MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE
Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor životního prostředí

Naše č.j.: MH/17780/2026
Spisová značka: MH/17052/2026

Vyřizuje: Ing. Anna Vachušková
Telefon: 371 430 549
E-mail: vachuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 10.11.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“

Městský úřad Horažďovice, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES"), a vydávání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen "KZS") v souladu s § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád), na základě výzvy podané prostřednictvím OVÚP Městského úřadu Horažďovice č. j. MH/16862/2026 doručené 27.09.2026 pod č. j. MH/17052/2026 k žádosti o povolení záměru stavby, kterou podala

obec Pačejov, se sídlem Pačejov – nádraží 199, 341 01 Horažďovice, IČO 00255963, kterého na základě plné moci zastupuje Ing. Jiří Ruprecht, nar. 21.2.1959, trvalý pobyt Pňovice123, 784 01 Litovel (dále též „žadatel“)

pro záměr Z/2026/172511 **"Ozdravná protiradonová opatření v MŠ Pačejov"** (dále též „záměr“) na pozemku p. č. st. 109 v katastrálním území Pačejov, obec Pačejov,

dle předložené dokumentace, kterou zpracoval v srpnu 2026 zodp. projektant Ing. Jiří Ruprecht, ČKAIT 1200410, ID dokumentace SR00X02EBONM (verze 1),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- **Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech**

Záměr "Ozdravná protiradonová opatření v MŠ Pačejov" je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za podmínek: podmínky nebyly stanoveny

Odůvodnění

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel prostřednictvím OVÚP dne 27.09.2026 pod č. j. MH/17052/2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru Z/2026/172511 "Ozdravná protiradonová opatření v MŠ Pačejov" na pozemku p. č. st. 109 v katastrálním území Pačejov, obec Pačejov za stavebníka obec Pačejov, se sídlem Pačejov – nádraží 199, 341 01 Horažďovice, IČO 00255963. Stavebníka zastupuje Ing. Jiří Ruprecht, nar. 21.02.1959, trvalý pobyt Přovice 123, 784 01 Litovel.

Žádost (výzva) byla doložena odkazem na dokumentaci pro stavební povolení k výše uvedenému záměru, uložené v evidenci elektronických dokumentací v BPP balíčku vloženém do portálu stavebníka pod ID SR00X02EBONM (verze 1). Projektová dokumentace byla do portálu stavebníka vložena 07.09.2026.

Projektovou dokumentaci zpracoval v srpnu 2026 zodp. projektant Ing. Jiří Ruprecht, ČKAIT 1200410.

Předmětem záměru je provedení protiradonových opatření ve stávajícím objektu.

V letech 2019 až 2026 bylo v objektu Mateřské školy v Pačejově provedeno měření objemové aktivity radonu stopovými detektory, elektretovými detektory a kontinuálním monitorem. Naměřené hodnoty v měřených místnostech mateřské školy překračují referenční hodnotu 300 $Bq.m^{-3}$ pro objemovou aktivitu radonu ve vnitřním ovzduší. Z provedených měření a konstatování závěru radonových měření lze předpokládat, že hlavním zdrojem radonu je podloží.

Vzhledem ke stavebně technickému stavu budovy školy byla pro ozdravění zvolena metoda nuceného odvětrání radonu z podloží. Část se odvětrá provedením odsávacích vrtů, část provedením čerpacích jímek.

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že záměr nevyžaduje koordinaci závazných stanovisek dotčených orgánů. Předmětným záměrem budou dotčeny pouze zájmy na úseku životního prostředí dle ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný,** dospěl příslušný orgán k závěru, že lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí k tomuto závěru dospěl z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech (vyřizuje Ing. Anna Vachušková, vachuskova@muhorazdovice.cz, tel. 371 430 549)

Orgán odpadového hospodářství na základě podkladů k záměru vydává souhlasné vyjádření ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Podmínky nad rámec zákona o odpadech nestanovuje.

Předložené podklady (doručeno mailem 30.10.2026) obsahuji údaje vztahující se k nakládání s odpady. Návrh nakládání se vzniklými odpady je uveden obecně.

Realizací záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy, proto byl záměr shledán přípustným.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby, ***upozorňujeme na ustanovení § 93a odst. 1 zákona o odpadech,*** *kterým se stanoví, že po provedení změny dokončené stavby, terénní*

úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, ***je stavebník povinen*** **neprodleně zaslat** ***obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností****, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny*, **doklady prokazující, že** *veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.* ***Doklady nelze nahradit čestným prohlášením****.*

Dále upozorňujeme, že **každý je povinen mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu**, které sám nezpracuje, do zařízení pro nakládání s daným druhem odpadu v odpovídajícím množství **písemnou smlouvou před jejich vznikem**; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost v souladu s ustanovením § 154 odst. 6 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech od 01.01.2022 vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 do obecního systému. V této souvislosti se doporučuje doklady o předávaných odpadech uchovat (pro kontrolu v případě potřeby).

Při provádění stavby je nezbytné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění

Podle zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči** (odpovědná úřední osoba Mgr. Radka Kočí, tel. 371 430 555, koci@muhorazdovice.cz)

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění:

Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Škoda Martin
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Městský úřad Horažďovice, OVÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Na vědomí

Ing. Jiří Ruprecht, Pňovice 123, 784 01 Litovel,

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo (§ 10 odst. 1 ZJES)

Obec Pačejov, Pačejov-nádraží 199, 341 01 Horažďovice, IČO 00255963

Zveřejnění

Tato písemnost musí být v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 ZJES zveřejněná po dobu 15 dnů

Vyvěšeno:

Sejmuto: