nepomuk 1
zastoupení pro: Marta Kučerová, Guldenerova 2339/28, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
zastoupení pro: Zdeněk Baran, Předměstí 471, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Vladimíra Jandová, Podolská 1049/56, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
zastoupení pro: Jana Ležáková, Týřovice 8, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Ing. Pavel Pivnička, Karla Němce 979, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: František Slivoň, Pačejov-nádraží 201, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: JUDr. Jan Musil, Alešova 765, 252 28 Černošice
zastoupení pro: Anna Musilová, Alešova 765, 252 28 Černošice
zastoupení pro: Jana Straková, Týřovice 16, Pačejov, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Pavlína Levá, Pačejov 191, 341 01 Horažďovice
zastoupení pro: Miluše Studničková, Na Vinici III. 452, 335 01 Nepomuk 1
zastoupení pro: Luboš Studnička, Na Vinici III. 452, 335 01 Nepomuk 1
zastoupení pro: Josef Studnička, Na Vinici III. 452, 335 01 Nepomuk 1
zastoupení pro: Václav Duda, Velešice 59, Pačejov, 341 01 Horažďovice

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Ivana Bohatá, Macháčkova č.p. 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Vladimír Bohatý, Macháčkova č.p. 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Václav Mareš, Velešice č.p. 12, Pačejov, 341 01 Horažďovice

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jiří Studnička, Velešice č.p. 41, Pačejov, 341 01 Horažďovice

Radka Kristová, Kramolín č.p. 42, 335 01 Nepomuk 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, pověřená osoba Jaroslava Chroustová,

IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 326 00 Plzeň 1

Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5/1, 5/2, 6, 7, 8/4, 11/1, 11/2, 13, 14, 15, 17, 18, 23, 29, 30, 31, 32/1, 38/1, 39, parc. č. 1, 3/1, 3/2, 5, 6, 12, 14/1, 15/2, 20, 22/2, 24/2, 24/3, 25/2, 27/1, 28/1, 32/2, 32/3, 32/10, 33, 34, 35, 41/2, 43/1, 44/1, 44/2, 44/4, 44/7, 44/8, 55/4, 55/6, 55/13, 55/25, 62/1, 111/5, 132, 134, 136, 137/2, 137/3, 142/1, 464/3, 464/4, 465/1, 465/2, 468/4, 468/5, 468/6, 481/4, 482/3, 483, 484/3, 484/9, 485/2, 485/4, 485/5, 486, 488, 491/1, 493, 497, 498/2, 499, 500 v katastrálním území Týřovice u Pačejova, st. p. 4, 7, 13/1, 13/2, 14/1, 15, 16/2, 17, 18, 19, 25, 26, 27/1, 29, 30, 31, 33, 35, 36, 37, 38/2, 39, 41, 42, 43, 44/1, 45, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 51/1, 51/3, 54, 56, 60, 62, 64, 65, 72, 73, 78, 79, 80, 82, parc. č. 2/1, 2/2, 2/3, 4/1, 6, 7, 8/2, 12, 13, 15, 18/2, 19, 20/1, 22, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 29/1, 29/2, 31/2, 31/5, 31/6, 31/9, 31/10, 32/4, 32/5, 32/6, 32/12, 32/13, 32/14, 32/16, 32/19, 33, 34/2, 35/1, 35/2, 37, 39/2, 41/2, 42, 48/1, 48/2, 48/3, 49, 50/2, 51/1, 51/2, 52/2, 53, 54, 55, 56, 58/1, 58/2, 58/3, 58/5, 58/7, 61, 62/2, 64, 65, 66/1, 66/2, 67, 68, 69/2, 70/1, 70/2, 73, 74/1, 76/2, 76/3, 76/4, 76/5, 77/1, 77/4, 81/5, 114/3, 114/4, 114/5, 119/2, 391, 403/2, 403/3, 403/4, 403/5, 403/6, 736/5, 736/7, 736/8, 736/10, 736/11, 737/2, 737/3, 738/3, 738/4, 738/5, 748/1, 754, 755, 766, 767, 768, 795, 810, 811, 814, 823/1, 823/2, 826, 827, 846, 850, 851, 852, 890, 1373, 1374 v katastrálním území Velešice u Pačejova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pačejov, Týřovice č.p. 5, č.p. 10, č.p. 6, č.p. 1, č.p. 11, č.e. 17, č.e. 16, č.e. 61 a č.e. 84, Pačejov, Velešice č.e. 47, č.p. 29, č.p. 35, č.p. 58, č.p. 24, č.p. 9, č.p. 6, č.p. 41, č.p. 5, č.e. 72, č.p. 7, č.p. 34, č.p. 12, č.p. 26, č.p. 28, č.e. 71, č.p. 40, č.p. 13, č.p. 59, č.p. 15, č.e. 67, č.p. 43, č.p. 17, č.p. 3, č.p. 22, č.p. 55, č.p. 19, č.p. 54, č.p. 60, č.p. 48, č.e. 79, č.p. 51, č.p. 2 a č.p. 63

Vyvěšeno pro účastníky – osoby neznámého pobytu

MVDr. Stanislav Smítka, Hlávkova č.p. 760, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

dotčené správní úřady

Obec Pačejov, silniční správní úřad, IDDS: hbtt2xb

sídlo: Pačejov-nádraží č.p. 199, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a územního plánování, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice